

О Создано: 25.07.2025 в 16:28

Обновлено: 24.10.2025 в 14:14

# Курская область, Курск, улица Дружбы, 13

# 190 000 ₽

Курская область, Курск, улица Дружбы, 13

Улица

проспект Дружбы



ACB, ACB

79192809082

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

 $6.4 \text{ M}^2$ 

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

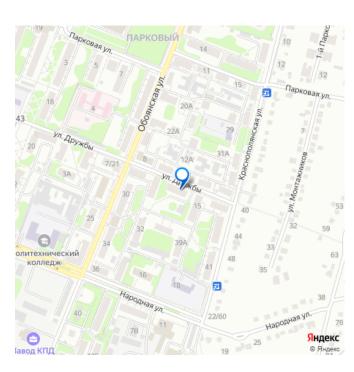
Раздел

Коммерческая недвижимость

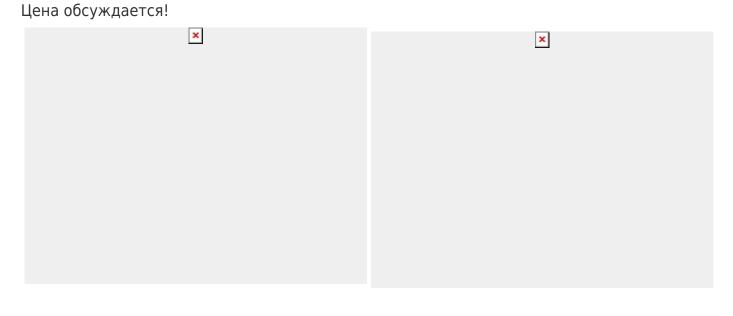
### Описание

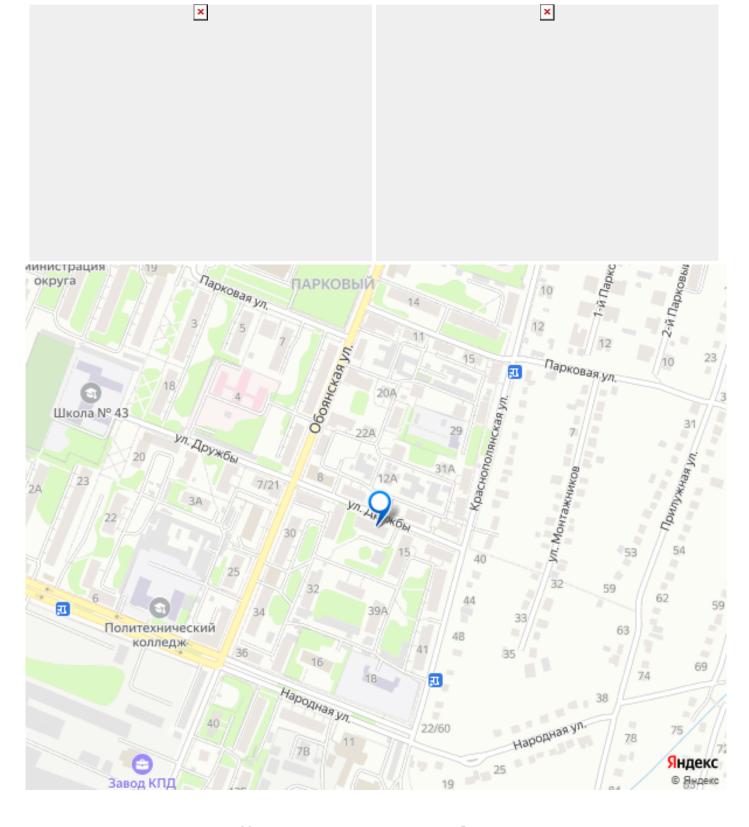
СОБСТВЕННИК!!!! Минимум вложений максимум прибыли! Идеально для старта! Приобретите компактное нежилое помещение в оживленном районе Курска! Предлагаем вашему вниманию нежилое помещение, отличное решение для малого бизнеса или сдачи в аренду. Объект находится в удовлетворительном техническом состоянии. Все необходимые коммуникации заведены в помещение. Параметры: — Площадь: 6,4 кв.м. компактный и экономичный вариант. — Расположение: 1 этаж по адресу: обл Курская, г.о. город Курск, г Курск ул. Дружбы, 13. — Состоит из





комнат: 38, 39 — Кадастровый номер: 46:29:103101:1561 — Категория объекта: Нежилые помещения — Год ввода в эксплуатацию: 1966 (Подчеркивает устоявшееся место) Преимущества: — Выгодное расположение: Первая линия, высокий пешеходный трафик, близость к жилым домам и остановкам общественного транспорта. — Низкая цена: Отличная возможность для старта бизнеса с минимальными вложениями. — Подходит для различных видов деятельности: Пункт выдачи заказов, ремонт обуви, мини-офис, мастерская и многое другое! — Проверенный объект: Устоявшееся место с потенциалом привлечения постоянных клиентов. Идеально подходит для: — Начинающих предпринимателей — Мастеров сферы услуг — Инвесторов, ищущих недорогой объект для сдачи в аренду Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас и узнайте больше!





Move.ru - вся недвижимость России