

Создано: 20.10.2025 в 13:11

Обновлено: 20.10.2025 в 12:38

<https://kursk.move.ru/objects/9285902882>

ЖТК, ЖТК

79107437816

Курская область, Курск, улица Бутко, 14А

12 901 ₽

Курская область, Курск, улица Бутко, 14А

Улица

[улица Бутко](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

48.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

АО «ЖТК» предлагает в аренду часть, площадью 270,9 кв.м., здания (нежилое здание, административное здание) общей площадью 601,0 кв.м., с кадастровым номером 46:29:101042:38, расположенного по адресу: Курская обл., г. Курск, ул. Бутко, д. 14а., в том числе: Лот-1: площадью 7,9 кв.м (1-й этаж, помещение 14) - 3 147,36 руб. (в месяц с учетом НДС). Лот-2: площадью 39,0 кв.м (2-й этаж, помещения 14-15) - начальная цена: 14 414,40 руб. (в месяц с учетом НДС). Лот-3: площадью 15,4 кв.м (2-й этаж, помещение 16) - начальная цена: 5 691,84 руб. (в месяц с учетом НДС). Лот-4: площадью 33,5 кв.м (2-й этаж, помещения 1-3) -

для заметок



начальная цена: 12 381,60 руб. (в месяц с учетом НДС). Лот-5: площадью 12,6 кв.м (2-й этаж, помещение 5-7) - начальная цена: 4 656,96 руб. (в месяц с учетом НДС). Лот-6: площадью 10,6 кв.м (2-й этаж, помещение 8) - начальная цена: 3 917,76 руб. (в месяц с учетом НДС). Лот-7: площадью 9,1 кв.м (2-й этаж, помещение 9) - начальная цена: 3 363,36 руб. (в месяц с учетом НДС). Лот-8: площадью 9,3 кв.м (2-й этаж, помещение 10) - начальная цена: 3 437,28 руб. (в месяц с учетом НДС). Лот-9: площадью 5,9 кв.м (2-й этаж, помещение 11) - начальная цена: 2 180,61 руб. (в месяц с учетом НДС). Лот-10: площадью 14,1 кв.м (3-й этаж, помещение 12) - начальная цена: 3 756,24 руб. (в месяц с учетом НДС). Лот-11: площадью 12,6 кв.м (3-й этаж, помещение 13) - начальная цена: 3 356,64 руб. (в месяц с учетом НДС). Лот-12: площадью 13,2 кв.м (3-й этаж, помещение 14) - начальная цена: 3 516,48 руб. (в месяц с учетом НДС). Лот-13: площадью 48,5 кв.м (3-й этаж, помещения 1, 15) - начальная цена: 12 920,40 руб. (в месяц с учетом НДС). Лот-14: площадью 11,6 кв.м (3-й этаж, помещения 7) - начальная цена: 3 090,24 руб. (в месяц с учетом НДС). Лот-15: площадью 18,1 кв.м (3-й этаж, помещение 8) - начальная цена: 4 821,84 руб. (в месяц с учетом НДС). Лот-16: площадью 9,5 кв.м (3-й этаж, помещение 9) - начальная цена: 2 530,80 руб. (в месяц с учетом НДС). Трехэтажное кирпичное здание площадью 601,0 кв.м. Объект расположен в промышленной зоне. До ж/д вокзала Курск и автостанции 600 м, в пешей доступности остановки общественного транспорта. Часть помещений площадью 94,76 кв.м. переданы в аренду. Помещения свободного назначения (в том числе торговое, общепит, оказание услуг населению), административно-офисное. Заключение договора аренды части объекта

осуществляется по результатам открытого аукциона в электронной форме. Размер обеспечительного платежа сос



