

🕒 Создано: 14.05.2025 в 18:55

Обновлено: 21.10.2025 в 12:44

**Курская область, Обоянский район,
Обоянь, улица Луначарского, 77**

802 232 ₽

Курская область, Обоянский район, Обоянь, улица
Луначарского, 77

Улица

[улица Луначарского](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

53.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

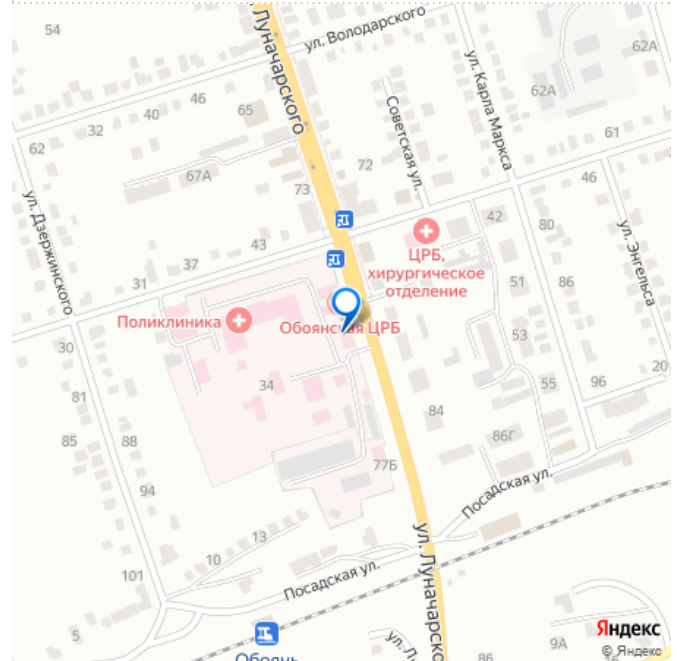
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

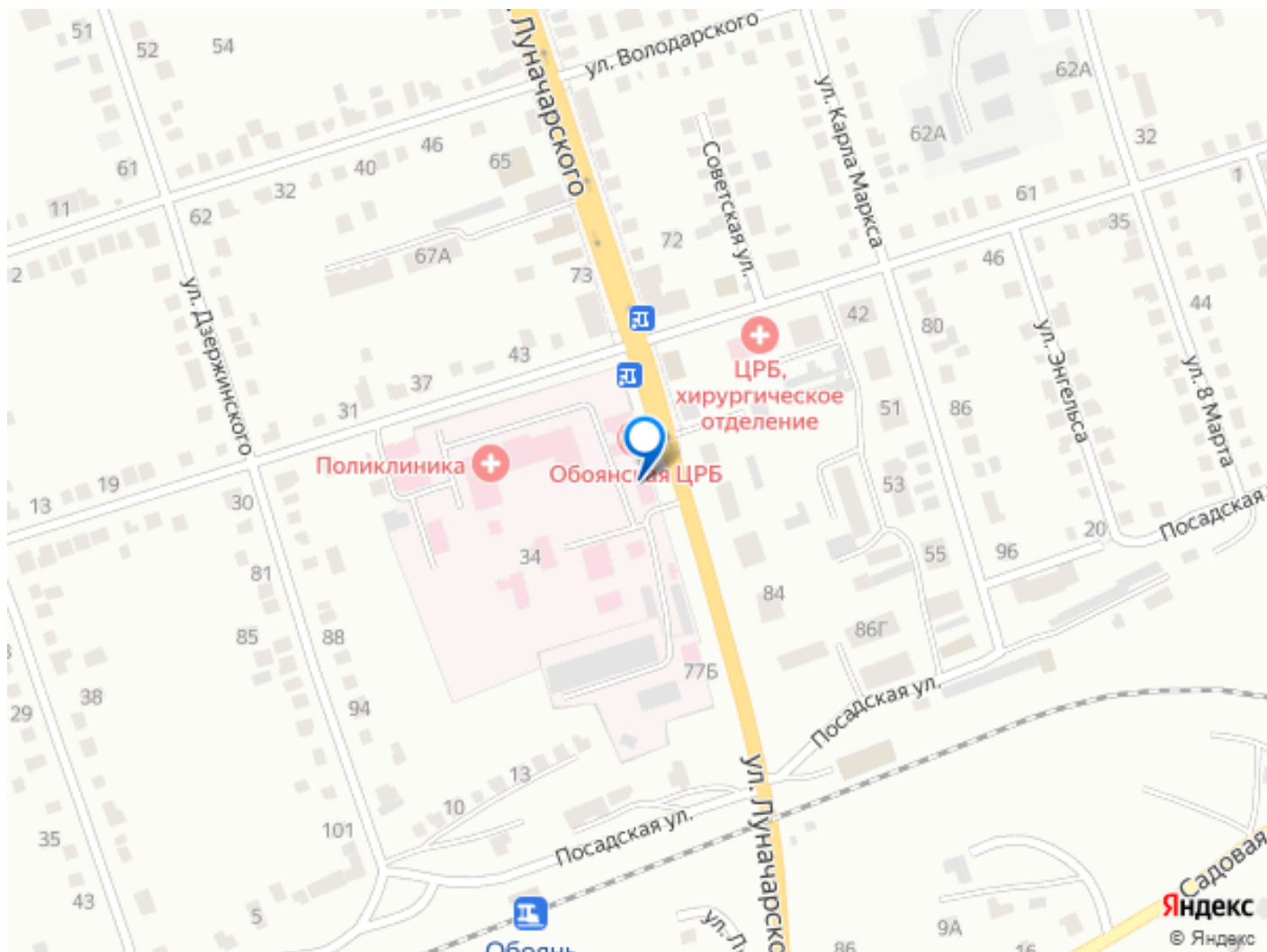
Описание

Код лота: 62С46С9-4001-6452-1. Реализуется на торгах. АО «Российский аукционный дом» сообщает о продаже здания и земельного участка в г. Обоянь Курской области. Здание и земельный участок располагаются на территории больничного городка Обоянской центральной районной больницы. Здание находится в неудовлетворительном состоянии, требуется проведение ремонтных работ, восстановление коммуникаций. **ВАЖНО!** Здание является объектом культурного наследия. 1. Здание: Общая площадь 53, 2 кв. м. Год постройки 1917.

для заметок



Материал стен кирпич. Кадастровый номер 46:16:010175:158 2. Земельный участок: Общая площадь - 287 кв. м. Категория земель земли населенных пунктов. Разрешенное использование - для размещения зданий и сооружений црб. Кадастровый номер: 46:16:010175:283 Ограничения и/или обременения: - в случае проведения земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, руководствоваться статьями 28, 30, 31, 32, 36, 45. 1 Федерального закона от 25. 06. 2002 73- ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; - охранный зона ВЛ-0, 4 кв 1 от ЗТП 026 ф. Больница, расположенная на территории Обоянского района Курской области (реестровый номер 46:16-6. 655). Продажа осуществляется в рамках приватизации государственного имущества через торги на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом». Ниже ссылка на торги на ЭТП «РАД» https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=856493



Move.ru - вся недвижимость России