

🕒 Создано: 01.02.2024 в 15:33

Обновлено: 23.09.2025 в 16:09

<https://kursk.move.ru/objects/9255384512>

Собственник

79103123650

**Курская область, Обоянский район,
Обоянь, улица Володарского, 62А**

45 000 ₽

Курская область, Обоянский район, Обоянь, улица
Володарского, 62А

Улица

[улица Володарского](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

252 м²

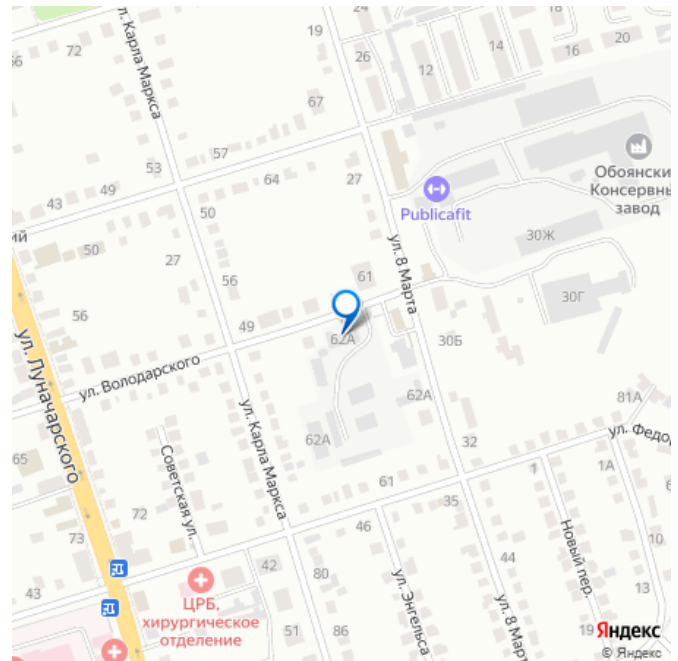
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

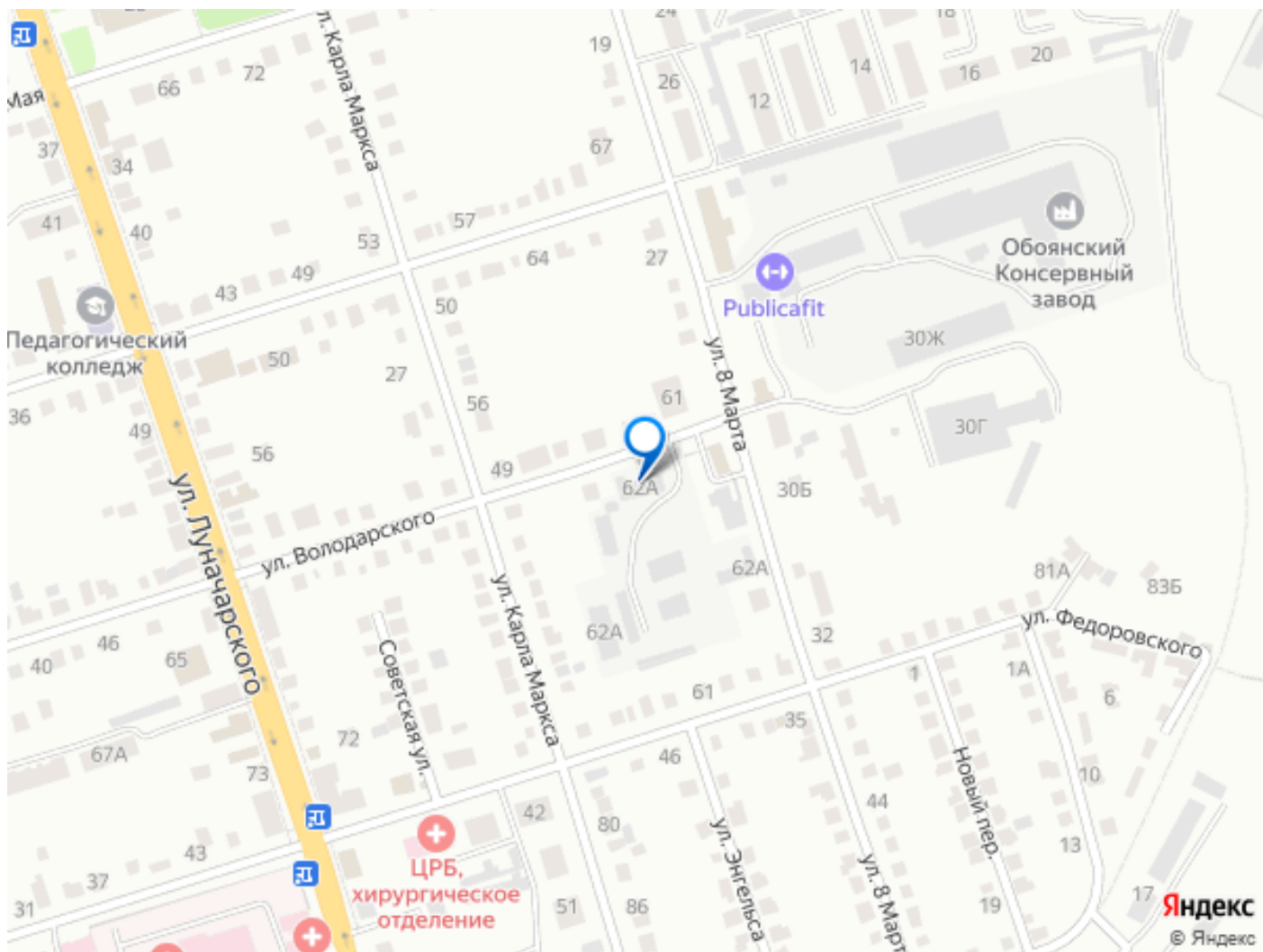
Производственное помещение (Колбасный цех). Сдам в аренду цех по изготовлению колбас, полуфабрикатов, деликатесов. Возможно размещение иного производства, на ваше усмотрение с вашим оборудованием! Ранее арендовался под производство натуральной оболочки для колбас, кормов для животных. Тип здания югославский модуль. Кирпично-монолитное строение, 1986 года постройки. Скатная кровля из профлиста, внутренняя отделка гладкий металлический лист. Хорошее состояние. Колбасный цех. Ранее полный цикл (обвалка,

хранение, камеры созревания, реализации).

Имеется только вспомогательное оборудование тележки, подвесы и другое, две морозильные камеры. Здание было огорожено, был санпропускник, можно восстановить при необходимости. Площадь помещений 252,1 кв. М., площадь участка 284 кв. М. Все коммуникации в наличии: электричество 30квт, канализация, холодная и горячая вода, бойлер. Расположен недалеко от федеральной трассы М2, в городе Обоянь, на границе Курской и Белгородской областей. Удобный подъезд, тихое, хорошее место для ведения бизнеса. Есть возможность для расширения, вокруг цеха имеются помещения, принадлежащие По Обоянское. Все на одной территории, огороженной железобетонным забором (требуют ремонта): цех кондитерский, рыбный, склады. Здание и земля в собственности. Без залогов и обременений. Подробности и вопросы по телефону или в сообщениях.







Move.ru - вся недвижимость России