

Инстеп, Инстеп

79103119364

**Курская область, Курск, улица Энгельса,
115А/2**

13 226 400 ₽

Курская область, Курск, улица Энгельса, 115А/2

Улица

[проезд Энгельса](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

80.16 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

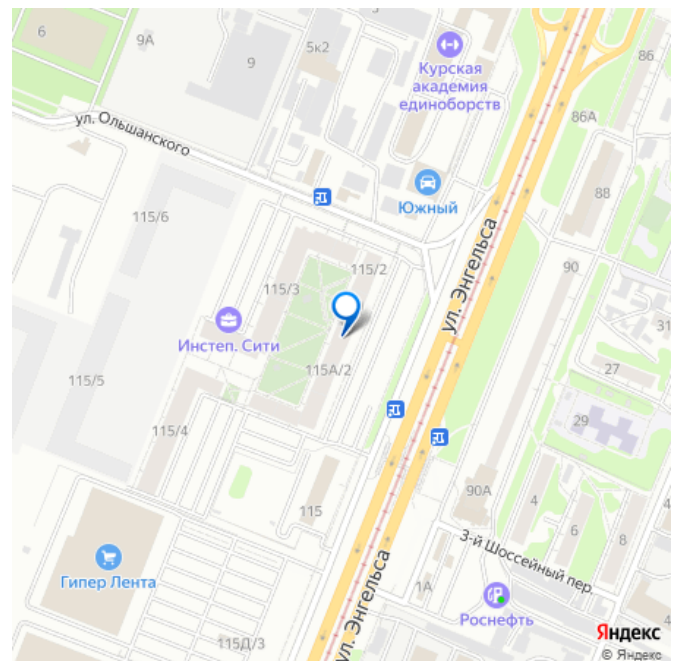
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение свободного назначения на 1 этаже, общая площадь 80.16 кв.м., без отделки. Стоимость помещения 13,226,400 руб., цена за кв.м 165,000 руб. ЖК «Инстеп. Сити» это крупный проект более, чем из 20 домов повышенной комфортности со своей инфраструктурой и уникальным благоустройством, расположенный в Сеймском районе на улице Энгельса. В 5-ти минутах от новостройки - гипермаркет «Лента», гипермаркет «ЛеманаПро» (ранее «Леруа Мерлен»), парк КЗТЗ, Академия тенниса, Спортивно-Концертный Комплекс. Проектом планировки территории

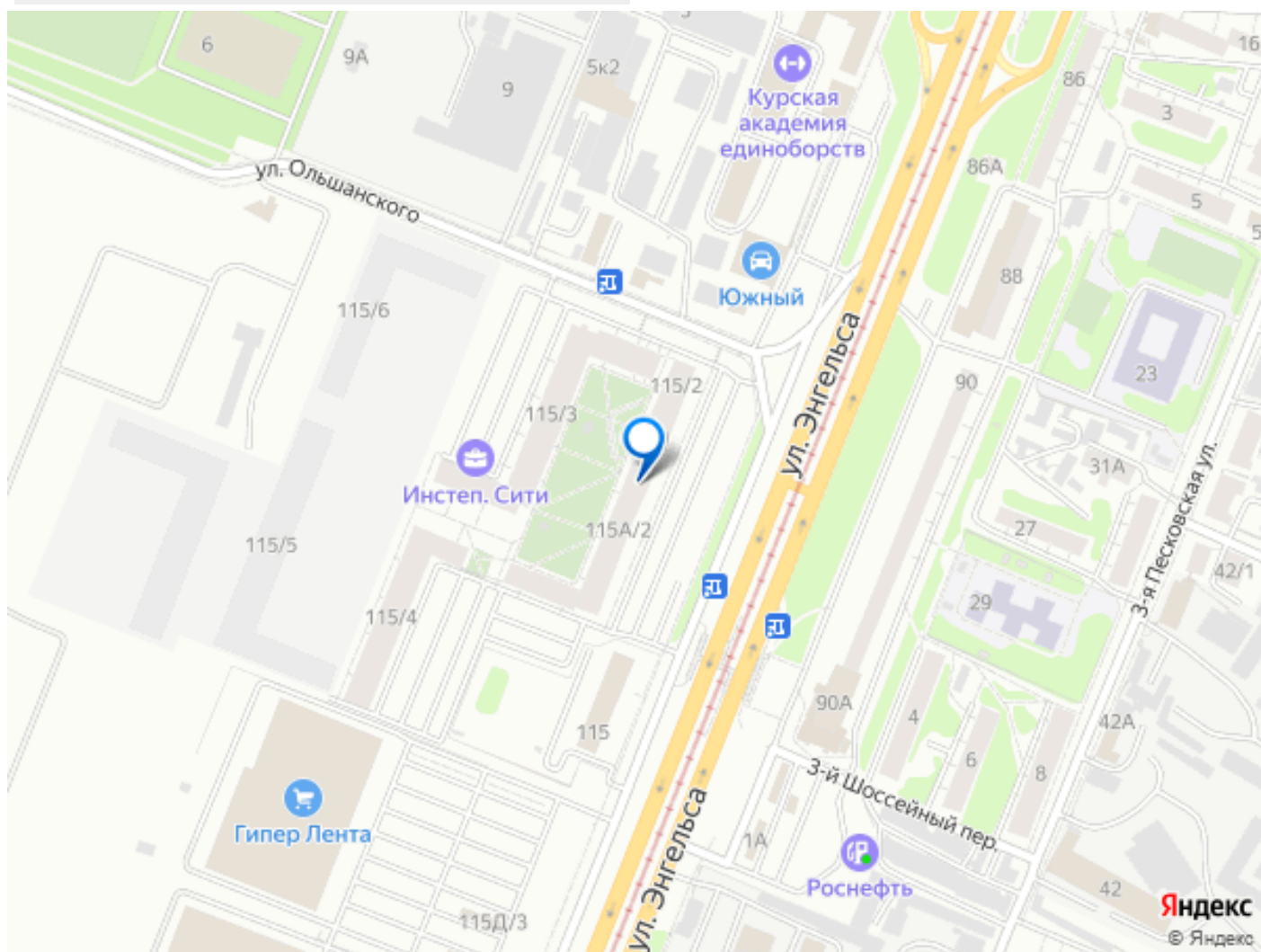
для заметок



предусматривается В настоящее время сданы уже 4 новостройки, идёт строительство нескольких домов первой очереди строительства, и проектирование домов второй очереди строительства. О ПРОЕКТЕ В ЖК «Инстеп. Сити» Парковки в достаточном количестве расположены по периметру жилого комплекса, а внутренняя территория предназначена . В первой очереди строительства будут пять жилых домов, объединённых одним внутренним двором. Из любого подъезда до любого подъезда можно пройти, не пересекая автомобильную дорогу, по пешеходному тротуару-конвейеру из красной плитки. Во дворе представлено фирменное благоустройство от Инстепа, которое уже можно увидеть в сданных домах первой очереди большие игровые комплексы из натурального дерева в эко-стиле, высокие горки, пешеходные мосты, батуты и спортивные тренажеры с изменяемой нагрузкой. Продуманное озеленение по дендроплану с автополивом липы, клены, много хвойных деревьев. ОТДЕЛКА В базовом варианте квартиры сдаются в состоянии предчистовой отделки (с ровными стенами и потолками, установленными розетками и радиаторами, качественной входной дверью и т.д.). Но при этом . В квартирах с чистовой отделкой в санузлах установлена вся необходимая сантехника, а стены и пол отделаны керамогранитом различных цветовых оттенков, на полу в комнатах уложен ламинат, стены оклеены качественными светлыми обоями под покраску, установлены межкомнатные двери. ПЛАНИРОВКИ В новостройке «Инстеп. Сити» Большинство из них евроформата, с большой кухней-гостиной. Но есть и квартиры с мастер-спальней, с двумя лоджиями, с большим санузлом под 6 кв м, с окнами во

двор и на улицу Энгельса, или квартиры с окнами на две стороны. АКЦИИ И УСЛОВИЯ ПРИОБРЕТЕНИЯ Квартиры от застройщика «ИНСТЕП» подходят под программы «Семейная ипотека» и ИТ-ипотека. Также . Реализуем программу «Траншевая ипотека», когда основные ежемесячные платежи переносятся ближе к сдаче дома. Подробную информацию про квартиры и про действующие акции можн





Move.ru - вся недвижимость России