

🕒 Создано: 20.10.2025 в 16:44

Обновлено: 22.10.2025 в 17:43

**Курская область, Курск, Сумская улица,
37Г**

17 000 ₽

Курская область, Курск, Сумская улица, 37Г

Улица

[улица Сумская](#)

<https://kursk.move.ru/objects/9285902852>

Собственник

**78909236529,7952495
8249**

для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

6 м²

Детали объекта

Тип сделки

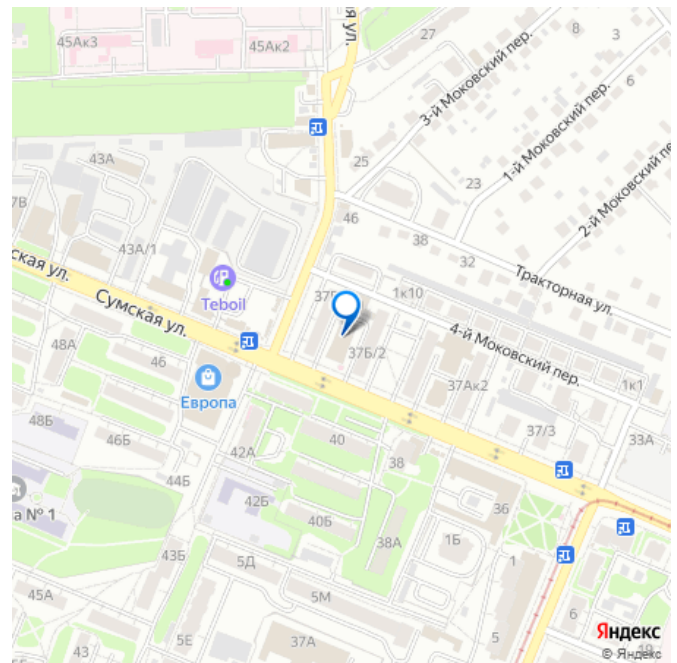
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

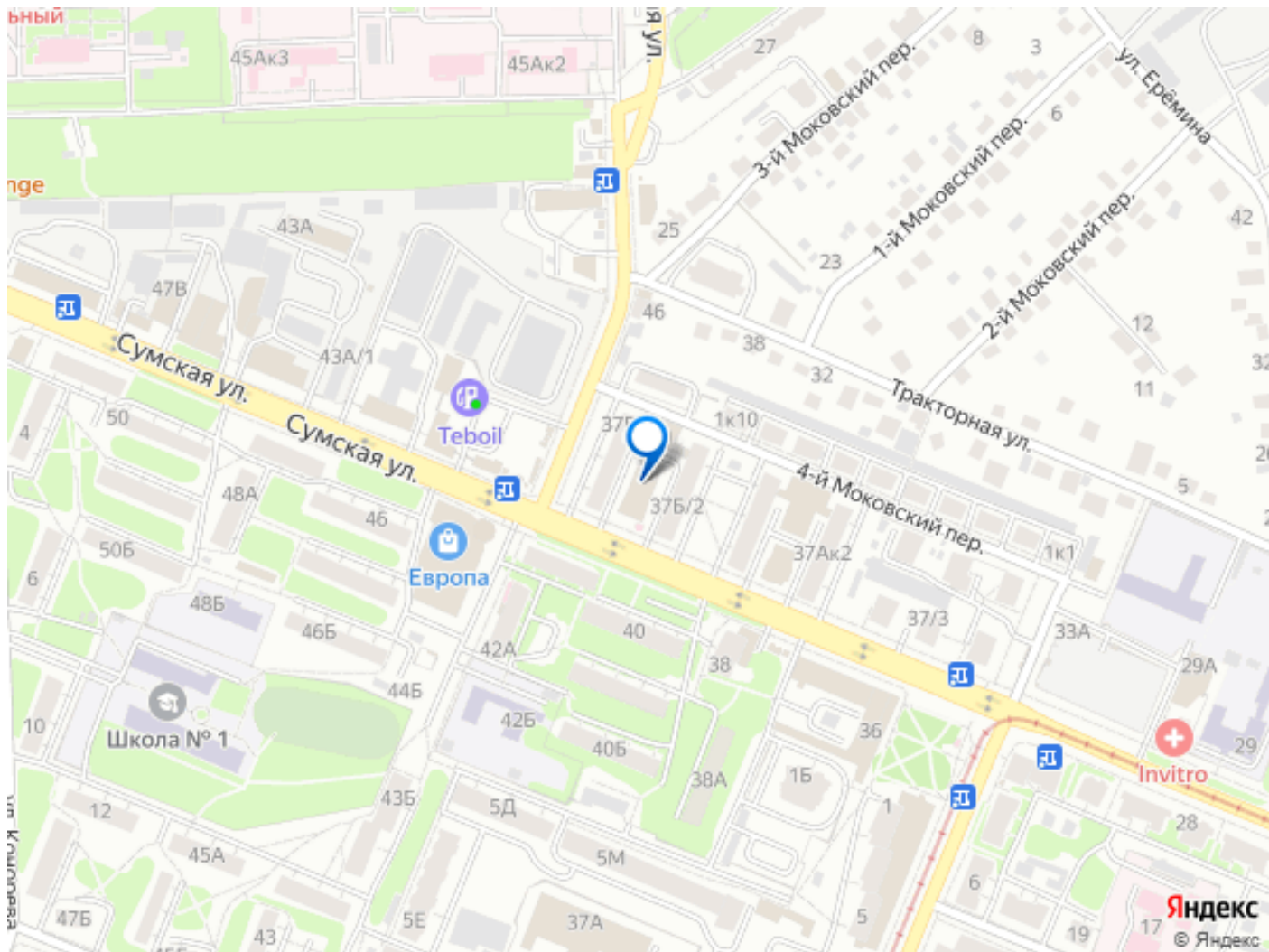
Описание

Сдаётся свободное помещения в ТЦ «ОПТимист» - 6 кв.м.-1 этаж -17000 т. р в месяц -проходное место -густо населённый район -огромный пешеходный (300 человек за 1 час) и автотрафик -в 10 м остановка общественного транспорта -хороший фасад под рекламу -электричество -сан.узел - газовое отопление. В ТЦ «ОПТимист» якорные арендаторы: Fix Price, Семь дней, «Нивушка» ,Мебель. В пешей доступности развитая социальная инфраструктура: магазин «Чирик», ТЦ «ЕВРОПА», областная больница г. Курска, детская поликлиника, детские сады, школы, аптеки ,сферы услуг (ателье,



парикмахерские), юридические и
нотариальные конторы. Все это,
обеспечивает высокий пешеходный и
автомобильный трафик.





Move.ru - вся недвижимость России