

🕓 Создано: 11.04.2025 в 13:11

Обновлено: 21.10.2025 в 14:16

# **27 000 000 ₽**

Курская область, Курск

#### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

 $128 \text{ M}^2$ 

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

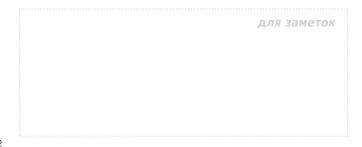
#### Описание

ОБЪЕКТ 28060 Продаётся уникальный комплекс, включающий банный комплекс и бассейн, а также двухэтажный гараж (кооператив ГСК-15а), расположенный на озере Ермошкина Гагарина 23 в живописном месте. Вот некоторые ключевые моменты, которые могут заинтересовать потенциальных покупателей: - Банный комплекс: Отлично подходит для отдыха с возможностью почасовой аренды. Имеется отдельный вход, что делает его удобным для клиентов. - Бассейн: Можно использовать как в жаркое время, так и в любое другое, тем самым увеличивая притяжение клиентов. -Двухэтажный гараж: Идеально подходит для хранения автомобилей, может быть использован под автосервис или другие виды бизнеса. - Цокольное помещение:

https://kursk.move.ru/objects/9276928124

### КУРСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ, КУРСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

## 79107314063,7910210 5913

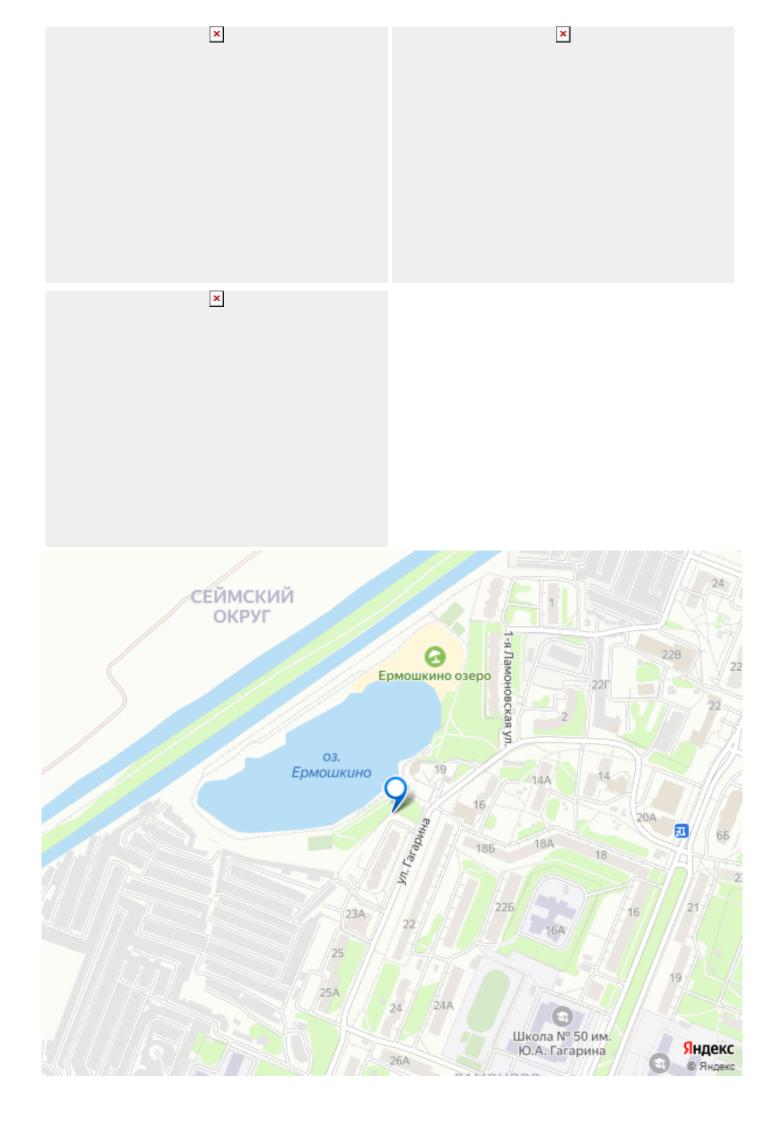






Дополнительное пространство, которое можно использовать для складирования, хранения или других нужд. -Дополнительный заработок: Предложение установки подъемника на первом этаже для автосервиса может быть выгодным решением. - Живописное место: Уникальность расположения привлекает туристов и местных жителей, что обеспечивает стабильный поток клиентов. -Ожидаемая прибыль: Прибыль около 270 000 рублей в месяц делает предложение привлекательным для инвесторов. Если у вас есть дополнительные вопросы или вам нужна помощь в организации показа комплекса, дайте знать! Возможен обмен на автомобиль с доплатой





Move.ru - вся недвижимость России