

🕒 Создано: 22.09.2025 в 20:48

Обновлено: 22.09.2025 в 19:44

Собственник

79102716298

**Курская область, Курск, проспект
Победы, 42**

43 000 ₽

Курская область, Курск, проспект Победы, 42

Улица

[проспект Победы](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

31.6 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

55.9 м²

Этаж

14/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

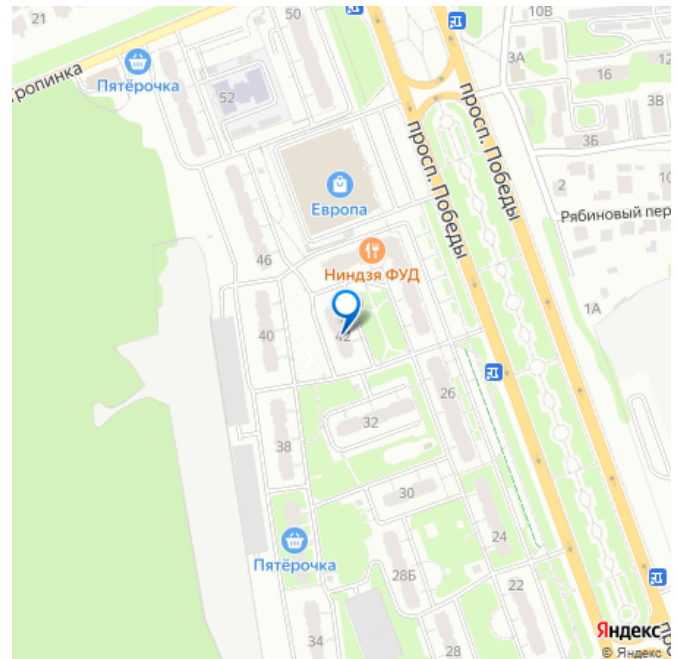
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная 2-комнатная квартира в одном из лучших районов Курска по адресу: проспект Победы, 42. Квартира расположена на 14 этаже 17-этажного панельного дома, построенного в 2011 году. Общая площадь составляет 55.9 кв. м, из них жилая площадь — 31.6 кв. м, а кухня — 10 кв. м. Высота потолков — 2.65 метра, что даёт ощущение простора. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет въехать и жить без дополнительных вложений. Просторная кухня оборудована всей необходимой мебелью и техникой, включая холодильник и стиральную машину. В комнате и на кухне есть телевизоры. Комнаты светлые, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. Ванная комната оснащена ванной, санузел отдельный. Также имеется лоджия, где можно обустроить зону отдыха. Дом находится в отличном состоянии, для вашего удобства предусмотрены наземная парковка и два лифта — пассажирский и грузовой. На входе в подъезд установлен пандус, поэтому можно с комфортом передвигаться, даже если у вас есть детская коляска или велосипеды. Район развитый, рядом находятся школы, детские сады и магазины, что делает проживание особенно удобным для семей с детьми.

Транспортная доступность на высоте: рядом остановки общественного транспорта, откуда можно быстро добраться до любой части города. Условия аренды: договор заключается напрямую с собственником, без комиссии. Требуется залог, сумма которого обсуждается при встрече. Предоплата за первый месяц обязательна. Квартира сдаётся для проживания до 4 человек. Записывайтесь на просмотр и оцените все преимущества этой квартиры самостоятельно! Мы с радостью ответим на все ваши вопросы и согласуем удобное время для визита.



