

Курская область, Курск

**27 000 000 ₽**

Курская область, Курск

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

128 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ОБЪЕКТ 28060 Продаётся уникальный комплекс, включающий банный комплекс и бассейн, а также двухэтажный гараж (кооператив ГСК-15а), расположенный на озере Ермошкина Гагарина 23 в живописном месте. Вот некоторые ключевые моменты, которые могут заинтересовать потенциальных покупателей: - Банный комплекс: Отлично подходит для отдыха с возможностью почасовой аренды. Имеется отдельный вход, что делает его удобным для клиентов. - Бассейн: Можно использовать как в жаркое время, так и в любое другое, тем самым увеличивая притяжение клиентов. - Двухэтажный гараж: Идеально подходит для хранения автомобилей, может быть использован под автосервис или другие виды бизнеса. - Цокольное помещение:

<https://kursk.move.ru/objects/9276928124>

**КУРСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ, КУРСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ**

**79107314063,79102105913**

для заметок



Дополнительное пространство, которое можно использовать для складирования, хранения или других нужд. -

Дополнительный заработок: Предложение установки подъемника на первом этаже для автосервиса может быть выгодным решением. - Живописное место:

Уникальность расположения привлекает туристов и местных жителей, что обеспечивает стабильный поток клиентов. -

Ожидаемая прибыль: Прибыль около 270 000 рублей в месяц делает предложение привлекательным для инвесторов. Если у вас есть дополнительные вопросы или вам нужна помощь в организации показа комплекса, дайте знать! Возможен обмен на автомобиль с доплатой





