

ГРАНИ-46, ГРАНИ-46

79191308565

**Курская область, Курск, Никитская
улица, 4А**

175 000 ₽

Курская область, Курск, Никитская улица, 4А

Улица

[улица Никитская](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

350 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

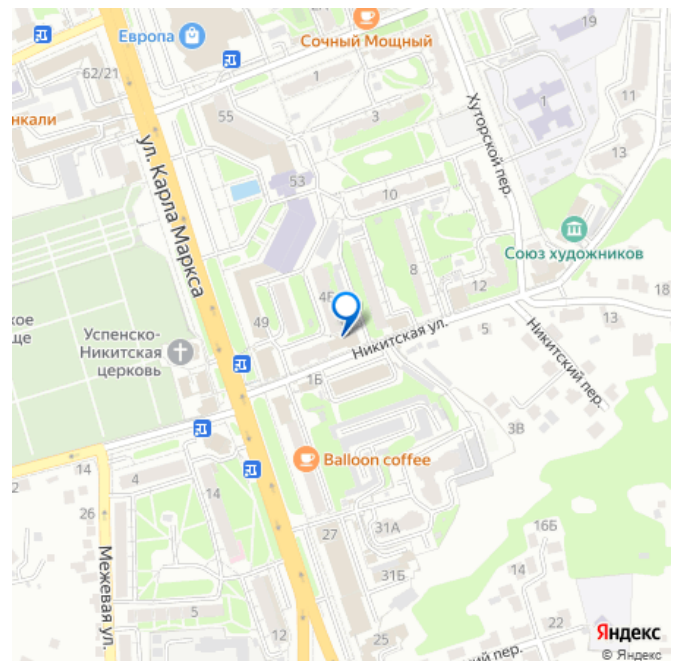
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду офисный блок площадью 350 кв.м на 3 этаже здания по адресу: Курская область, Курск, Центральный округ, улица Никитская, д 4а Локация: Первая линия, выход на тротуар; Очень высокий пешеходный и автомобильный трафик; Рядом расположены: Европа-10, Central Park, МегаГРИНН, Северная Автостанция, учебные заведения, банки, административные учреждения; Всегда есть бесплатная свободная парковка на прилегающих улицах; 100 м от входа до остановки общественного транспорта; Место под вывеску и рекламу на фасаде здания. Характеристика помещения:

для заметок



3 этаж в административном здании; Удобная входная группа, запасной выход, теплый тамбур; Помещение кабинетного типа; Большие кабинеты 50 - 60 кв.м; Высота потолков 3,2 м; Подсобные и бытовые помещения; Установлены кондиционеры; Отопление здания - автономное газом; Пожарная сигнализация; Водоснабжение, канализация; Доступ для арендатора 24/7; Возможное использование помещения: офис IT компании..



