

**Сергей Морозов, Самолет Плюс Курск**  
**79102717498**

 Создано: 03.09.2025 в 13:16  
Обновлено: 05.10.2025 в 12:03

**Курская область, Курск, улица Энгельса, 115**

**3 495 080 ₽**

Курская область, Курск, улица Энгельса, 115

Улица

[Энгельса переулок](#)

для заметок

**Квартира**

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.68 м<sup>2</sup>

Этаж

2/18

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

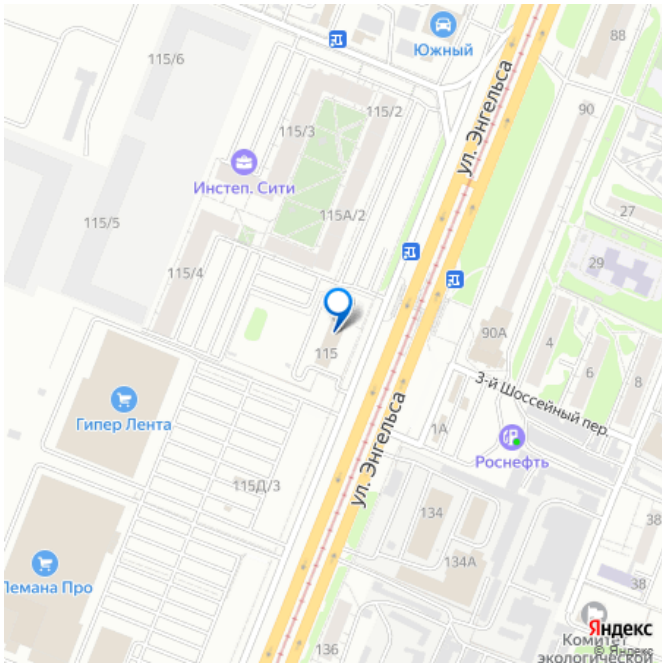
Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку



да

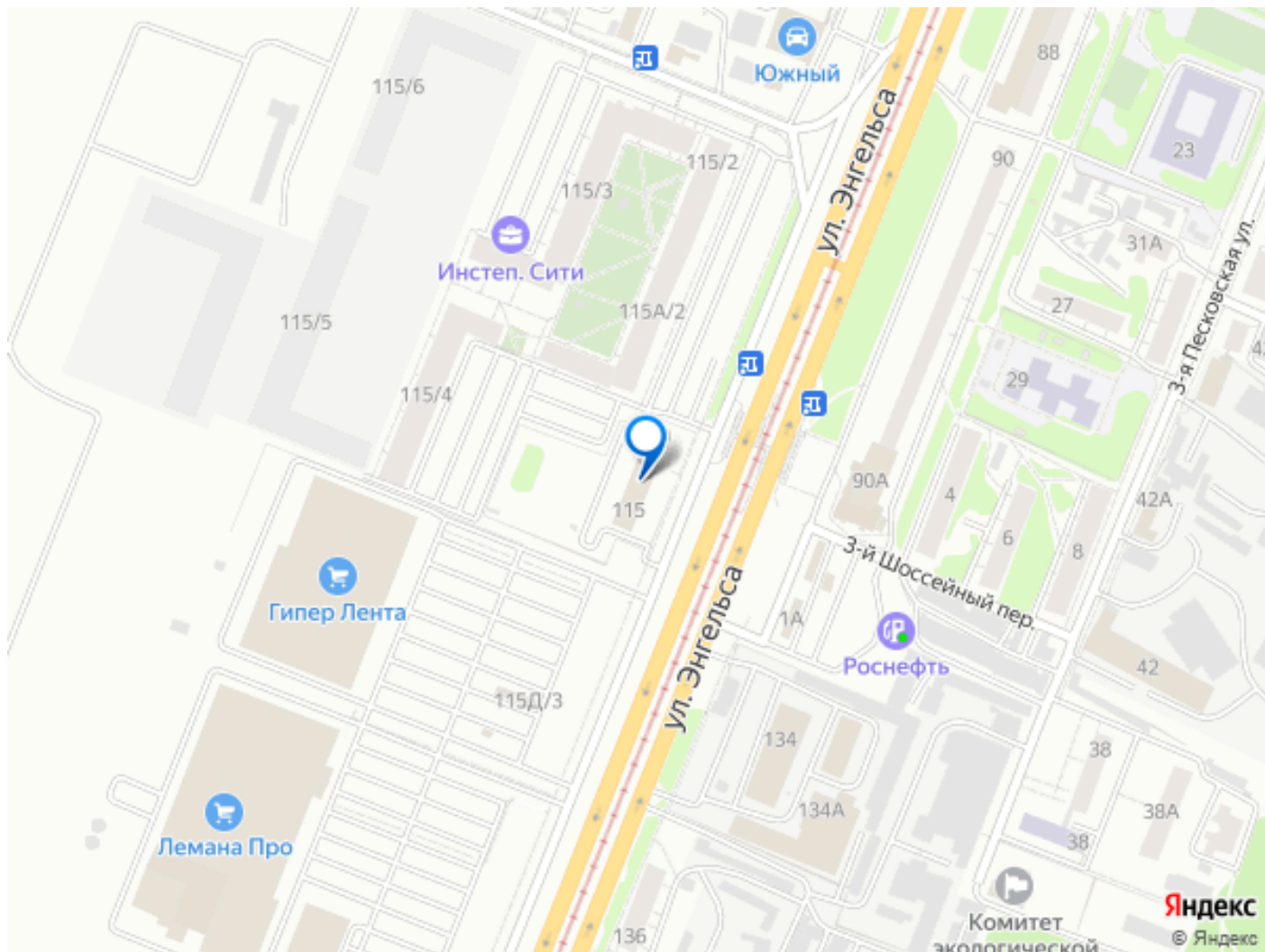
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 115499482 Продается уютная , студия 26.68 м2 в одном из лучших ЖК г. Курска. Облагороженный двор, развитая инфраструктура. Дизайнерская отделка подъезда, сквозные входы, безбарьерная среда. Крупный жилой квартал домов повышенной комфортности со своей инфраструктурой и уникальным благоустройством. ЖК находится в одной из перспективных локаций города, на улице Энгельса, и имеет удобную транспортную доступность. Квартал будет включать более 20 домов, 2 детских сада, школу и поликлинику. На сегодняшний день 4 дома сданы и 2 дома в стадии строительства. Инстеп.Сити расположен на бывшей территории Курского завода тракторных запчастей и агромашин. Этот факт лег в основу разработки концепции благоустройства с ориентиром на заводское прошлое. Архитектурное бюро «ВЕЩЬ!», работавшее над проектом, занимается дизайном общественных пространств и специализируется на разработке проектов благоустройства территорий. Территория ЖК включает большое количество элементов, напоминающих детали и запчасти различных механизмов. Озеленение, уникальное оборудование, беседки и малые архитектурные формы - все подчеркивает идентичность места Расположение: 1)5 минут пешком до гипермаркета Лента 2)6 минут пешком до строительного гипермаркета «Леруа Мерлен» 3)9 минут пешком до парк КЗТЗ 3)6 минут пешком до Курской

Международной Академии тенниса В домах  
«Инстеп» вы можете купить квартиры с  
чистовой отделкой на выбор: Бизнес,  
Комфорт, Стандарт, Комфорт-творчество  
Внимание !!! Цена указана за наличный  
расчет и по акции (подходят некоторые  
ипотечные программы, уточняйте по  
телефону). Любые способы оплаты:  
СЕРТИФИКАТЫ, ИПОТЕКА (СЕМЕЙНАЯ,  
ЛЬГОТНАЯ). Помощь в оформлении сделки.  
Сд.3 кв.2027. Звоните для брони и  
сохранения текущей цены.





Move.ru - вся недвижимость России