

Создано: 18.12.2024 в 19:41

Обновлено: 30.09.2025 в 13:54

**Курская область, Курск, улица
Белинского, 29**

65 000 000 ₽

Курская область, Курск, улица Белинского, 29

Улица

[улица Белинского](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

2654.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

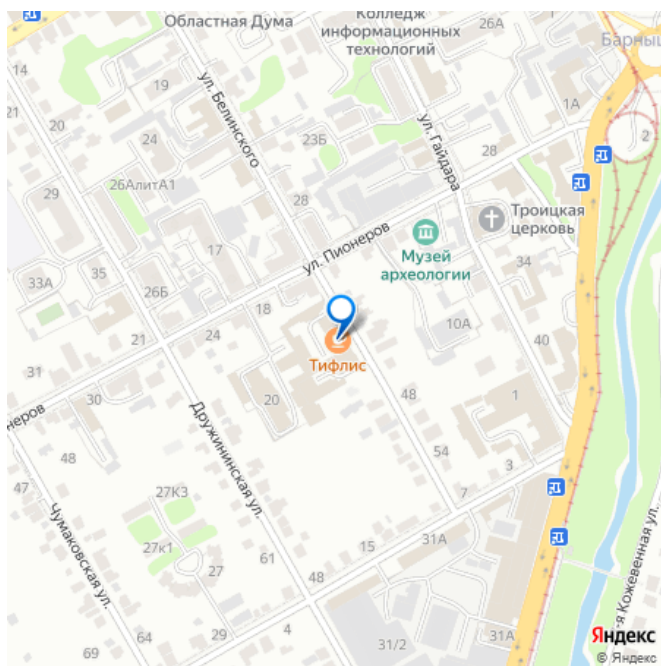
Описание

Арт. 76408663. Продается имущественный комплекс зданий торгового, офисного и складского назначения общей площадью 2654,5 м.кв на земельном участке площадью 5 545 м.кв (участок в собственности) в центре города по адресу г. Курск, ул. Пионеров, 20
Состав комплекса: 1) Производственно-складское помещение: цокольный этаж 389 м.кв, 1 этаж 902 м.кв (ЛИТЕР «Б») 2) Складское помещение 255,5 м.кв (ЛИТЕР «Б2») 3) Торгово-офисное помещение: 1 этаж 130 м.кв (торговое), 2 этаж 83,4 м.кв (офисное) (ЛИТЕР «Б4») 4) Гараж 25 м.кв (ЛИТЕР «В») 5) Офисное помещение 121,2

<https://kursk.move.ru/objects/9268639293>

**Михаил Голубчиков, Центр
управления недвижимостью
79191306468**

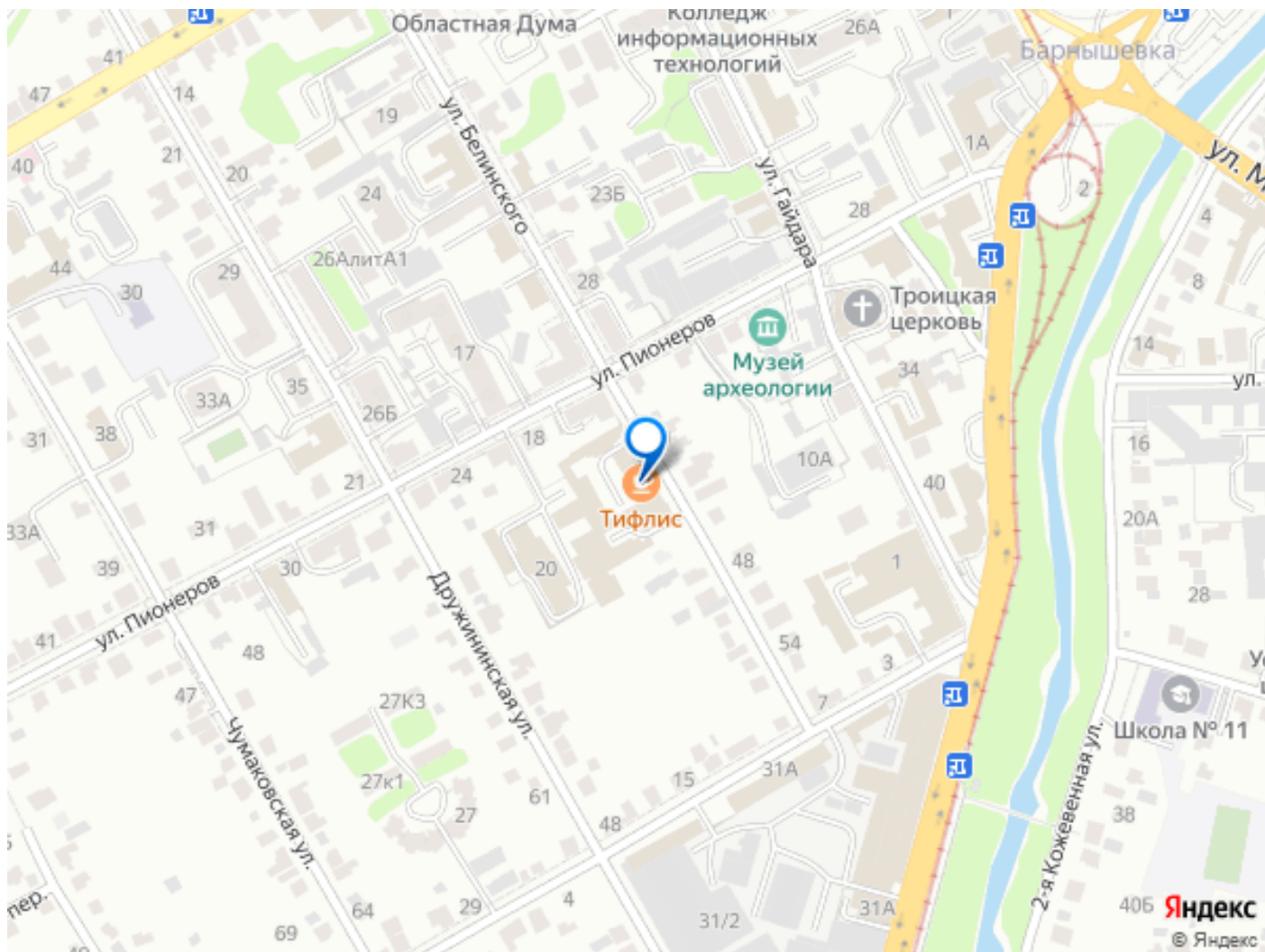
для заметок



м.кв (ЛИТЕР «Б1») 6) Подсобное помещение
37,5 м.кв 7) Торгово-офисное помещение 178
м.кв (ЛИТЕР «Б5») 8) Складское помещение:
цоколь 90,9 м.кв, 1 этаж 180,3 м.кв, 2 этаж
220 м.кв (ЛИТЕР «Б3») 9) Офисное помещение
41,7 м.кв (ЛИТЕР «Б3») Комплекс в
эксплуатационном состоянии, используется
по назначению в настоящее
время. Коммуникации: отопление
центральное, водоснабжение,
электроснабжение, канализация Центр
города рядом находятся магазины
различного направления, остановка
общественного транспорта. Имущественный
комплекс в данное время является
стабильным арендным бизнесом. Приносит
высокий пассивный доход. Имущественный
комплекс может быть использован в
торговых, производственных и складских
целях. Ждём вас с вопросами по телефону, в
личные сообщения или в офисе по адресу: г.
Курск, проспект Победы, 26 Ваши мечты -
наша работа! ООО «ЦУН»
#СветланаБартенева







Move.ru - вся недвижимость России