

Александр Красников, Мой город

79102106310

**Курская область, Курск, улица Гайдара,
26**

25 000 000 ₽

Курская область, Курск, улица Гайдара, 26

Улица

[улица Гайдара](#)



для заметок

Готовый бизнес

Общая площадь

140 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается действующий салон красоты Премиум-класса, расположенный в центре города Курска в престижном районе. Жилой дом бизнес-класса. Это эксклюзивное предложение, т.к. повторить такой проект, в свете последних событий, уже невозможно. Уникальные детали интерьера и наполнение профессиональным оборудованием такого уровня, стали недоступны для отечественного рынка. Дальше можно было бы ничего не писать, фотографии и видео раскроют все детали, не оставят равнодушным ни одного профессионала бьюти-индустрии, но все же остановимся на

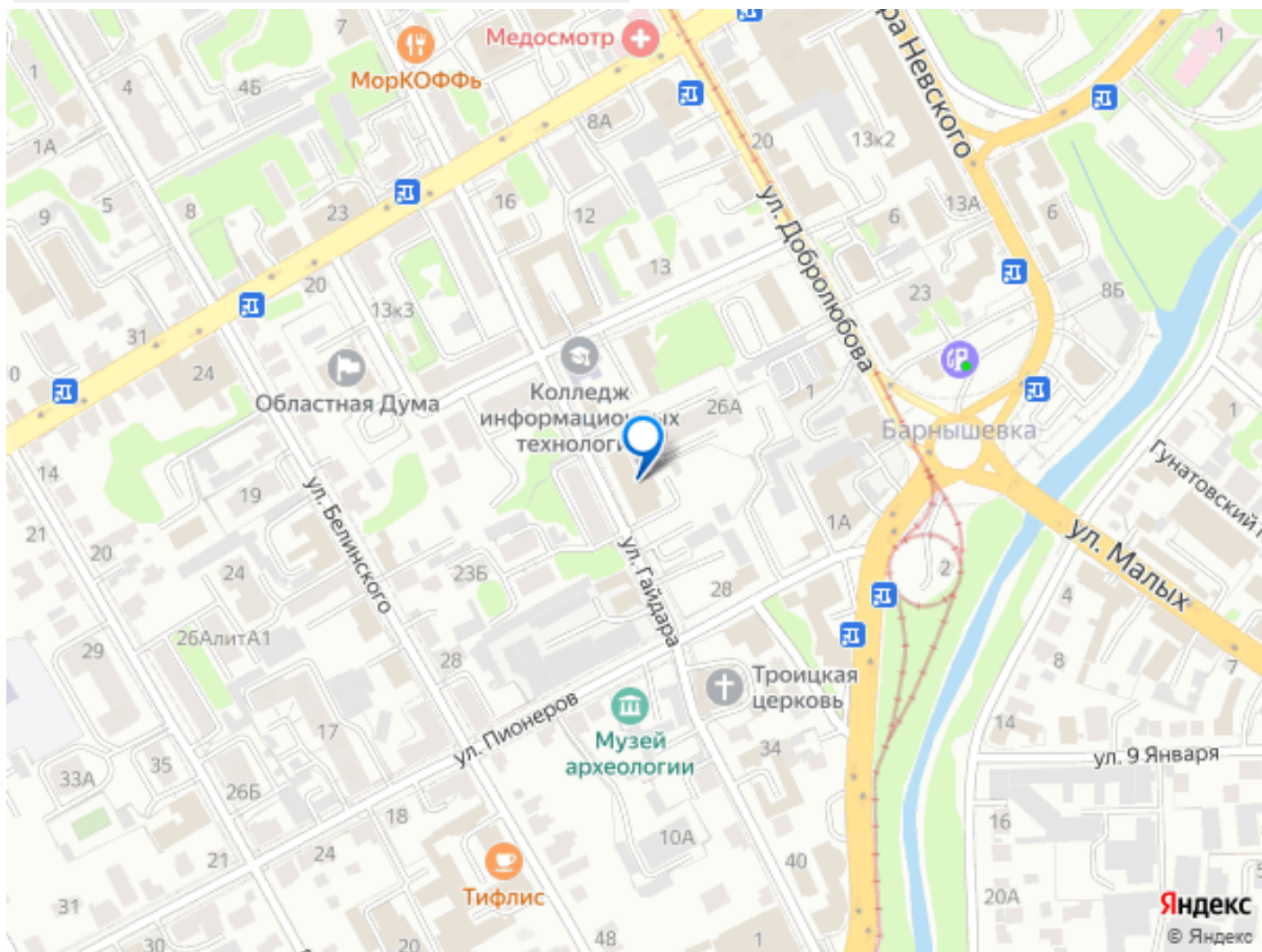
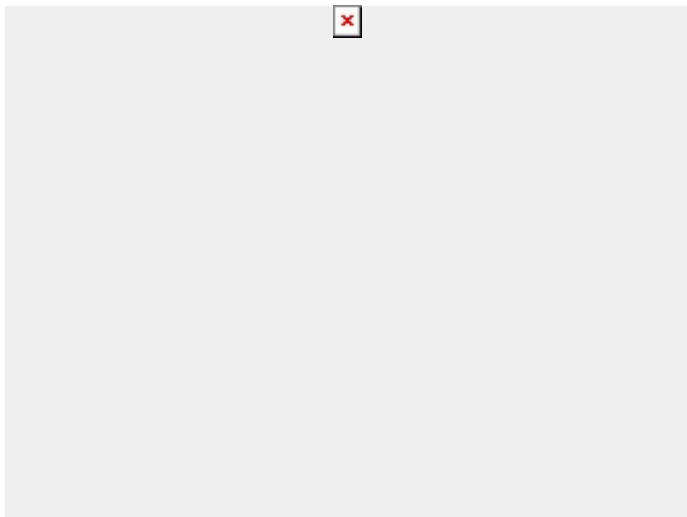


основных моментах. Благодаря удачному расположению (в пешей доступности, 1 минута ходьбы, автобусные остановки, есть парковка и охраняемая закрытая автостоянка) наш салон доступен и удобен для гостей, в том числе и из столицы. Интерьер выполненный в роскошном стиле, керамогранит на полу, витражами на потолках, лепниной, колоннами и зеркалами, натуральный камень в интерьере, в прямом смысле вводит людей в шок! Отдельного внимания заслуживает мебель, элитной фабрики. Внутри все блистает и радует своей красотой. Все продумано для работы. Салон красоты оборудован уникальной приточно-вытяжной вентиляцией. Также данное помещение можно полностью переоборудовать под: -Массажный центр - Центр реабилитации -Лаборатории анализов - Центр косметологии -Медицинский центр любого направления -Стоматология

Характеристики помещения: -приточно-вытяжная вентиляция -наружная и внутренняя система наблюдения -охранная сигнализация -пожарная сигнализация - встроенная аудио система по всему салону -5 кондиционеров (в каждой рабочей зоне) - узаконенная планировка (наличие всех документов) -световая вывеска -тепловая завеса -свежий дорогостоящий дизайнерский ремонт с лета 2020 -поквартирное отопление -низкая цена за коммунальные платежи - много парковочных мест Для мастера - это возможность заявить о себе, изысканные интерьеры, станут прекрасной декорацией для вашего творчества и позволят приобрести клиентов в самом высоком ценовом сегменте. Салон разделён на зоны: - Ресепшен - Парикмахерской - Косметологической - Ногтевого сервиса - Педикюр - Массаж - Бровист - Визажист Все

помещение оборудовано корпусной мебелью с элементами натурального камня от ведущих производителей. Это уникальное дизайнерское решение в котором было учтено все для комфорта мастера и клиентов. В каждой зоне есть подводка воды. Номер объекта: #1/536970/23665





Move.ru - вся недвижимость России