

ГРАНИ-46, ГРАНИ-46

79191308565

**Курская область, Курск, улица Гайдара,
25К2**

75 000 ₽

Курская область, Курск, улица Гайдара, 25К2

Улица

[улица Гайдара](#)



для заметок

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

325.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

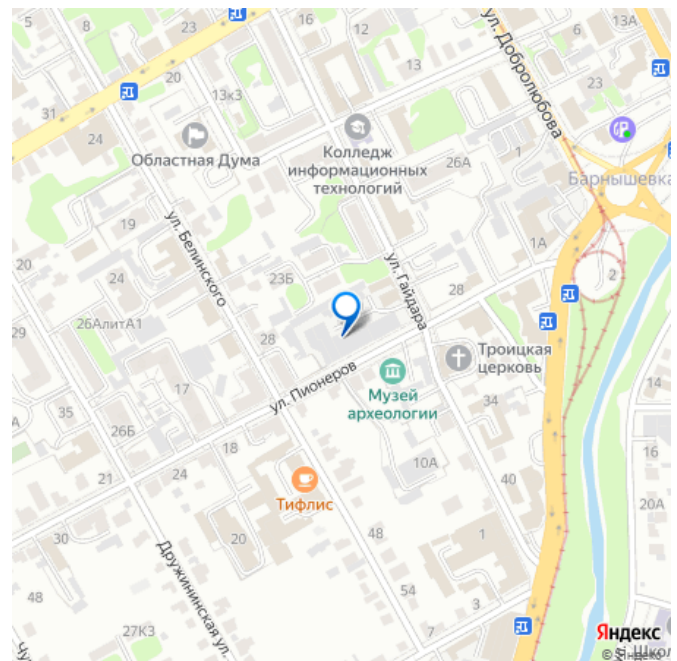
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается производственно-складское помещение площадью 325,7 кв.м, расположенное по адресу: г. Курск, ул. Гайдара, д. 25. ЛОКАЦИЯ: Центральная часть города; Хорошие подъездные пути и транспортная развязка; Рядом расположены: ТЦ Гранд, Центральный рынок, Строительный рынок, банки, магазины «Перекресток», «КиБ». «Магнит» ТЦ Панорама, Ленинский суд, административные и офисные здания; Транспортная развязка 4-х улиц, с направлениями в центр города, в С-з район, в Сеймский округ и ЖД округ; Удобный выезд на Воронеж, трассу Белгород -Москва.



Характеристика помещения:

Производственное помещение расположено на 1-м этаже; Вход, погрузка/разгрузка дверной проем 1,80 x 1,45; Вход в холодный склад через ворота 1.70 x 1.70 , далее через дверной проем 1.80 x 85; Высота потолков - от 2,7 до 3 м; Покрытие полов - мраморная крошка, металлические листы; Отопление автономное газовое; Разрешенная мощность электропотребления 30 кВт, имеется возможность увеличения; Есть помещения для размещения делового персонала; Санузел рядом в здании. Парковочные места на территории базы оплачиваются дополнительно.



