

Агент

79103312434**Курская область, Курчатов****575 470 ₽**

Курская область, Курчатов

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1644.2 м²**Детали объекта**

Тип сделки

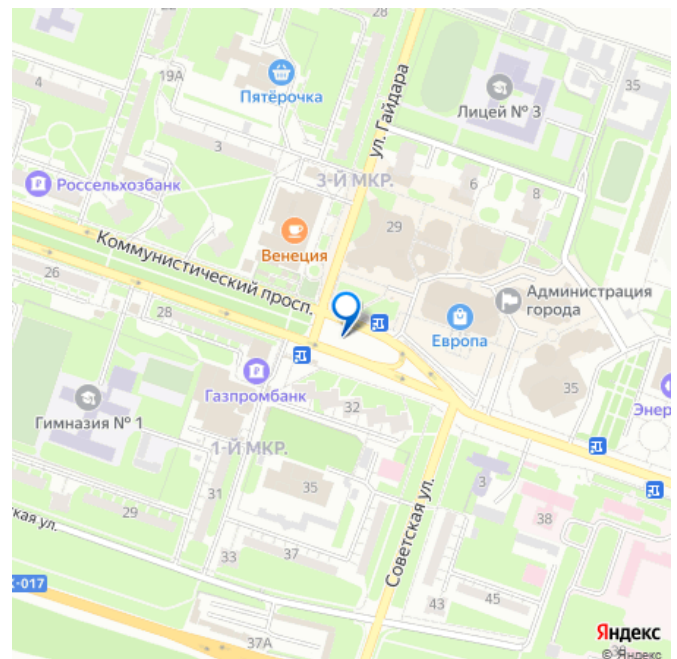
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

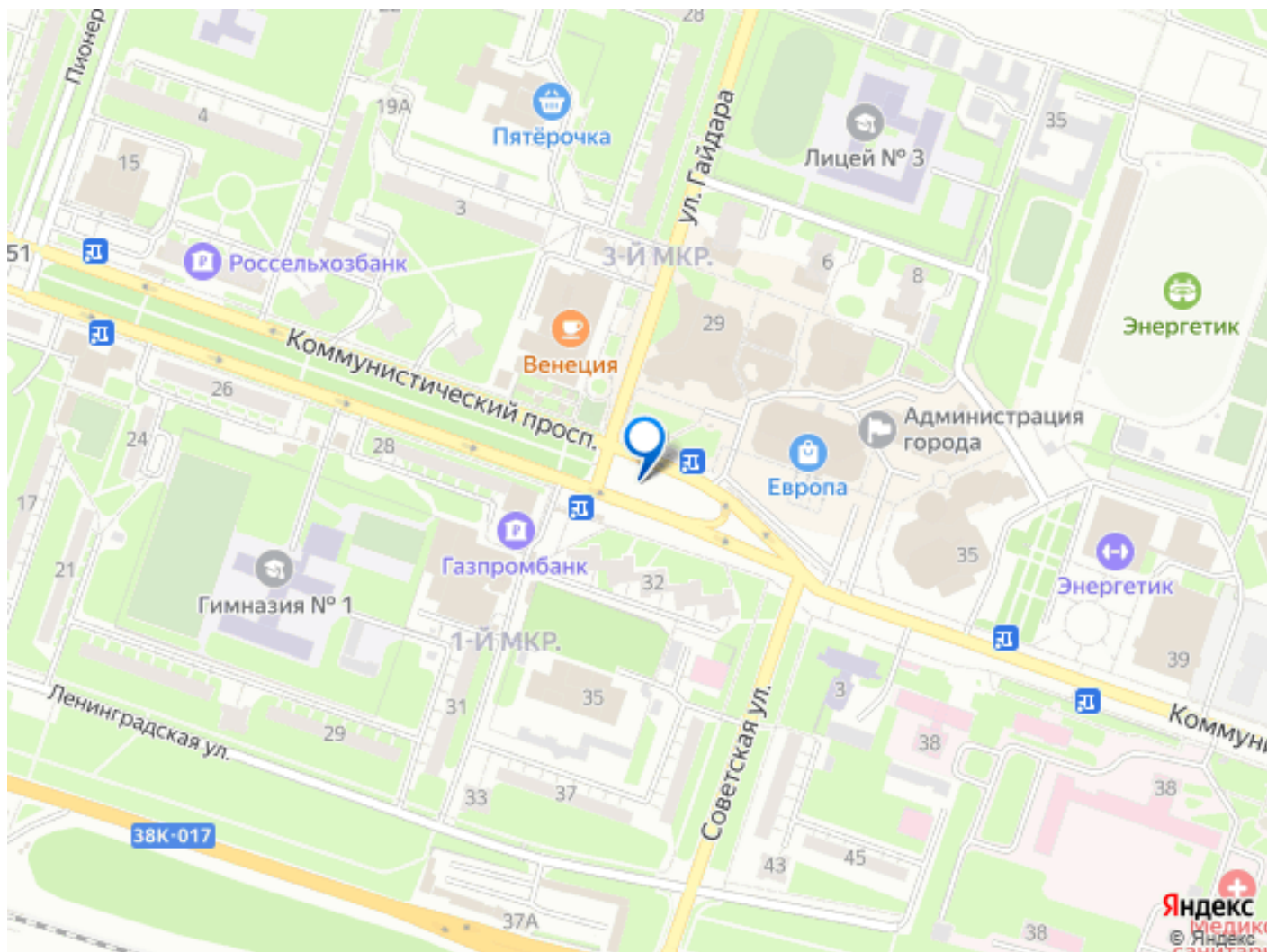
Предлагаю рассмотреть возможность открытия дополнительного магазина по адресу: Курская обл., г. Курчатов, ул. Садовая, д. 21А, ТД «Успенский»- первый этаж-занимает продуктовая сеть «Магнит», второй этаж, площадью 450 кв.м. и третий этаж, площадью 600 кв.м. Ставка 2 этаж-350 руб.кв.м., 3 этаж 300 руб.кв.м. Ком.услуги отдельно по счетчикам. Это отдельно-стоящее здание, обеспеченное всеми коммуникациями (эл.энергия, теплоснабжение, водоснабжение и водоотведение, телефонная связь, интернет) , оснащено грузовым лифтом, охранно-пожарной сигнализацией, кондиционированием, есть место для рекламы на фасаде здания. Ваш магазин будет расположен в очень привлекательном

для заметок



месте: по улице Садовой - центральной транзитной магистрали г.Курчатова- одном из самых густонаселенных городов Курской области. Местоположение ценно наличием развитой инфраструктуры. Благодаря удобной транспортной развязке доступ к зданию удобен как для транспорта, так и для пешеходов. Наличие многоэтажной застройки вокруг свидетельствует о высокой плотности населения в данном районе. У здания расположена автостоянка на 15 машино-мест. В шаговой доступности от помещения остановки общественного транспорта. В случае Вашей заинтересованности я готова встретиться и обсудить все детали.





Move.ru - вся недвижимость России