

🕒 Создано: 25.07.2025 в 09:09

Обновлено: 03.10.2025 в 16:27

**Курская область, Курск, улица Ленина,
60**

5 199 000 ₽

Курская область, Курск, улица Ленина, 60

Улица

[улица Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

57.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

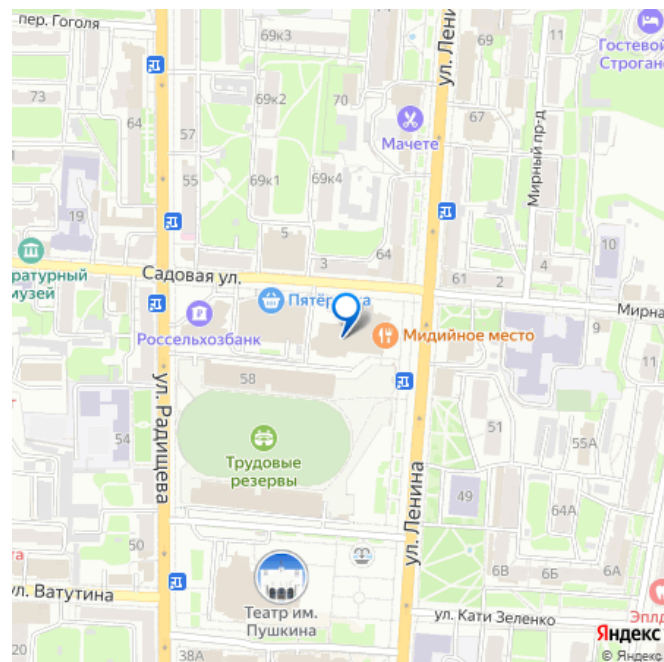
Универсальный Офис 57,2 кв в престижном районе города! - Торгово-деловой центр Московский повысит статус Вашей компании, укрепит доверие клиентов и партнёров. - Отлично подходит для организаций всевозможной целевой направленности. - IT-компании, рекламные агентства, архитектурные бюро. - Компаниям, где для работы нужны тишина и приватность: банкам, страховым или юридическим фирмам. Преимущества и выгоды данного офиса: - Презентабельное здание и центральный вход; - Фасад строения выходит на улицы Ленина и Садовая, оно хорошо

<https://kursk.move.ru/objects/9283444564>

Собственник

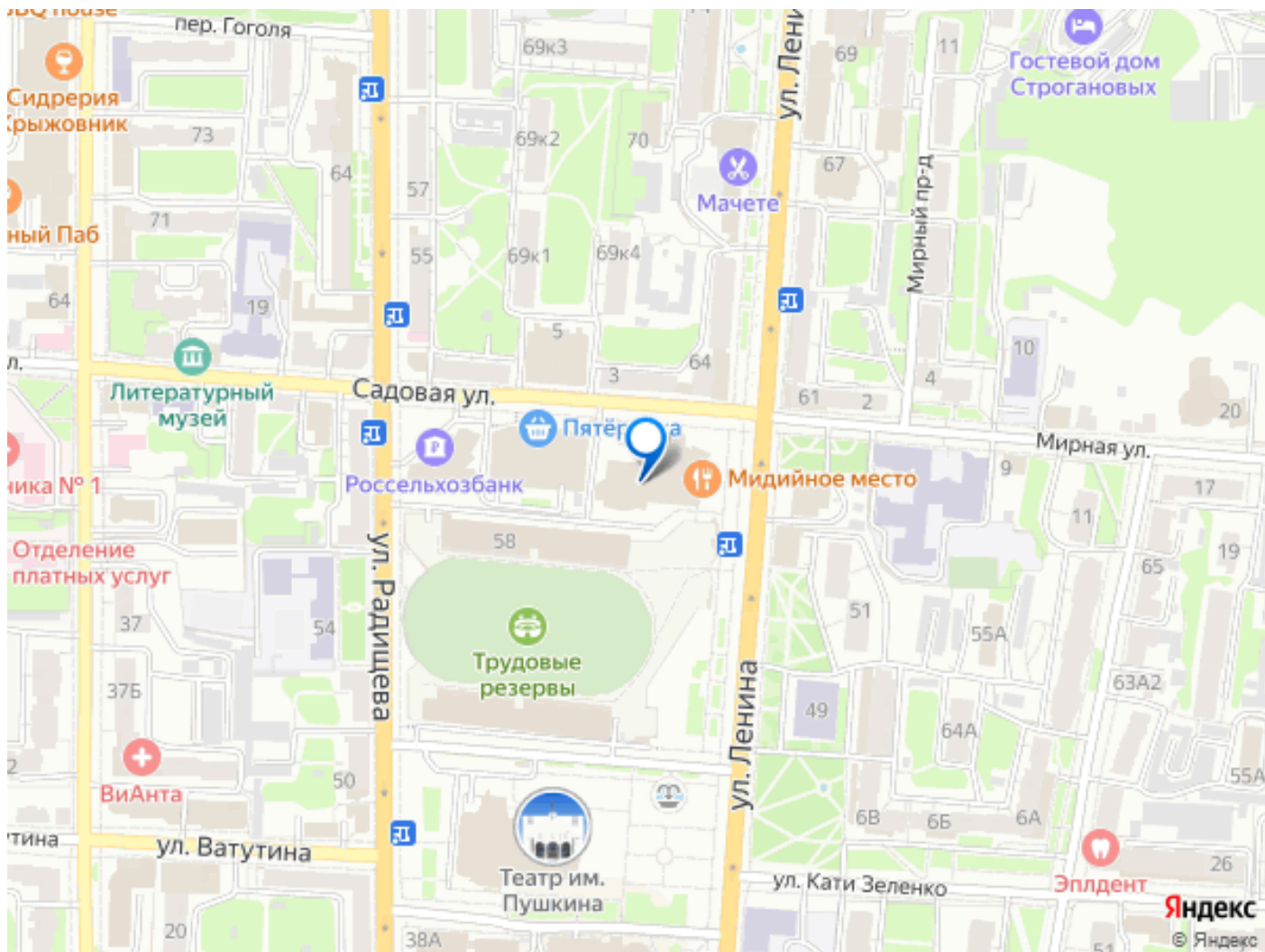
**79191301180,7910731
5525**

для заметок



просматривается со всех сторон - Вас легко найти; - С многоуровневой парковки вы сразу попадаете в офисное здание- Комфортный визите в офис компании для клиентов и сотрудников; Офис 57, 2 поделен на 2 идентичных зоны, состоящие из: - Отдельный кабинет 9 кв.- сотрудники смогут принимать клиентов без шума и посторонних звуков. - Свободная зона 19,6 кв для комфортного размещения сотрудников. - Перегородки можно демонтировать без согласования. - В соседних офисах приличные организации; - На этаже тихо и спокойно комфортно вести любую деятельность; - 6 лифтов с трех сторон здания; - Раздельные туалеты для мужчин и женщин на этаже; - В ТБЦ и рядом с ним имеются приличные кофе удобство для сотрудников и клиентов. Банкомат, салон красоты, отделение банка, медицинский центр, торговая зона. - Отличная транспортная развязка - Центр работает с 08:00 до 22:00 Собственный офис это выгодно: - Коммерческая недвижимость — актив, который может расти в цене. - Нет зависимости от арендодателя, риска повышения арендной платы, расторжения договора досрочно. - Дополнительный доход - Вы можете сдавать часть офиса в аренду - Вы вправе изменять структуру и интерьер недвижимости без ограничений. Можно долго перечислять достоинства именно этого офиса Приходите на просмотр, возможно это то, что нужно именно Вам!





Move.ru - вся недвижимость России