

ГРАНИ-46, ГРАНИ-46

79191308565

**Курская область, Курск, улица 50 лет
Октября, 116Г**

140 000 ₽

Курская область, Курск, улица 50 лет Октября, 116Г

Улица

[улица 50 лет Октября](#)



Офис

Общая площадь

280 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

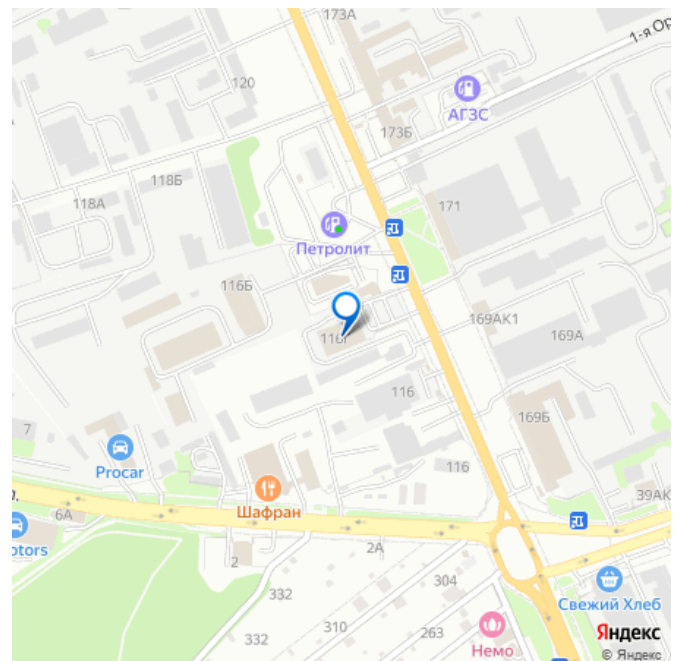
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается этаж в административном здании площадью 280 кв.м по адресу: 50 лет Октября, д 116Г ЛОКАЦИЯ: Центральный район города; Удобная транспортная доступность; Остановка общественного транспорта - 50 м; Очень интенсивный автомобильный трафик; В ближайшем окружении: Курский Автовокзал, ЮЗГУ, Северный авторынок, ГИБДД, Транспортные компании, ТД «МАЯК»; Своя огороженная парковка до 200 м/мест, двое въездных ворот. Характеристики помещения: Отдельно стоящее здание 3 этажа; Огороженная территория, Отдельный вход, 2 запасных

для заметок



выхода; Пожарные и эвакуационные выходы;
Состояние выполнен качественный ремонт;
Высота потолков 3,1 м; Центральные
коммуникации, вода холодная/горячая,
канализация; Автономное газовое отопление;
Система вентиляции; Кондиционирование в
помещениях; Пожарная и охранная
сигнализация; Система видеонаблюдения;
Проведена телефонная и интернет линии;
Разрешенная мощность 100 кВт (возможно
увеличение); Имеется резервная линия
электропитания от отдельной подстанции;
Доступ для арендатора 24/7. Отлично
подойдет для офиса крупной компании или
организации бизнеса в сфере оказания услуг
(медицинский центр, IT-индустрии).



