

Светлана Иванова, Мой город

79191304373

**Курская область, Курск, улица
Перекальского, 11**

19 000 000 ₽

Курская область, Курск, улица Перекальского, 11

Улица

[улица Перекальского](#)



для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

149 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

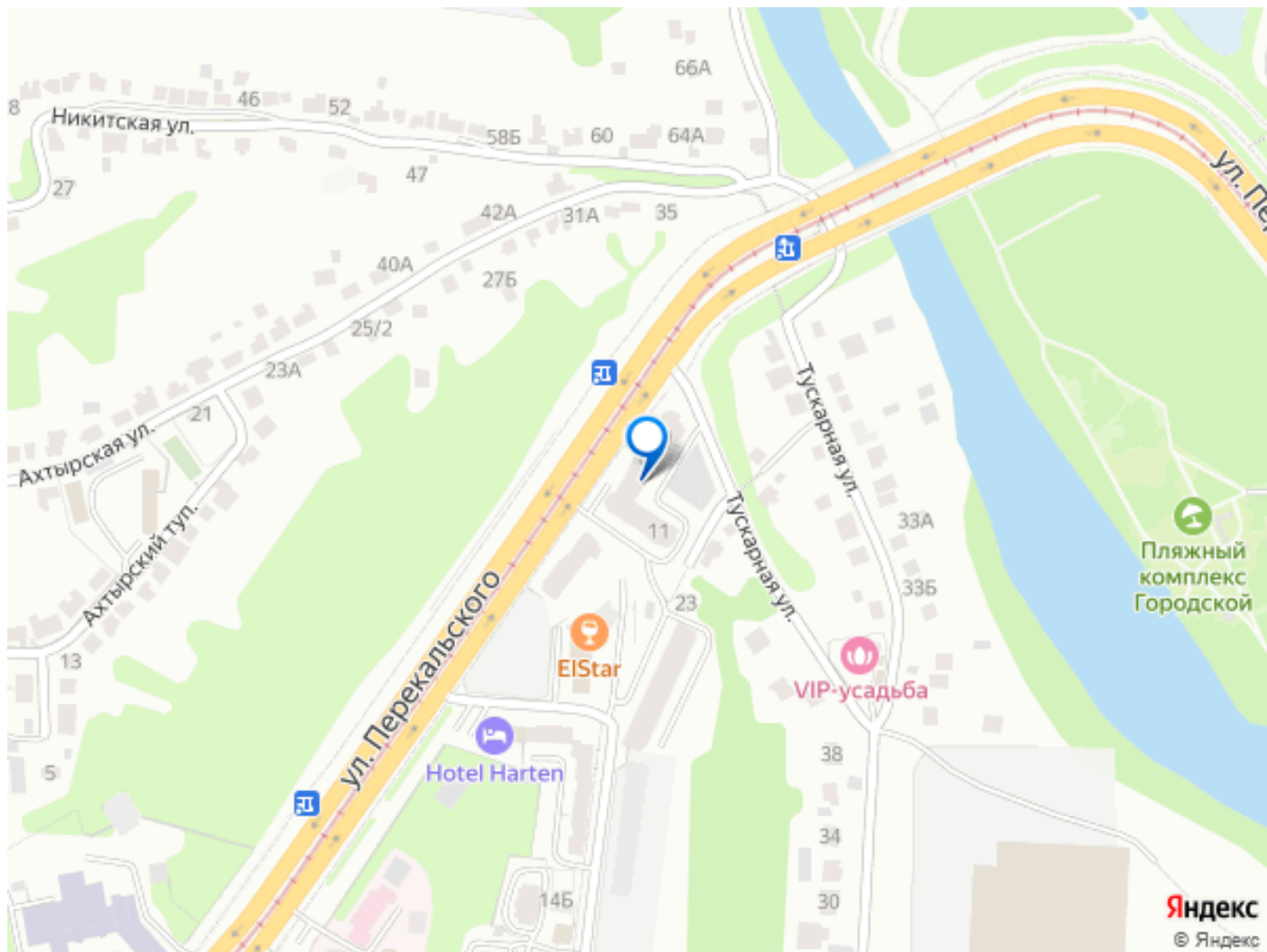
Описание

ВНИМАНИЕ! ОТКРЫТА ПРОДАЖА нежилого помещения с ремонтом в монолитном доме бизнес класса площадью 150 кв.м.. ЭЛИТНЫЙ ДОМ 2017 года постройки находится на первой линии по адресу: улица Перекальского, дом 11. ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ! ПОМЕЩЕНИЕ находится на первом этаже здания, имеет свой отдельный вход и состоит из 7 комнат площадью 16 и 18 кв. м., одна из которых при необходимости подойдёт под ресепшен. Окна расположены на две стороны. В каждую комнату подведена вода. Имеются три санузла, в одном из которых размещён душ. Высота



потолков 2,7 м. Все комнаты просторные, наполненные солнечным светом. В помещении произведён свежий ремонт. Пол лапатированный керамогранит (поверхность блестит, но пол при этом нескользкий, обладает высокой устойчивостью к износу) производства KERAMA MARAZZI- ведущего мирового производителя покрытий для полов. Стены окрашены светлой моющей краской. Потолки подвесные производства Armstrong обладают повышенной звукоизоляцией, а также бактерицидными, огнестойкими и акустическими свойствами. Помещение идеально подойдёт под косметологию, клинику мануальной терапии, фитнес центр , салон красоты с массажным кабинетом, ателье, частную школу, банк, управляющую компанию, туристическую фирму, выставочный центр и многое другое. **ВЫСОЧАЙШИЙ ТРАНСПОРТНЫЙ ТРАФИК!** Бизнес престижных соседей ещё больше увеличит приток клиентов. **ЛОКАЦИЯ.** Дом расположен в центре города в активно развивающемся жилом комплексе рядом с культурными, деловыми и научными учреждениями, такими как КГМУ, больница имени Семашко, филармония, парк Пионеров и многими другими. Около дома находится остановка общественного транспорта. Рядом расположены улицы: Ленина, Челюскинцев, Карла Маркса, Радищева, Льва Толстого, Володарского. Рассмотрим все виды расчёта, в том числе ипотеку. Оперативный показ в рабочие дни. Звоните! Номер объекта: #1/542362/23665





Move.ru - вся недвижимость России