

ГРАНИ-46, ГРАНИ-46

79191308565

**Курская область, Курск, улица
Большевиков, 29АК1**

25 000 000 ₽

Курская область, Курск, улица Большевиков, 29АК1

Улица

[улица Большевиков](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

365.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

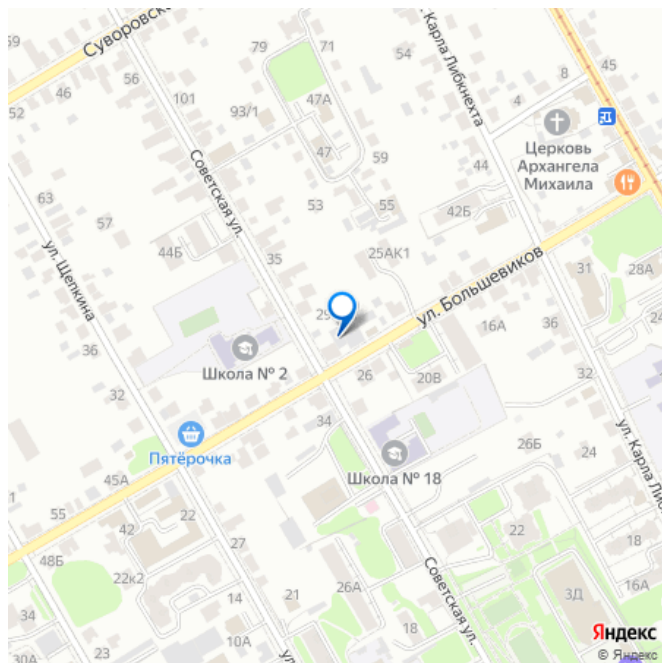
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается к продаже Здание 2-х этажное, площадью 365,8 кв.м, с земельным участком по адресу: г Курск, Центральный округ, ул. Советская, д. 29 ЛОКАЦИЯ: Помещения расположены в отдельно стоящем 2-х этажном здании; Рядом расположены: МФЦ «Мои документы», Центральный рынок, банки, школы, Монтажный техникум, спортивный комплекс, административные и офисные здания; Транспортная развязка ул. В Луговая-ул. Большевиков со светофором; До ближайшей остановки общественного транспорта 5-7 мин. пешком. Характеристика объекта: Двух этажное здание в центральной

для заметок



части города, 2007 г. постройки; 1 этаж-225,8 кв.м. кабинетного типа, высота потолков 2,8 м; 2 этаж-140 кв.м открытый светлый зал с высокими потолками 4 м; Земля под зданием и за зданием в собственности 545 квм; Кабинеты и подсобные помещения; На каждый этаж отдельный вход и запасный выход; Выполнен аккуратный ремонт; Возможна перепланировка; Автономное газовое отопление на каждом этаже; Проведен интернет; Охранная и пожарная сигнализация; Перед фасадом - огороженная территория; Санузел на каждом этаже; Доступ к помещению 24/7.



