

🕒 Создано: 13.05.2025 в 13:58

Обновлено: 25.10.2025 в 16:52

<https://kursk.move.ru/objects/9279160515>

Богдан Малеев, Мой город

79102725344

Курская область, Курск, проспект

Анатолия Дериглазова, 17Г

32 000 000 ₽

Курская область, Курск, проспект Анатолия Дериглазова,

17Г

Улица

[проспект Анатолия Дериглазова](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

763 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся успешный ресторанно-развлекательный комплекс «АРТИСТ» в центре города Курска, в самом перспективном районе Дериглазова — районе с населением более 100 000 человек.

Направления работы комплекса:

Музыкальный клуб с профессиональной звуковой системой (колонки и сабвуферы Dynacord) и световым оборудованием;

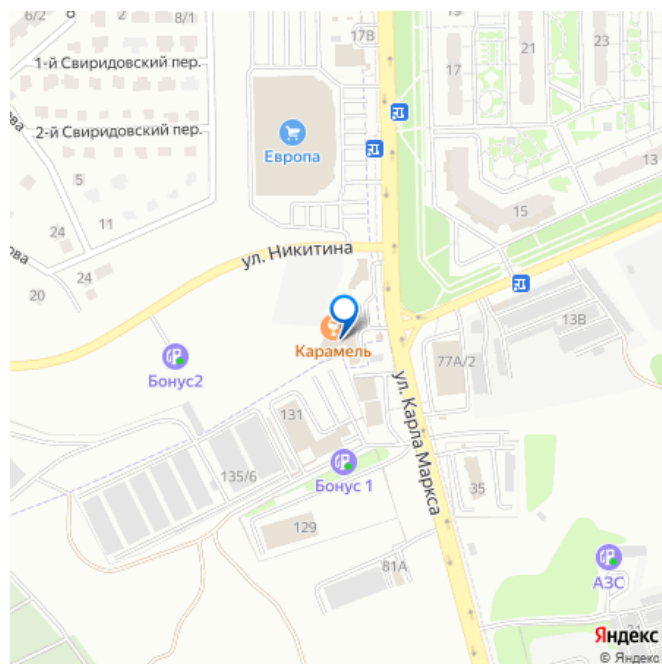
Караоке-зал, любимый гостями; Уютное

семейное кафе Просторный банкетный зал

для мероприятий Летнюю площадку для

отдыха Основные показатели бизнеса:

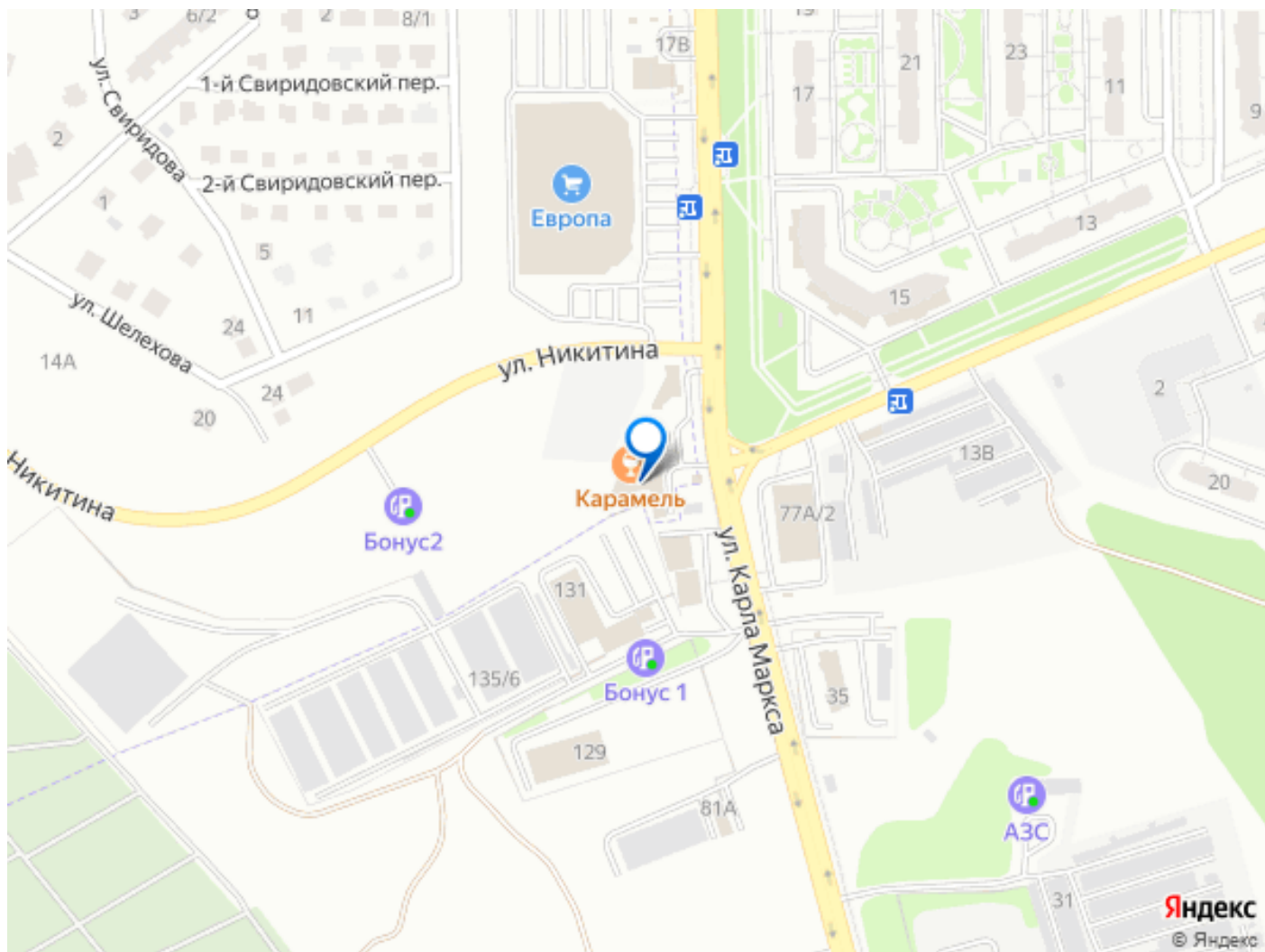
для заметок



Посещаемость — 3000 гостей в месяц
Посадочных мест — 300 Рентабельность —
24% Уникальные преимущества: Комплекс
охватывает разностороннюю аудиторию, что
обеспечивает круглогодичный поток
посетителей и высокую доходность!
Круглосуточный доступ для машин с
парковкой на 150 мест Ресторан успешно
работает с 2017 года; высокая оценка на
отзывных сайтах (средний рейтинг более 4.9)
Собственный сайт, социальные сети с
большим количеством подписчиков. Опытный
коллектив сотрудников работает
практически с открытия Заключён
долгосрочный договор аренды на выгодных
условиях В стоимость входит конструкция
летней террасы, профессиональное
оборудование, мебель , системы
кондиционирования и вентиляции; Готовый
бизнес с отличной репутацией и стабильной
прибылью — отличный выбор для инвестиций
и развития. Готовы к сотрудничеству с
агентствами и оплата комиссии. Свяжитесь с
нами для подробной информации и
организации просмотра комплекса! Номер
объекта: #1/542170/23665







Move.ru - вся недвижимость России