

Создано: 20.05.2025 в 12:30

Обновлено: 13.10.2025 в 17:32

<https://kursk.move.ru/objects/9279711130>

Перекресток, Перекресток

79102716693

**Курская область, Курск, улица Энгельса,
115/6**

8 383 210 ₽

Курская область, Курск, улица Энгельса, 115/6

Улица

[Энгельса переулок](#)



для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

44.83 м²

Детали объекта

Тип сделки

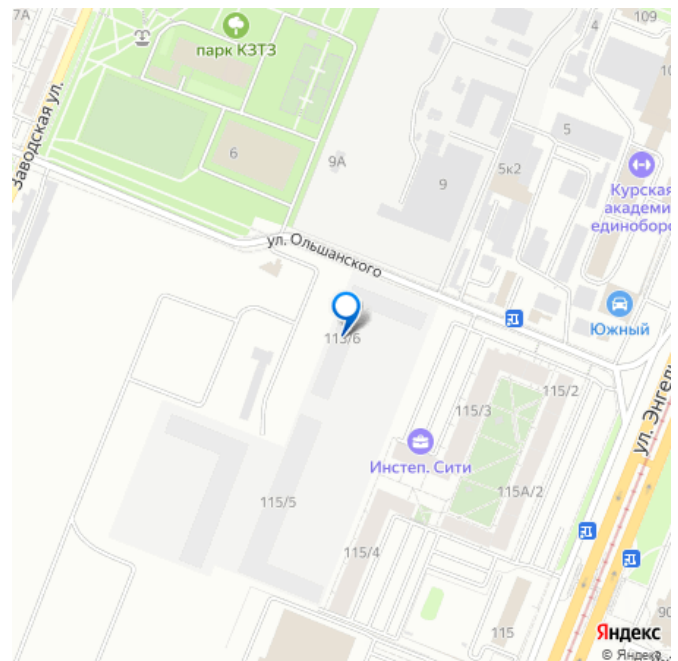
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

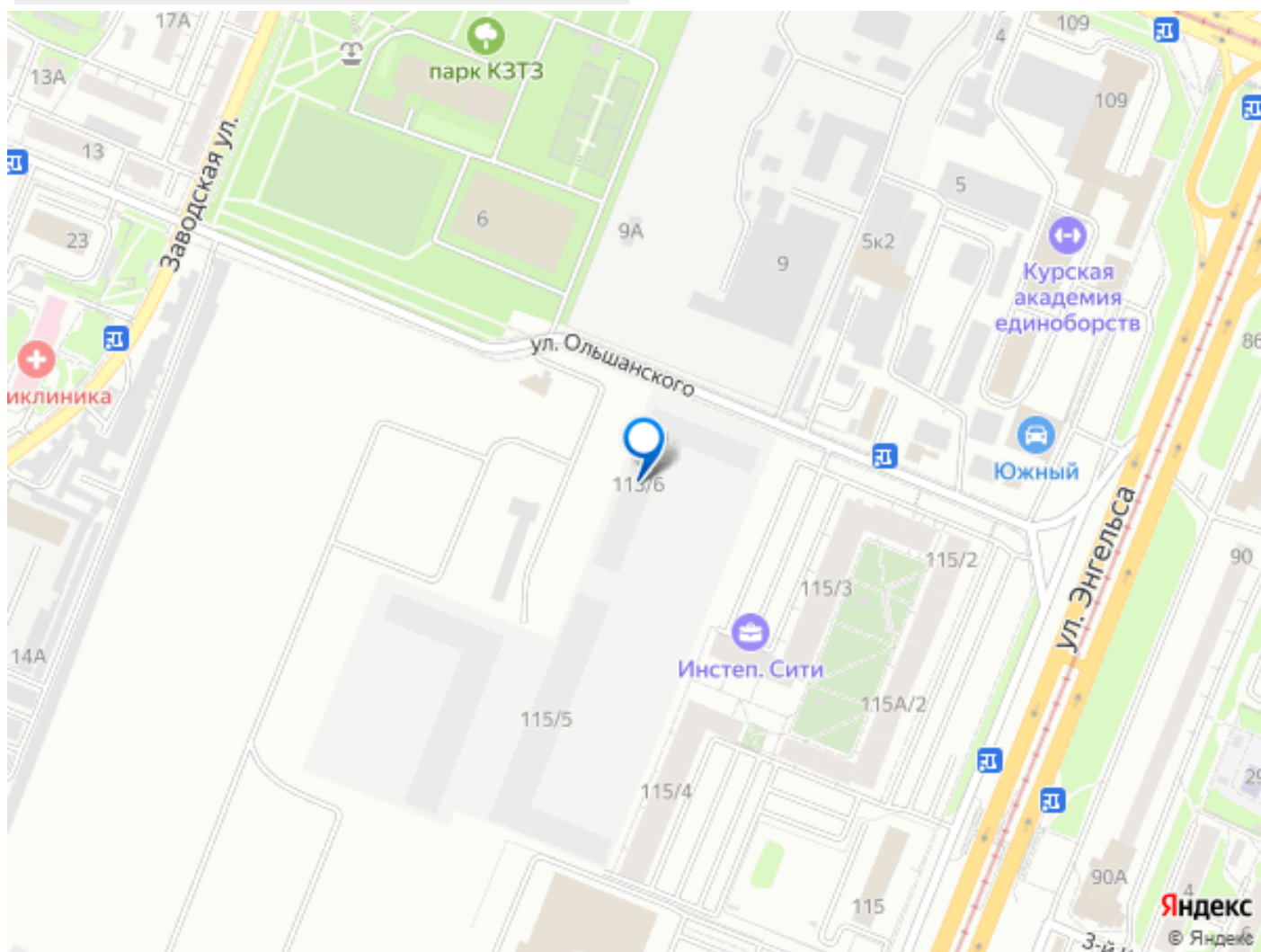
Описание

Помещение свободного назначения на 1 этаже жилого дома в ЖК «ИНСТЕП.СИТИ» поз. 5 по ул. Энгельса в Сеймском округе г. Курска. Жилые дома, расположенные в жилом комплексе, имеют закрытую территорию с двором без машин. Большое количество парковочных мест рядом домом. Фирменное благоустройство придомовой территории, имеющее современные детские и спортивные площадки. Видеонаблюдение на всей территории жилого комплекса. Подъезды жилых домов отделаны по специально разработанному дизайн-проекту. Вход с уровня земли. На сегодняшний день 4



дома сданы и 3 дома на стадии строительства. Квартал будет включать в себя более 20 жилых домов, 2 детских сада, школу, поликлинику. Район с развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. Рядом ТЦ «Лента», «Лемана ПРО», «Линия», школы, детские сады, Академия тенниса, детская школа искусств, парк КЗТЗ. Общая площадь помещения 44,83 кв.м. Без отделки. Вход с улицы Ольшанского. Срок сдачи дома IV квартал 2026 г. Также предлагаются для продажи помещения площадью от 45,02 до 206,58 кв.м. в поз. 5.





Move.ru - вся недвижимость России