

🕒 Создано: 04.08.2025 в 18:28

🔄 Обновлено: 03.09.2025 в 17:24

**Игорь Скибин, Поиск**

**79102717832**

**3 561 780 ₺**

для заметок

**Квартира**

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.68 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

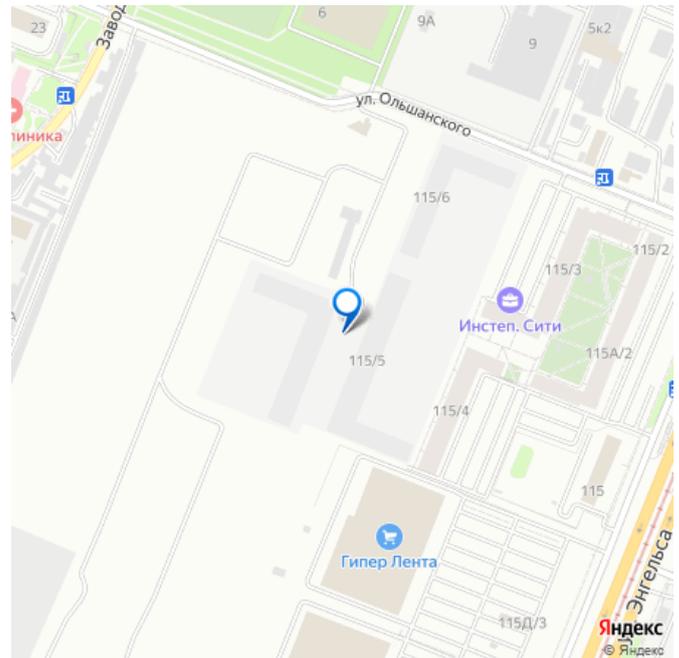
Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

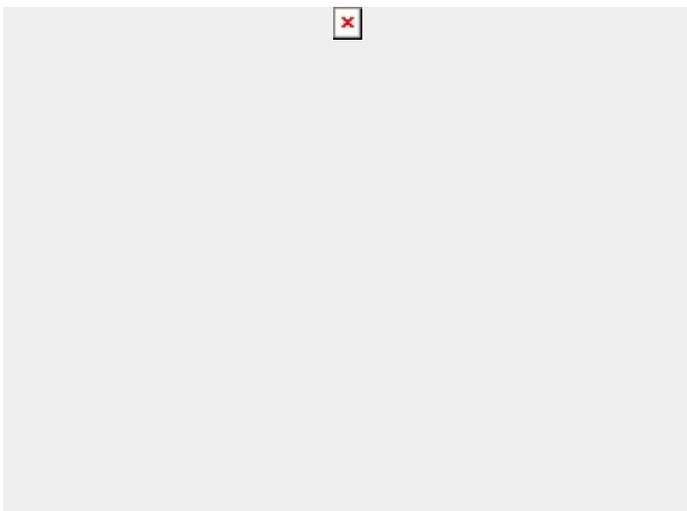
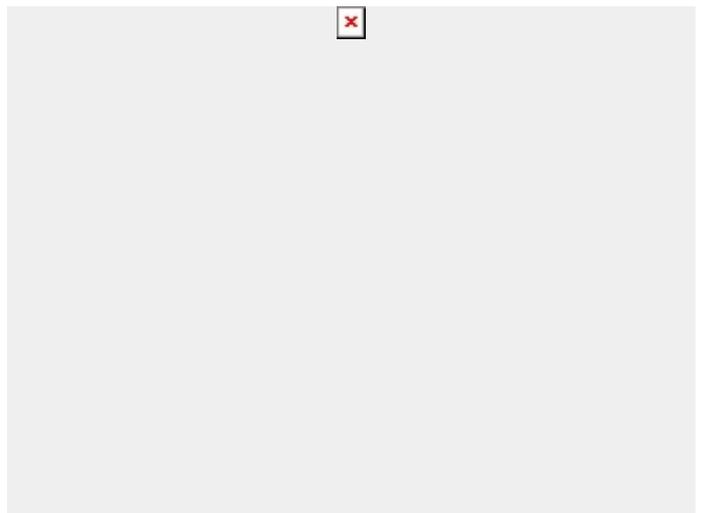
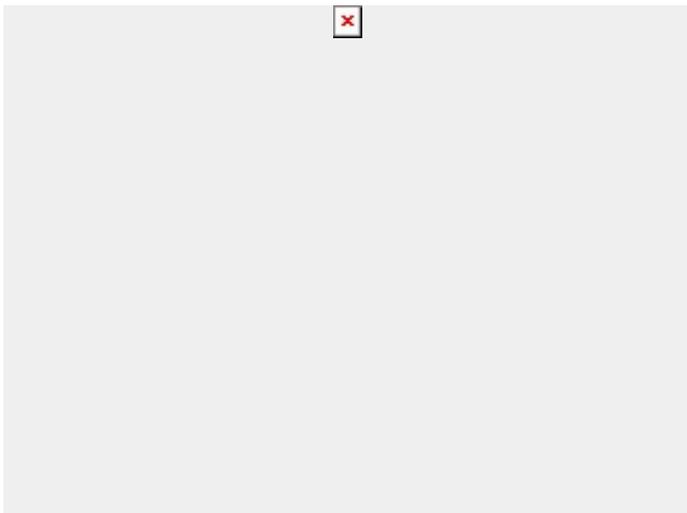
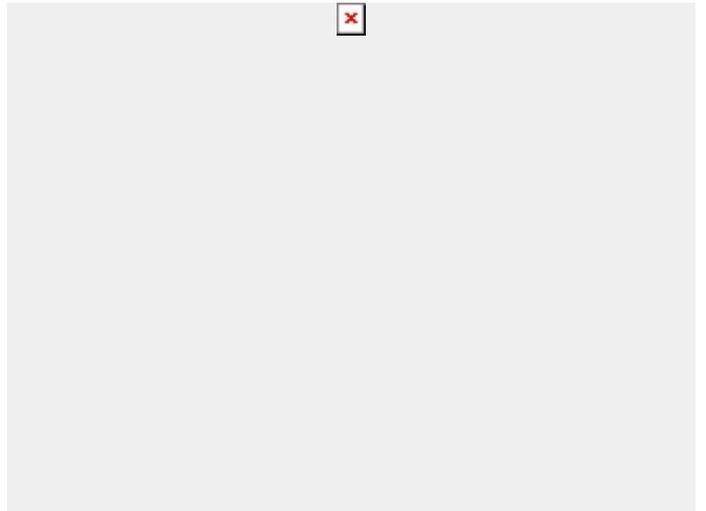
да

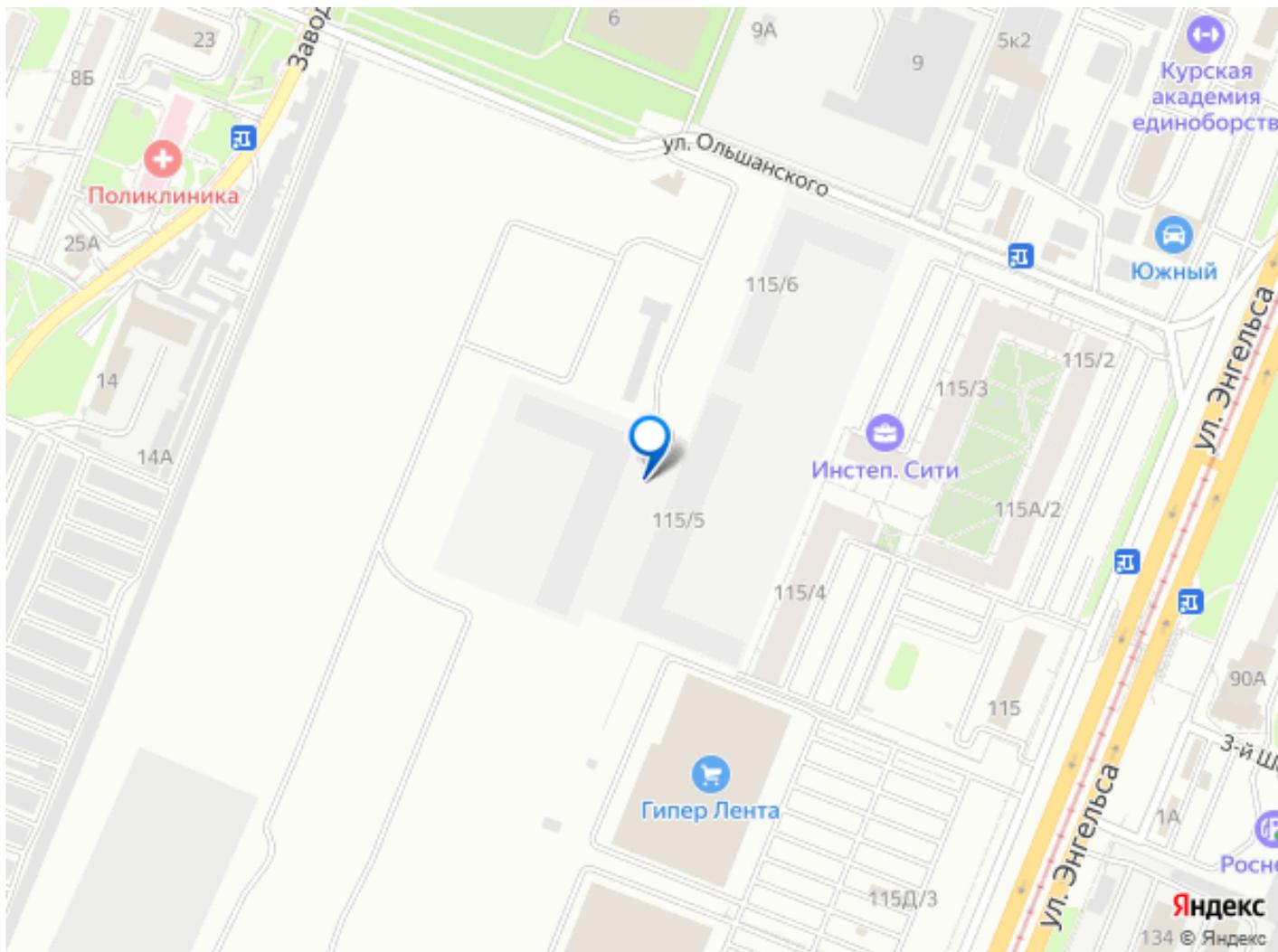
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ЖК «Инстеп. Сити» Срок сдачи - IV квартал, 2025 Торопитесь забронировать по этой цене! Предложение ограничено! Стоимость квартиры указана со скидкой. По всем вопросам звоните, наши менеджеры вам все расскажут! ЗВОНИТЕ!!! Продается однокомнатная квартира в ЖК «Инстеп.Сити». Квартира без отделки, после выдачи ключей можно делать ремонт. Дом панельный, многоподъездный, высотой 17 этажей. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Оформление сделки по договору долевого участия. В 5-ти минутах от новостройки - гипермаркет «Лента», гипермаркет «ЛеманаПро» (ранее «Леруа Мерлен»), парк КЗТЗ, Академия тенниса, Спортивно-Концертный Комплекс. Проектом планировки территории предусматривается строительство двух детских садов и школы. В ЖК «Инстеп. Сити» предусмотрена закрытая территория. Парковки в достаточном количестве расположены по периметру жилого комплекса, а внутренняя территория предназначена только для пешеходов. Можно не бояться отпускать детей погулять во дворе. Из любого подъезда до любого подъезда можно пройти, не пересекая автомобильную дорогу, по пешеходному тротуару-конвейеру из красной плитки. Продуманное озеленение по дендроплану с автополивом липы, клены, много хвойных деревьев, большие зоны с кустарниками (спиреи, можжевельники, пузыреплодники и

другие тщательно подобранные растения). С верхних этажей в квартирах, которые выходят на улицу Энгельса, открывается замечательный вид в сторону лесопарка «Соловьинная роща». Улучшенная отделка на первом этаже в зоне входной группы с отделкой из керамогранита и дизайнерскими светильниками.





Move.ru - вся недвижимость России