

**Светлана Иванова, Мой город**  
**79191304373**

 Создано: 20.03.2025 в 11:13  
Обновлено: 25.10.2025 в 15:43

**Курская область, Курск, улица Росинка, 8**  
**9 369 230 ₽**

Курская область, Курск, улица Росинка, 8

Улица

[улица Росинка](#)



**Квартира**

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

56 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

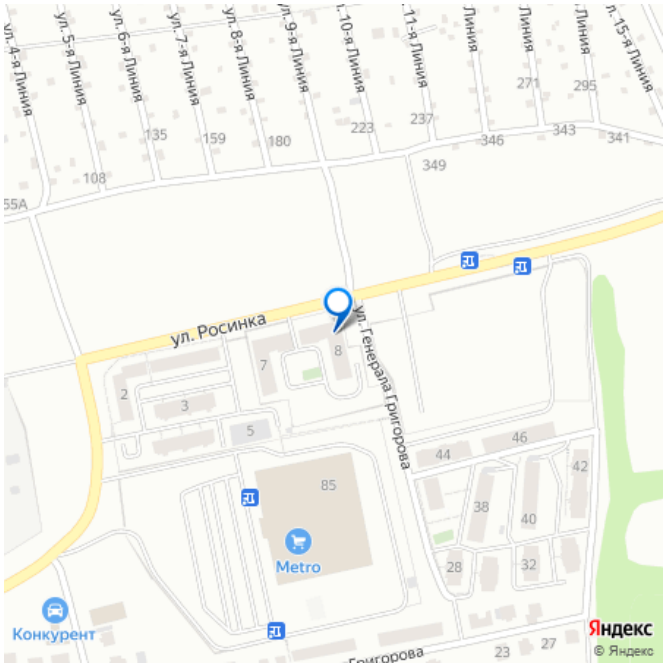
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

97 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Трехкомнатная квартира формата 4Е с кухней-гостиной в центральном округе, ЖК «Метрополь». Дом сдан. Продажа по договору купли-продажи. Квартира с предчистовой отделкой. Продуманная эффективная планировка. Поквартирное отопление и качественные инженерные системы. Высота потолков 3 м. Панорамное остекление. Качественная звукоизоляция. Монолитный каркас дома обеспечивает высокую надежность и долгий срок службы. Фасад, выполненный в стиле баварской кладки с применением высококачественного облицовочного кирпича, и панорамное остекление с ламинированными окнами в обрамлении алюминиевого каркаса придают дому элегантный и привлекательный вид. Территория комплекса огорожена, оборудована автоматическими воротами и системами видеонаблюдения для обеспечения безопасности. Внутри располагается парковка с большей площадью, чем у других аналогичных жилищных комплексов, которая позволит всегда найти место для транспортного средства как жителям комплекса, так и их гостям. Так же внутри территории детская площадка, озеленение, прогулочная зона с применением качественной тротуарной

плитки. Жилищный комплекс находится в экологически чистом районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности остановки автобусов, магазины, ТЦ Метро. Рядом находятся проспекты Победы, Дериглазова, улицы Генерала Григорова, Клевцова, Фестивальная, Тропинка. Рассмотрим все виды оплаты, в том числе курские приграничные сертификаты, ипотека от 2%, семейная ипотека 6%, материнский капитал. Звоните! Номер объекта: #1/537821/23665



