

О Создано: 25.08.2025 в 12:21

Обновлено: 23.10.2025 в 14:45

## Курская область, Железногорск, улица Никитина. 8

2 500 000 ₽

Курская область, Железногорск, улица Никитина, 8

Улица

улица Никитина

## Офис

Общая площадь

 $28.5 \, \text{M}^2$ 

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

Арт. 114752000 Мечтаете о собственном деле или хотите расширить существующий бизнес? Представляем вашему вниманию уникальное предложение готовое к эксплуатации офисное помещение, которое идеально подойдет для открытия маникюрного кабинета, а также станет отличной площадкой для реализации любого другого бизнес-проекта. Что делает это предложение особенным? Светлый и качественный ремонт: Помещение уже имеет стильный и современный ремонт, выполненный с использованием качественных материалов. Вам не придется

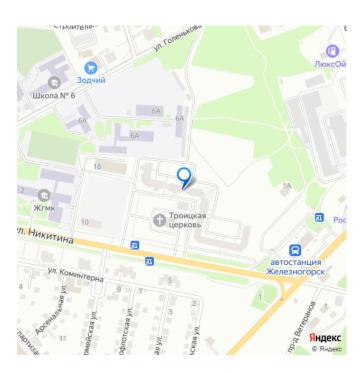
https://kursk.move.ru/objects/9284406681

# Александр Гуторов, Самолет плюс Курск

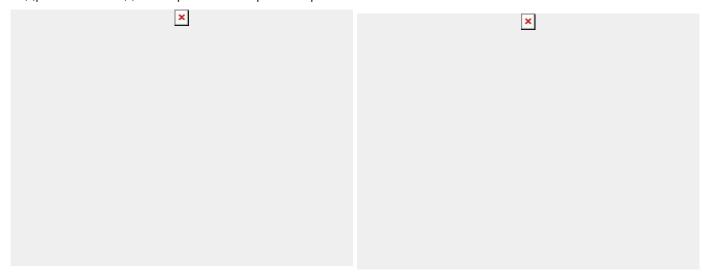
# 79102126365



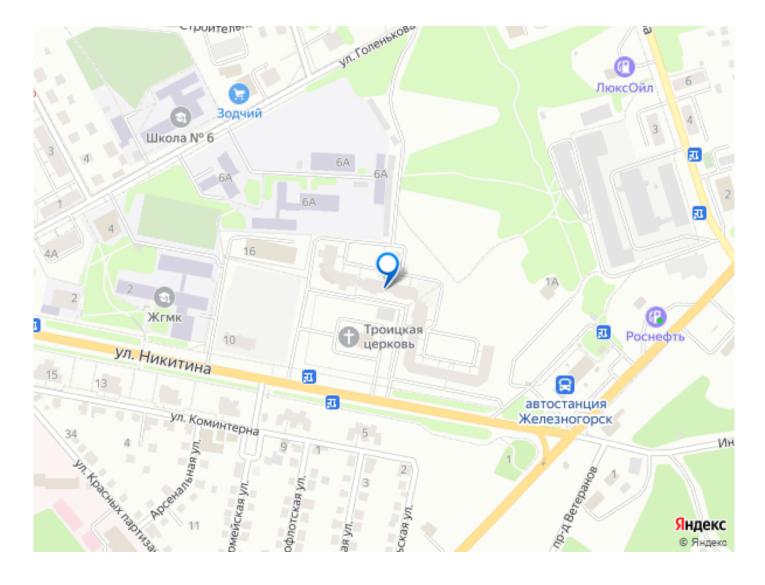




тратить время и средства на черновые работы просто заезжайте и начинайте обустраивать свое пространство по своему вкусу. Отдельный вход: Обеспечивает удобство для вас и ваших клиентов, а также создает ощущение приватности и эксклюзивности. Собственный санузел: Максимальный комфорт для вас и ваших посетителей. Прекрасное расположение: Помещение находится в жилом доме, расположенном в заселенном спальном районе. Это гарантирует постоянный поток потенциальных клиентов, проживающих поблизости, и удобную транспортную доступность. Это помещение идеальный выбор для: Маникюрного салона: Все необходимое для старта уже есть, а расположение в жилом районе обеспечит вам лояльную клиентскую базу. Косметологического кабинета: Простор и свет позволят создать уютную атмосферу для процедур. Массажного кабинета: Удобство отдельного входа и наличие санузла важные преимущества. Мастерской по ремонту: Достаточно места для оборудования и хранения. Небольшого офиса: Идеально для стартапа или представительства. И многих других направлений! Не упустите свой шанс создать успешный бизнес в отличном месте! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре!







Move.ru - вся недвижимость России