

Светлана Иванова, Мой город

79191304373

**Курская область, Рыльский район,
Рыльск, улица Карла Либкнехта, 3**

4 500 000 ₽

Курская область, Рыльский район, Рыльск, улица Карла
Либкнехта, 3

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

40.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

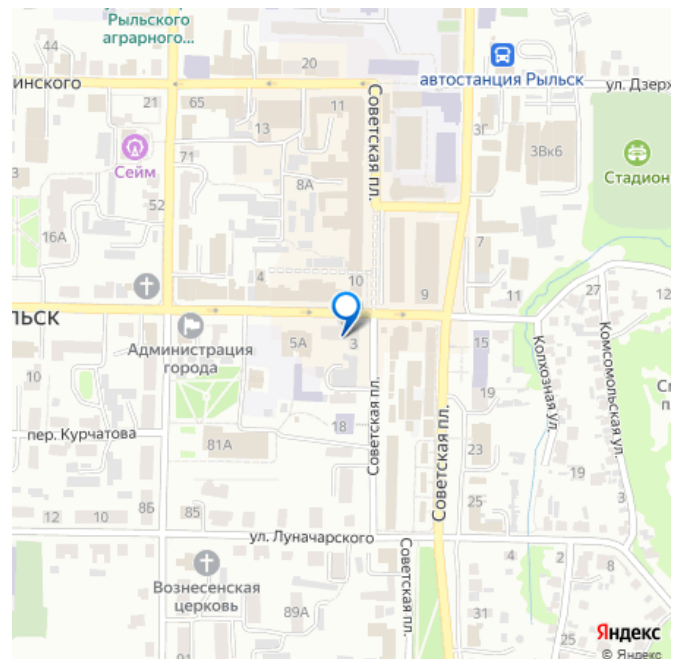
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

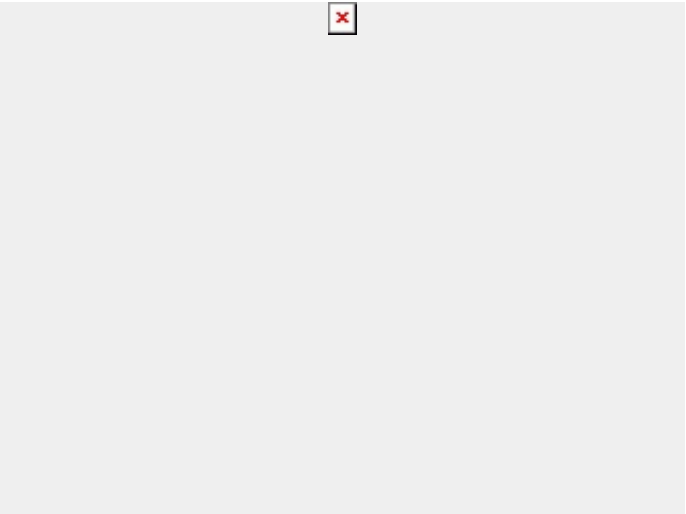
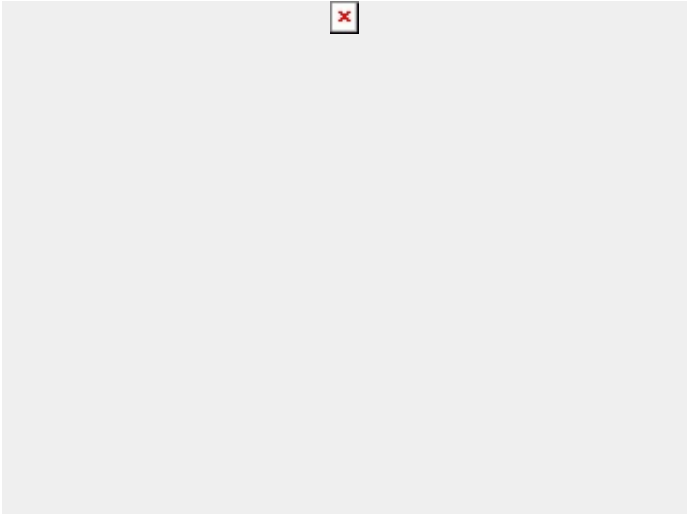
Уникальное предложение! Помещение
свободного назначения на первом этаже в
историческом центре города.

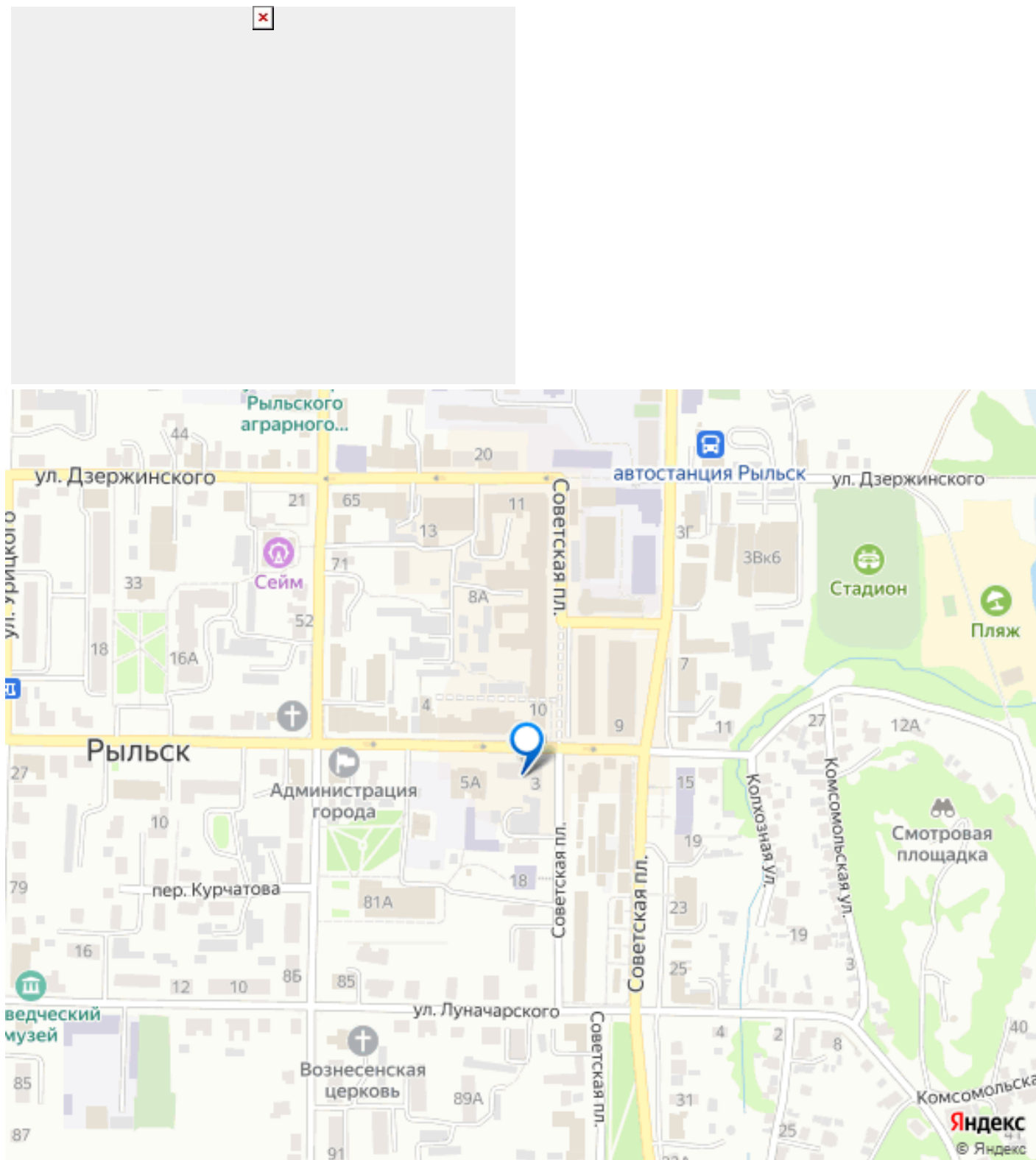
Инфраструктура соответствует центру
города: магазины, автостанция, почта,
школы, детские сады, храмы, музеи, стадион,
пляж. Рядом расположены Советская пл.,
улицы Луначарского, Володарского,
Дзержинского, К.Маркса. Здание кирпичное,
двухэтажное. Особенностью данного
предложения является отдельный вход с
улицы, что обеспечивает удобный доступ как
для клиентов, так и для сотрудников. Это
отличное решение для тех, кто ищет
помещение с высокой проходимостью и
удобным расположением. Общая площадь



составляет 40.80 квадратных метра. В настоящее время в помещении выполнен свежий и современный ремонт, что делает его отличным вариантом для различных видов деятельности. Стены шириной 70 см. Потолки окрашенные. Высота 3 м. Полы деревянные, покрытые качественным линолеумом. Окна пластиковые. Дверь входная металлическая. В санузле новая сантехника. Есть аптечная мебель (цена по договоренности). Владелец имеет возможность использовать помещение под свой бизнес, сдавать его в аренду или продолжить развитие текущего проекта. Это отличное вложение с возможностью долгосрочного дохода и перспективой для будущего роста. Несмотря на отличное расположение на первом этаже, помещение обладает хорошей звукоизоляцией и является удобным пространством для работы и отдыха. Возможность обустройства под различные цели делает его универсальным и привлекательным для потенциальных арендаторов или покупателей. Возможные варианты видов деятельности: магазин, аптека, офис, салон красоты, бутик и мн.другое. Если необходимо, можно перевести в жилую недвижимость. Не упустите уникальную возможность стать владельцем этого прекрасного помещения и воплотить в жизнь свои бизнес-идеи. Срочная продажа по выгодной цене делает это предложение ещё более привлекательным. Рассмотрим все виды оплаты. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности или организовать просмотр помещения. Инвестируйте в своё будущее сегодня купите это помещение и станьте владельцем собственного бизнеса или источника дополнительного дохода. Успех в Ваших руках, а это помещение ключ к новым

возможностям и перспективам. Поторопитесь
и сделайте верное решение, пока это
уникальное предложение ещё доступно!
Номер объекта: #1/542575/23665





Move.ru - вся недвижимость России