

🕒 Создано: 30.11.2023 в 11:00

🔄 Обновлено: 22.06.2025 в 10:30

**Курская область, Курск, Союзная улица,
33**

361 075 ₺

Курская область, Курск, Союзная улица, 33

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

555.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

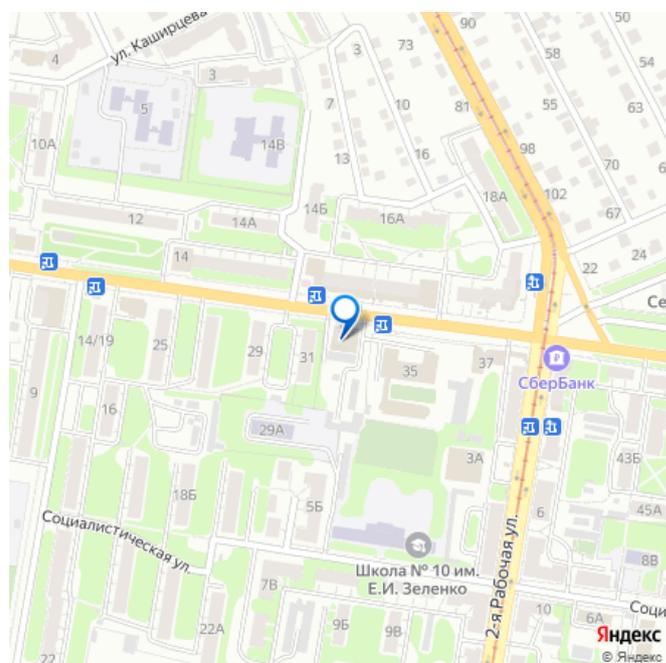
Площади в новом Торговом центре на Союзной, д. 33. Общая площадь здания 2440,0 кв.м -цокольный - 273,1 кв.м , стоимость 690 руб/кв.м -1 этаж - 452 кв.м., цена договорная. Для федеральных и региональных продуктовых сетей стоимость аренды рассчитывается индивидуально -2 этаж - 555,5 кв.м, стоимость 650 руб/кв.м -3 этаж - от 20 кв.м до 555,5 кв.м, стоимость 550 руб/кв.м Первая линия, в непосредственной близости от ТЦ располагаются остановки общественного транспорта и пешеходные переходы (10-15 метров) в разные направления. Объект окружен плотной жилой застройкой. Напротив объекта большой сетевой продуктовый магазин. В пешей доступности развитая социальная

<https://kursk.move.ru/objects/9255384259>

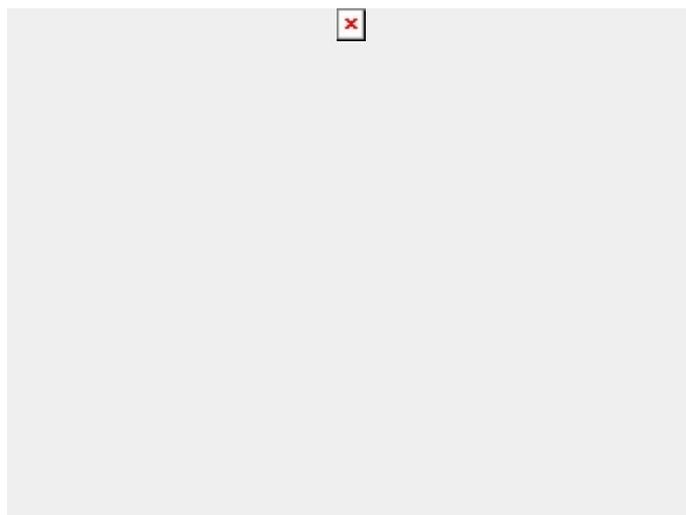
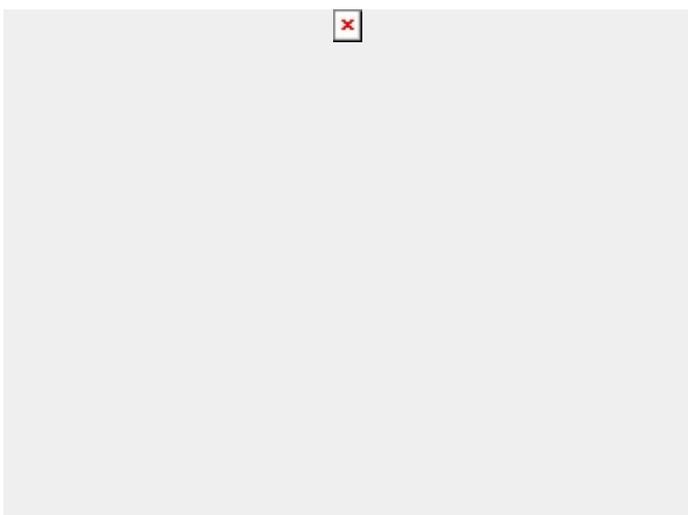
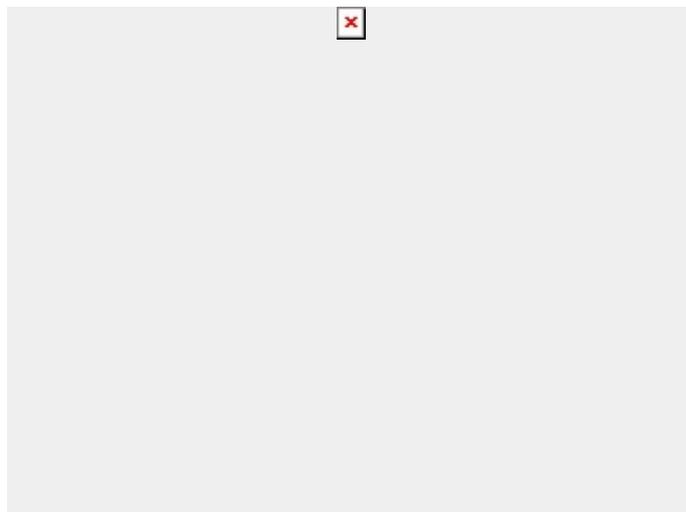
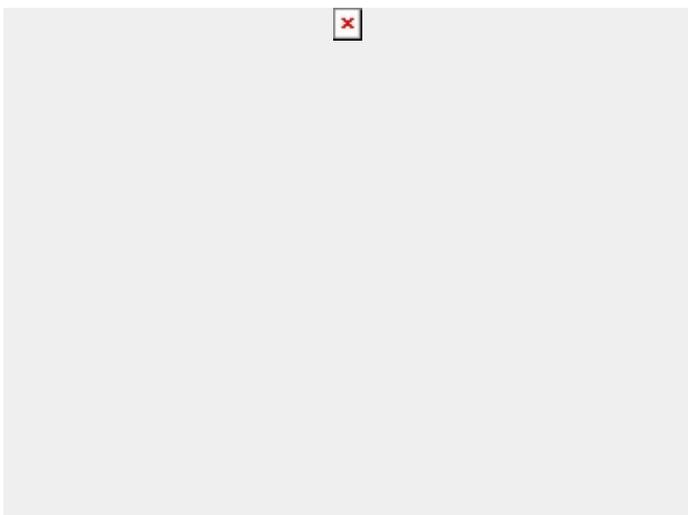
Собственник

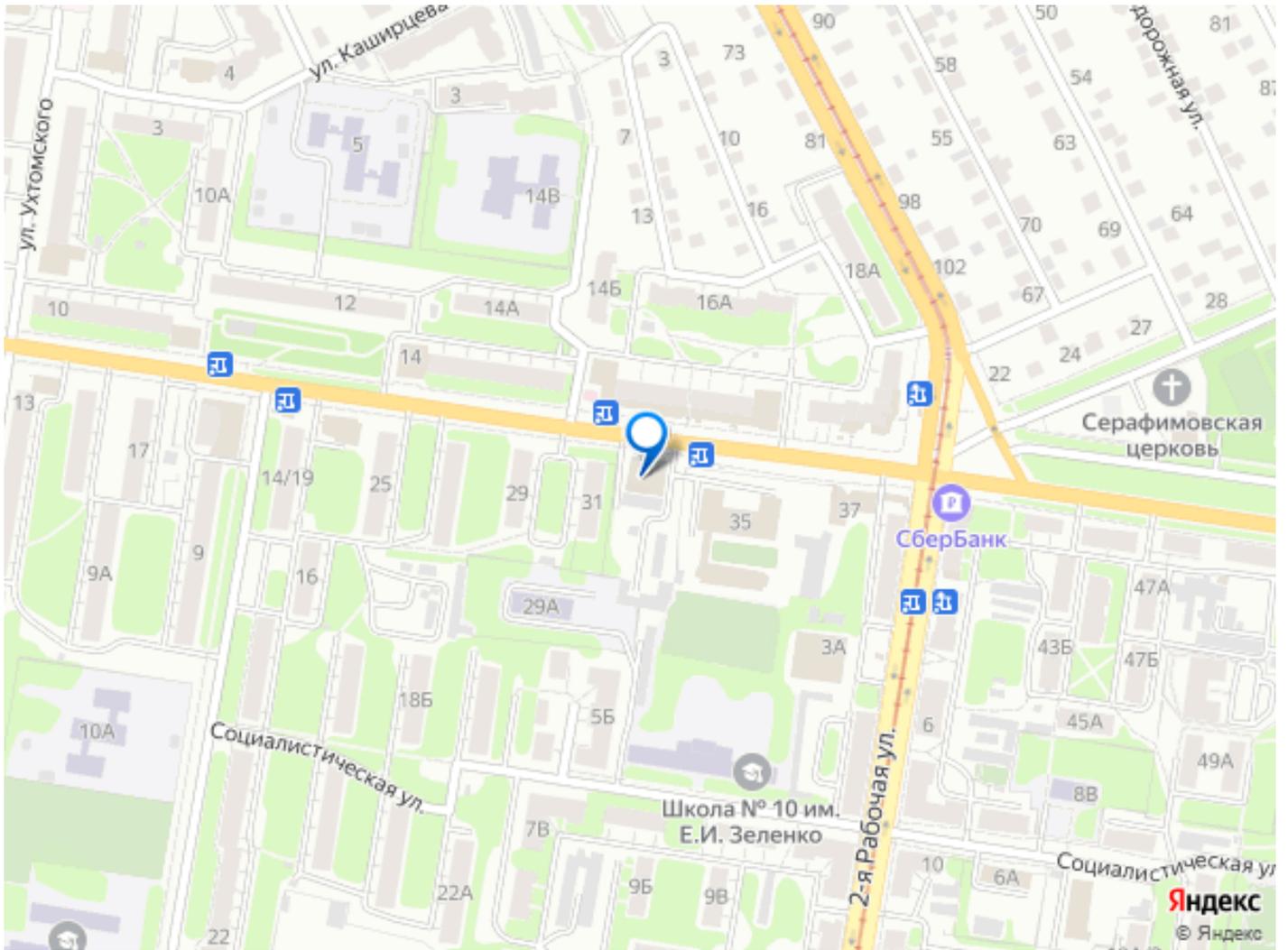
**79192719679,7919271
9686**

для заметок



инфраструктура: детские сады, школы, торговые точки, предприятия сферы услуг (ателье парикмахерские, салоны сотовой связи), медицинские организации, учреждения среднего и высшего образования, банки, юридические и нотариальные конторы. Все это, обеспечивает высокий пешеходный и автомобильный трафик. В вашем распоряжении зона разгрузки/погрузки, имеется грузовой подъемник на все этажи. Автономное газовое отопление, свободная планировка. Парковочные места. Объект на стадии завершения строительства. Ввод объекта в эксплуатацию: декабрь 2022 года.





Move.ru - вся недвижимость России