

Перекресток, Перекресток
79102716693

Создано: 09.09.2025 в 10:34
Обновлено: 23.10.2025 в 21:53

Курская область, Курск, улица Энгельса,
115

3 548 440 ₽

Курская область, Курск, улица Энгельса, 115

Улица

[проезд Энгельса](#)



Квартира

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

26.68 м²

Этаж

2/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

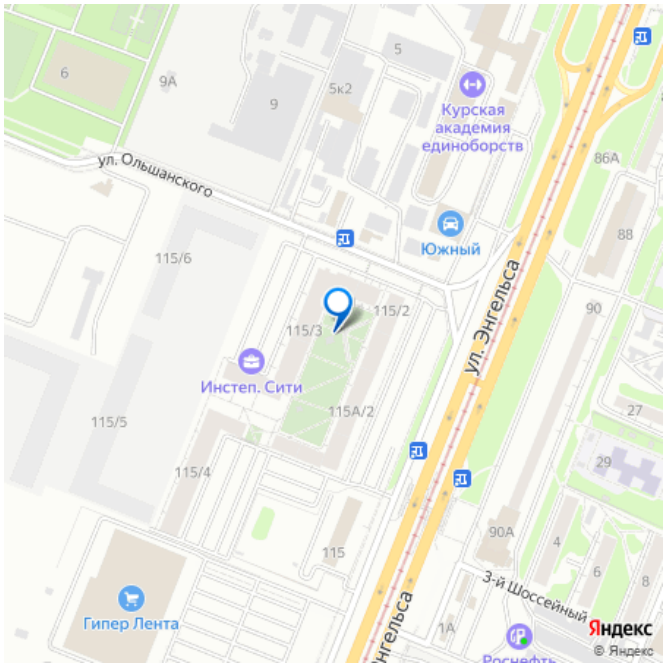
Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

лифт



Описание

Реальной альтернативой ожесточившейся ипотеке стала рассрочка от застройщика с первым взносом 30% до конца строительства. Внося эту сумму по договору долевого участия, вы реально защитите свои средства от инфляции, оформив права на квартиру по фиксированной цене. Продается однокомнатная квартира - студия в ЖК «ИНСТЕП.СИТИ» поз. 10 по ул. Энгельса в Сеймском округе г. Курска. В жилом комплексе расположены жилые дома повышенной комфортности со своей инфраструктурой и уникальным благоустройством, оснащены камерами видеонаблюдения. Двор без машин с игровыми и спортивными площадками, рекреационной зоной с сухим фонтаном, зонами отдыха и воркаута. На первом этаже жилого дома будут располагаться помещения коммерческого назначения. В шаговой доступности есть остановки общественного транспорта, детские сады, школы, супермаркеты, налоговая инспекция. Квартал будет включать более 20 домов, 2 детских сада, школу и поликлинику. На сегодняшний день 4 дома сданы и 4 дома на стадии строительства. Общая площадь квартиры 26.68 кв.м. Жилая площадь 13.96 кв.м. Кухонная зона 5 кв.м. Совмещенный санузел. Застекленная лоджия. Вид из окон - во двор. Новая опция от застройщика: при покупке квартиры с отделкой, можно добавить установку кондиционеров, кухонного гарнитура с техникой. Цена в объявлении указана без учета стоимости отделки, которую вы можете выбрать из предложенных 3 видов (Стандарт, Комфорт, Бизнес). Срок сдачи дома в эксплуатацию - IV квартал 2026 г. Осмотр квартиры с отделкой

осуществляется по предварительной записи.

Оплата возможна различными способами:

наличными, ипотека (базовая, семейная, военная), жилищные сертификаты

переселенцев из приграничных районов. Для

переселенцев из приграничных районов

Курской области предоставляется скидка при

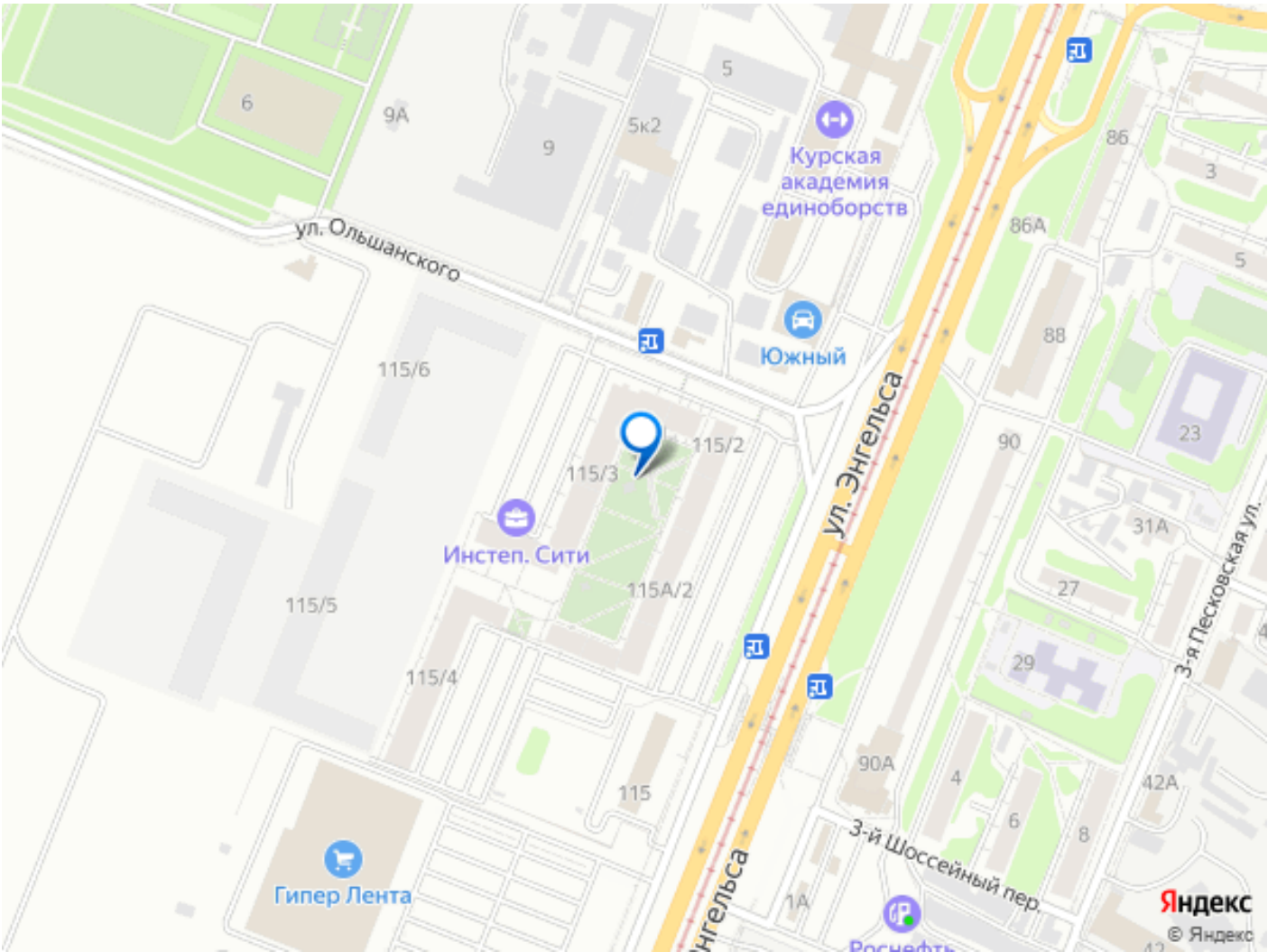
покупке квартиры. Курская ипотека 2%.

Программа трейд-ин от застройщика: бронь

квартиры на 2 месяца с фиксированной

ценой. МЕНЯЕМ СТАРОЕ НА НОВОЕ.





Move.ru - вся недвижимость России