

Татьяна Машкина, Мой город

79192126562

**Курская область, Фатежский район,
Фатеж, улица Карла Маркса, 74**

3 050 000 ₽

Курская область, Фатежский район, Фатеж, улица Карла
Маркса, 74

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

46.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

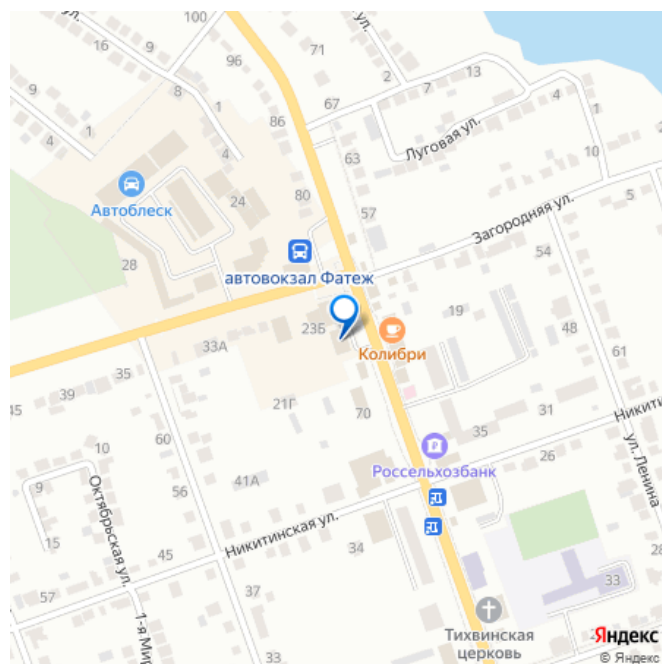
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

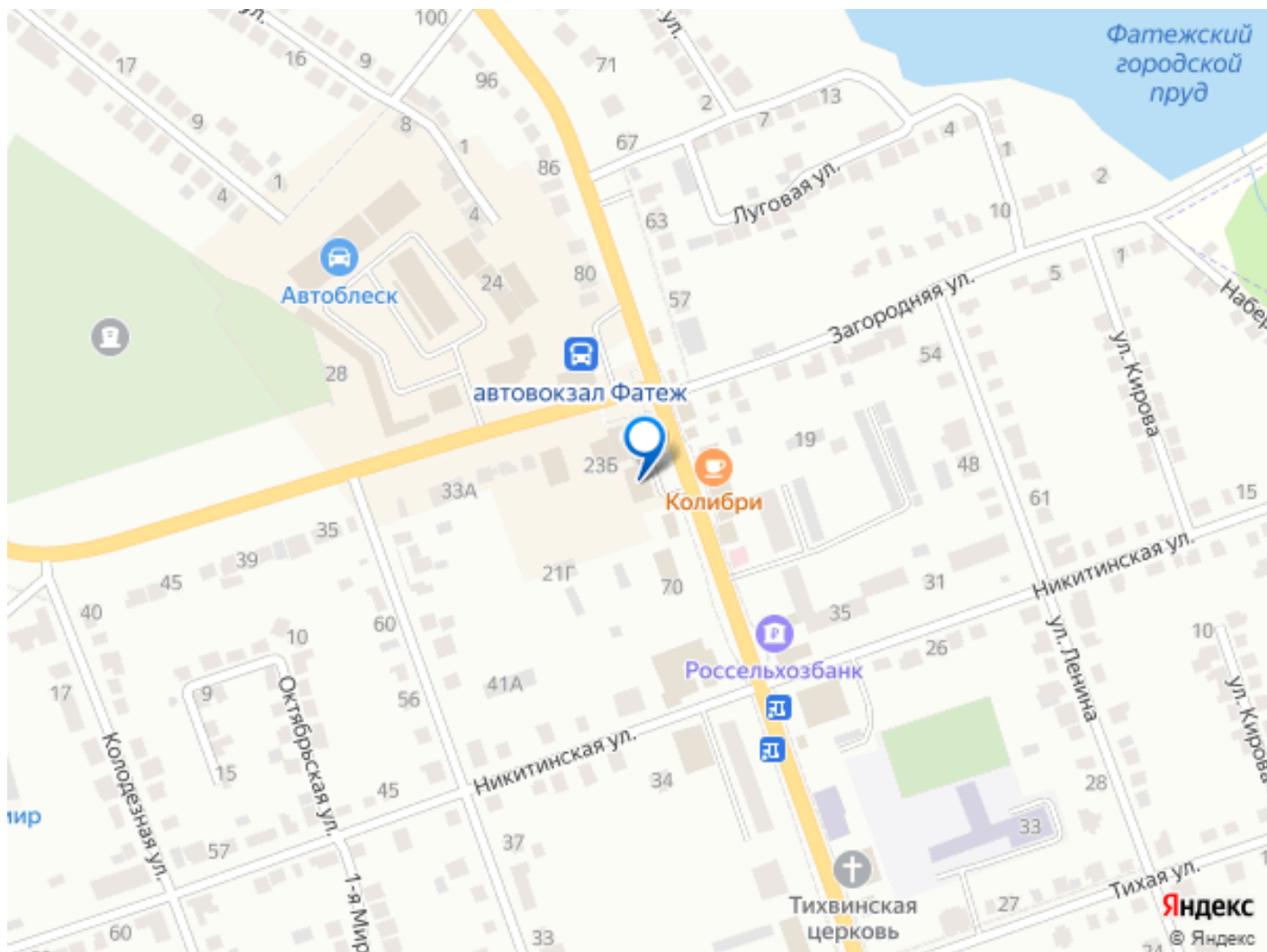
Описание

Ищите место под свой личный бизнес с хорошей транспортной развязкой? Срочная продажа!!! Предлагаем вам приобрести коммерческое не жилое здание в Фатежском районе Курская области, г. Фатеж - самый центр города (рядом автовокзал)! Расположение этого нежилого здания просто идеально. Отличная ЛОКАЦИЯ! В шаговой доступности находятся много различных объектов, которые улучшают хорошую проходимость. Получите престижный адрес для вашей фирмы, он будет гарантировать приток клиентов и деловых партнеров. Здесь вы найдете все необходимые условия для успешного развития вашего бизнеса. Здание:1) одноэтажное кирпичное (общая



площадь 46.9 кв.м) состоит из двух кабинетов, третья комната используется как подсобное помещение, есть коридор и санузел; 2) свободного назначения; 3) имеет отдельный вход с улицы (второй со двора); 4) может быть приспособлено под различные цели; 5) охраняется (установлена сигнализация); 6) идеально подходит для использования в качестве офиса, маникюрного салона, парикмахерской, учебного кабинета, бухгалтерии и пр. Смешанная планировка позволит создать комфортное рабочее пространство. Его отличное состояние, удобное расположение комнат (в стиле кабинетной) - можно с легкостью адаптировать под ваши индивидуальные потребности. Внутренние стены не несущие, поэтому новому собственнику открывается уникальная возможность обустроить все по своему проекту, желанию и на свой вкус. В здании есть все коммуникации: отопление, электричество, водоснабжение, канализация, газ, 3 мокрые действующие точки. Отличный БОНУС - на территории есть парковка, что обеспечит удобство процесс приезда и убытия для посетителей и сотрудников. В данный момент есть арендатор, который предупрежден о продаже, готов к дальнейшему сотрудничеству. Спешите! Не упустите возможность приобрести этот надежный и перспективный объект недвижимости уже сегодня! Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра. Мы готовы помочь вам в вашем успехе! Номер объекта: #1/536971/23665





Move.ru - вся недвижимость России