

21 ВЕК, 21 ВЕК

79102108145

**Курская область, Курск, улица
Радищева, 105**

6 300 000 ₽

Курская область, Курск, улица Радищева, 105

Улица

[Радищева переулок](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

62.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

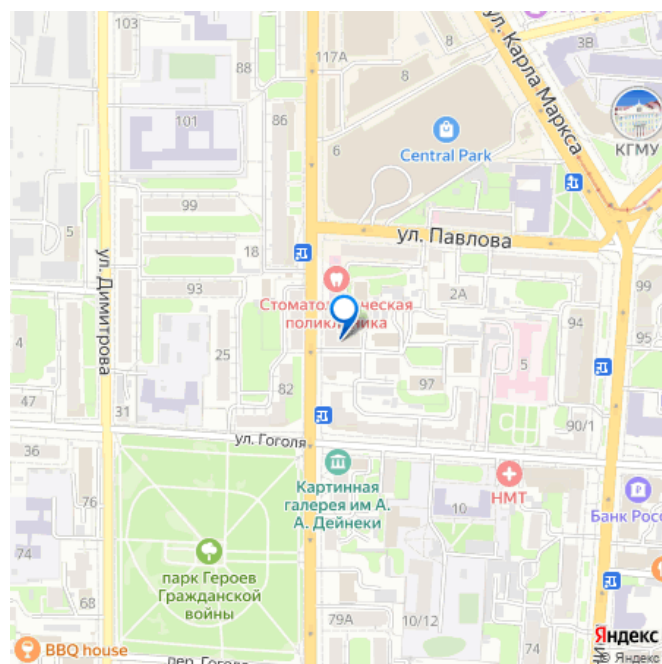
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 119646424 Продается помещение общей площадью 62,8 кв м. в самом центре г.Курска, по ул. Радищева, с отдельным входом. Расположено в престижном районе города Курска, обладает удобной транспортной доступностью благодаря близости центральных улиц и популярных мест отдыха горожан. Оно идеально подходит для реализации множества бизнес-проектов: Преимущества помещения: - Удобное расположение: Центр города обеспечивает высокую проходимость и хорошую видимость бизнеса. - Разнообразие вариантов использования: Подходит для



для заметок

организации торговой точки, офисного пространства, производственных нужд или складских помещений. - Подключённые инженерные системы: Электроэнергия, тепло-, водо- и водоотведение обеспечивают комфорт эксплуатации. Современный ремонт и наличие удобств: Санузел и качественное оформление интерьера повышают привлекательность для клиентов и сотрудников. - Рекламные возможности: Возможность размещения наружной рекламы повышает узнаваемость бренда. - Энергоресурсы: Потребляемая мощность электроэнергии позволяет комфортно размещать электрооборудование и технику. Это предложение подойдёт предпринимателям, планирующим открытие магазинов, офисов, кафе, студий красоты, образовательных центров или небольших производств. В данный момент используется как гостиничный бизнес. Отдан в управление. Приносит стабильный хороший пассивный доход. Дополнительная информация доступна при личной встрече или консультации.



