

Создано: 28.07.2025 в 12:49

Обновлено: 24.10.2025 в 09:26

**Курская область, Курск, улица Ленина,
77Б**

7 900 000 ₽

Курская область, Курск, улица Ленина, 77Б

Улица

[улица Ленина](#)

Офис

Общая площадь

115.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

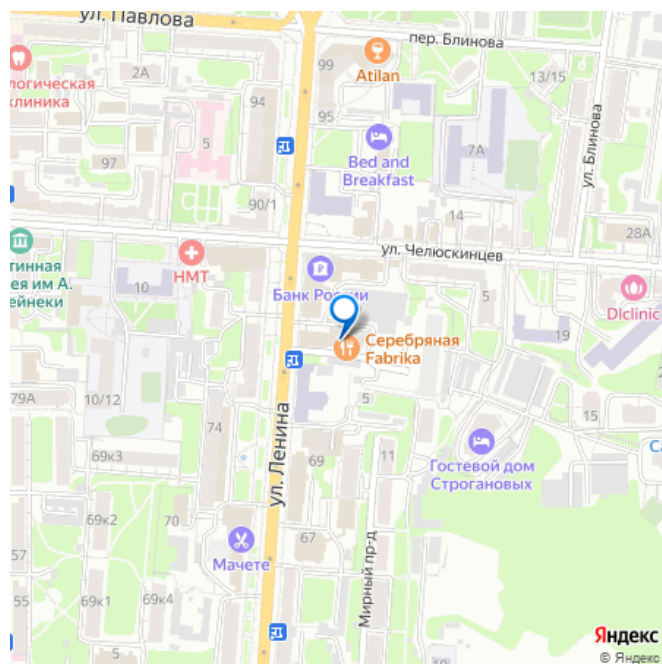
Арт. 111842983 Отдельное здание на Ленина 77Б , использовалось как копировальный центр. возможна продажа как готовый бизнес. возможна аренда. Отопление электричеством (обогреватели+кондиционеры), санузла внутри помещения нет - туалет по договору в совместном пользовании в здании рядом. есть интернет, высокоскоростной. При желании также можно в подвале например поставить био туалет. всего 115.5 метров в собственности, 2 этажа, с подвалом. и 817 метров земли в собственности. Продается готовый бизнес в центре Курска! Выгодное

<https://kursk.move.ru/objects/9283659207>

**Дмитрий Савенков, Самолет плюс
Курск**

79102126365

для заметок



расположение, 2 этажа + подвал идеально для коммерции! Почему это выгодное предложение? Премиальное расположение центр города, высокая проходимость, узнаваемость. Большая площадь два просторных этажа + подвал (можно использовать как склад, кафе, магазин или офис). Высокий потенциал доходности подходит для торговли, услуг или офисного пространства. Варианты использования: - Магазин (одежда, электроника, продукты) - Офисный центр - Салон красоты - Аптека или медицинский центр Спешите! Уникальное предложение в самом сердце Курска! Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас



