

🕒 Создано: 22.10.2025 в 21:16

Обновлено: 24.10.2025 в 15:54

**Курская область, Курчатов, Садовая
улица, 21А**

98 500 000 ₽

Курская область, Курчатов, Садовая улица, 21А

Улица

[улица Садовая](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1644.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаю рассмотреть предложение по покупке ТЦ «Успенский» по адресу ул.Садовая 21А (три этажа). Первый этаж сдан крупной продуктовой сети «Магнит», второй этаж частично сдан под ПВЗ «Валберис». Объект расположен в очень привлекательном месте - в самом центре г.Курчатова. Общая площадь объекта составляет 1644,2 кв.м. Три входные группы. Объект обеспечен всеми коммуникациями (эл.энергия, отопление, водоснабжение и водоотведение), есть грузовой лифт хорошей грузоподъемности. Местоположение ценно наличием развитой инфраструктуры.

<https://kursk.move.ru/objects/9286045469>

Агент

**79103312434,7910331
9007**

для заметок



Благодаря удобной транспортной развязке доступ к помещению удобен как для транспорта, так и для пешеходов. Наличие многоэтажной застройки вокруг свидетельствует о высокой плотности населения в данном районе. У помещения расположена автостоянка на 20 машино-мест. В шаговой доступности от помещения остановки общественного транспорта. В случае вашей заинтересованности, предоставляю всю документацию.





