

Создано: 04.12.2022 в 18:46

Обновлено: 05.07.2024 в 16:35

<https://kursk.move.ru/objects/9255382718>

Собственник

79102724545

**Курская область, Курск, улица Карла
Маркса, 23А**

6 700 000 ₽

Курская область, Курск, улица Карла Маркса, 23А

Улица

[улица Карла Маркса](#)



для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

45.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

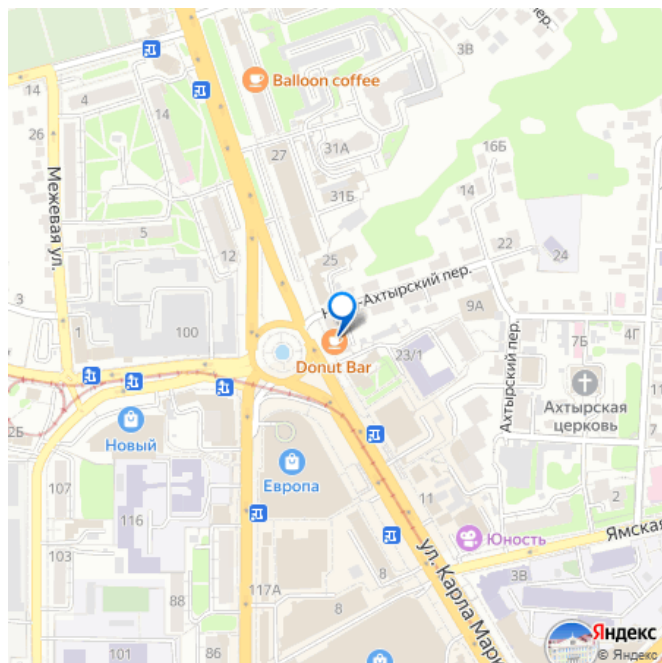
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

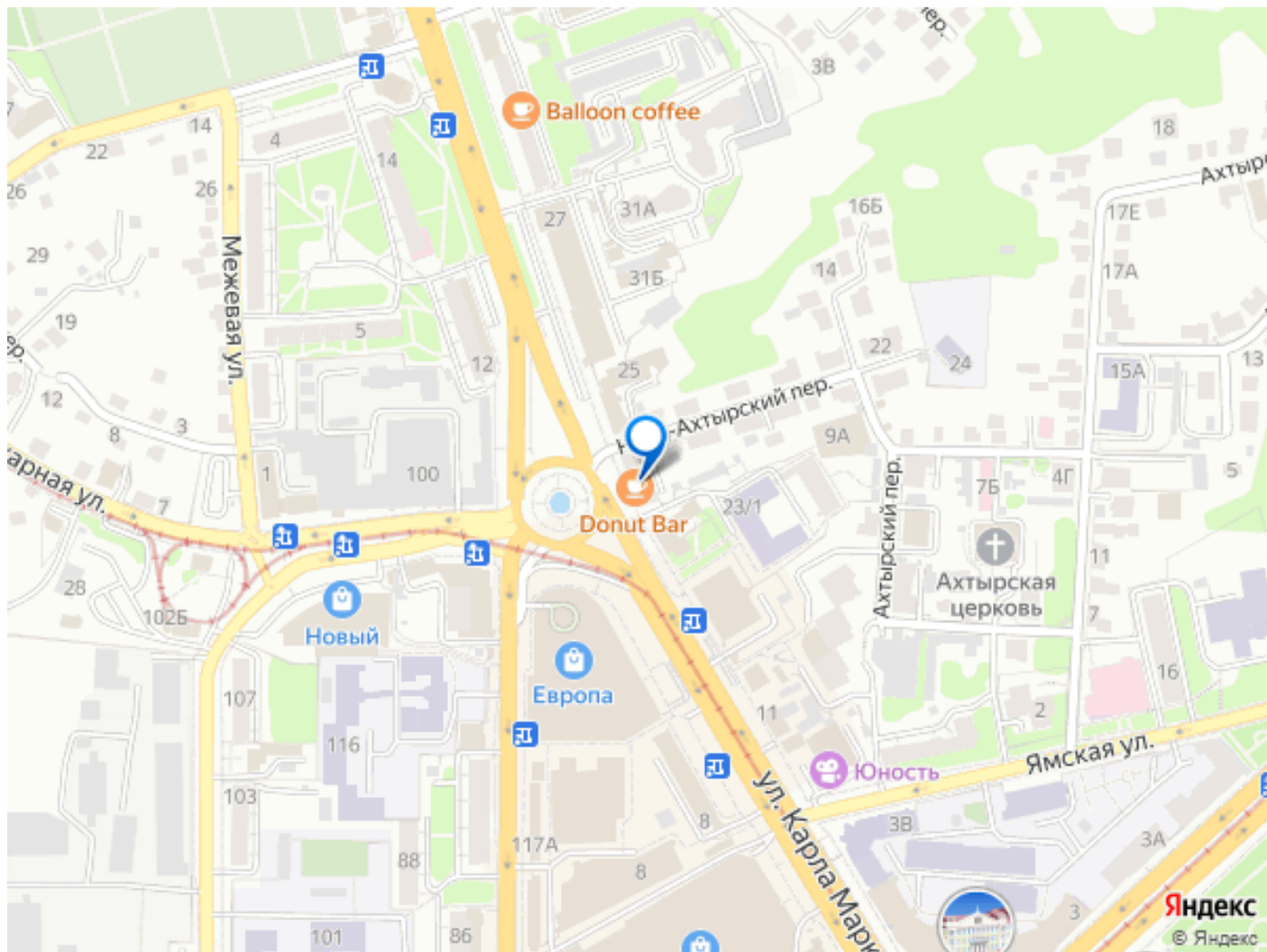
Описание

Нежилое помещение. Отдельный вход, 1 этаж. ул. К.Маркса 23 а. Холл, 2 кабинета, раздевалка, коридор, вc, душевая. Скоростной интернет, городской телефон в наличии. Два входа, с отделкой, на полу ламинат, окна ПВХ, сан узел и душевая отделаны плиткой, водонагреватель накопительный. Идеальное место для юридической конторы - Арбитражный суд в 10 метрах. Вы никогда не опоздаете на заседание, а клиенты не ошибутся дверью. Помещение изначально использовалось под медцентр, сейчас в нем находится пункт выдачи заказов нескольких служб доставки.



Вы сможете легко переоформить договоры доставок на новое юр. лицо при необходимости. Центр города - транспортно-пересадочный узел. площадь 45,8 кв. м. 1 линия домов, вход просматривается с дороги, вывеску не закрывают деревья. Проходное место, хороший трафик и видимость из окон проезжающих авто. Остановка общественного транспорта (автобусы, маршрутки) через дом. Трамвай напротив. Может подойти под: медицинский кабинет, салон красоты (раковины в каждом кабинете), магазин, частный детский сад, для обучения, проведения семинаров, автошколы, аптеки и т.д. Рядом с помещением всегда имеются парковочные места как бесплатные, так и платная парковка на площади. Развитая инфраструктура, первая линия - это Московская площадь, рядом улицы Радищева, Димитрова, ТЦ Европа и Централ Парк





Move.ru - вся недвижимость России