

Создано: 07.07.2025 в 15:37

Обновлено: 19.09.2025 в 16:56

<https://kursk.move.ru/objects/9282557898>

Агент

**79192107147**

**Курская область, Железногорск, улица  
Энтузиастов, 10Б**

**10 000 000 ₽**

Курская область, Железногорск, улица Энтузиастов, 10Б

Улица

[улица Энтузиастов](#)



для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

510.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

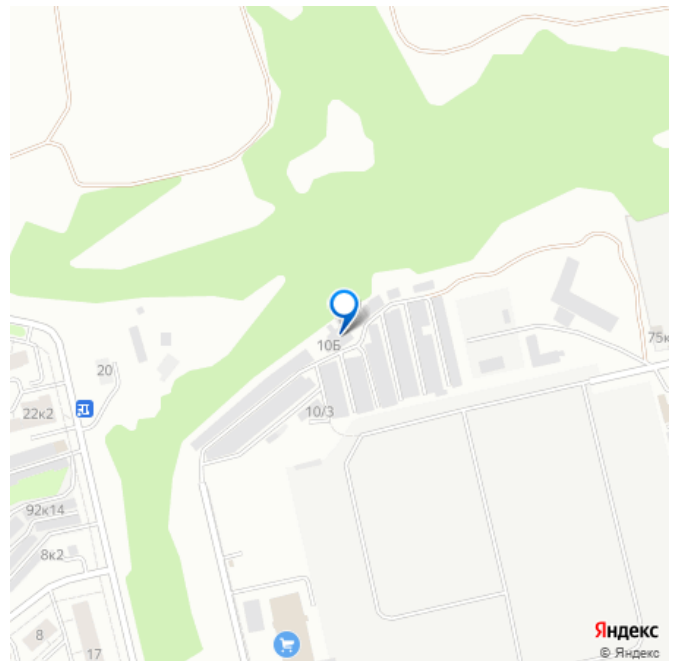
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Ищете помещение под свой бизнес? У нас есть решение! Продаётся 2-этажное коммерческое здание, которое подойдёт практически под любой вид деятельности: автосервис, склад, логистика, офис, торговля, производство — вариантов масса! Г. Железногорск, удобный подъезд, хорошая локация Рассматриваются любые формы оплаты Быстрый выход на сделку  
Преимущества объекта: Капитальное строение: кирпич + внутреннее утепление Крыша — сайдинг + металлопрофиль Высокие ворота 43 м — удобно для въезда крупной техники Электроснабжение: 3-



фазное подключение, 10 кВт Собственная скважина 50 м + бойлер Выгребной колодец Планировка: 1 этаж: Просторный гараж 816 м Складские помещения 412 и 416 м (остаются полки) Подвал 416 м Смотровая яма 812 м, глубина — 1,7 м 2 этаж: Подходит под офисы, мастерские, шоурум Тёплые стены (гипсокартон + утеплитель) Отопление: электрический котёл 3 кондиционера уже установлены Идеально подойдёт для: Автосервиса или шиномонтажа Складского центра Офисов + технической зоны Производства Пункта приёма и доставки И других бизнес-идей Звоните — здание готово к продаже, юридически чисто. ПРОДАЖА ОТ ФИЗИЧЕСКОГО ЛИЦА Все покажем, расскажем, поможем с оформлением!



