

Создано: 12.08.2025 в 18:53

Обновлено: 24.10.2025 в 12:35

<https://kursk.move.ru/objects/9284083880>

ГРАНИ-46, ГРАНИ-46

79191308565

**Курская область, Курск, Республиканская
улица, 50**

35 000 ₽

Курская область, Курск, Республиканская улица, 50

Улица

[улица Республиканская](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

95 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

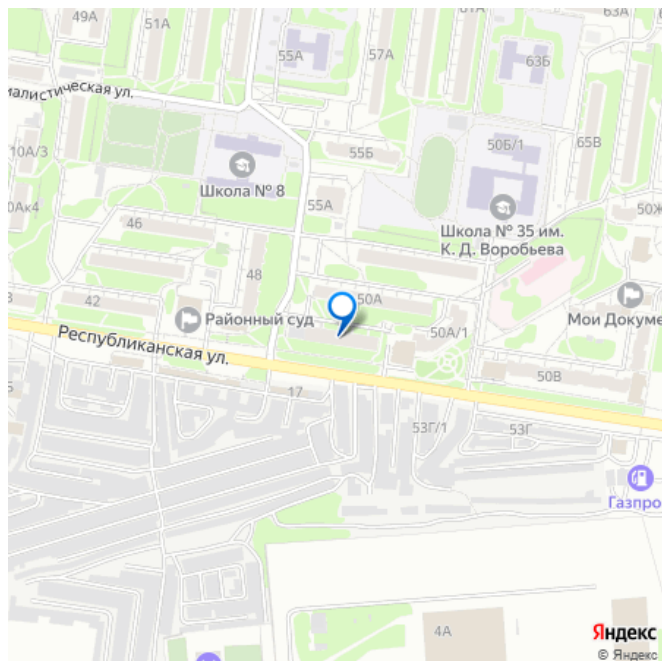
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем в аренду помещение площадью 95 кв.м по адресу: г. Курск, улица Республиканская, д 50
ЛОКАЦИЯ:
Железнодорожный округ, первая линия;
Проходное и перспективное место с высоким пешеходным и автомобильным трафиком;
Сквозная автодорога до ул. Союзная через микрорайон; Рядом проходят «народные тропы»; В ближнем окружении расположены: Районный суд, База Строитель, Автоград-46 торговые сети «Магнит», «Пятерочка», Чешский лев, Красное и Белое; Бесплатная парковка до 10 мест. Характеристика помещения: Помещение кабинетного типа;

для заметок



Разрешенная мощность электро-потребления 15 кВт; Есть подсобные помещения; Видное место под наружную рекламу; Свой сан/узел, есть возможность организовать дополнительные мокрые точки; Доступ к помещению 24/7. УСЛОВИЯ АРЕНДЫ: В арендную площадь не включена площадь подвала; Арендные каникулы (обсуждается в переговорах по смете); В арендную ставку включено возмещение услуг Управляющей компании; Предоплата по договору аренды - авансовый платеж за первый месяц и обеспечительный депозит за последний месяц аренды; Помещение свободно от имущественных прав и претензий третьих лиц, в споре и под арестом не состоит, не существует никаких иных обременений.



