

Перекресток, Перекресток
79102716693

Создано: 08.08.2025 в 16:06
Обновлено: 21.10.2025 в 21:31

Курская область, Курск, улица Энгельса,
115

8 663 380 ₽

Курская область, Курск, улица Энгельса, 115

Улица

[Энгельса переулок](#)



Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

42.3 м²

Площадь кухни

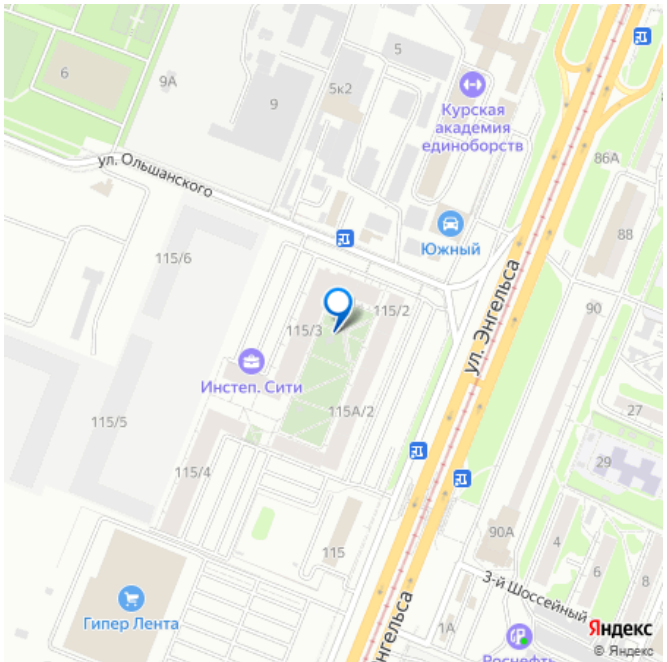
19.1 м²

Общая площадь

81.73 м²

Этаж

2/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Квартира в новостройке

лифт

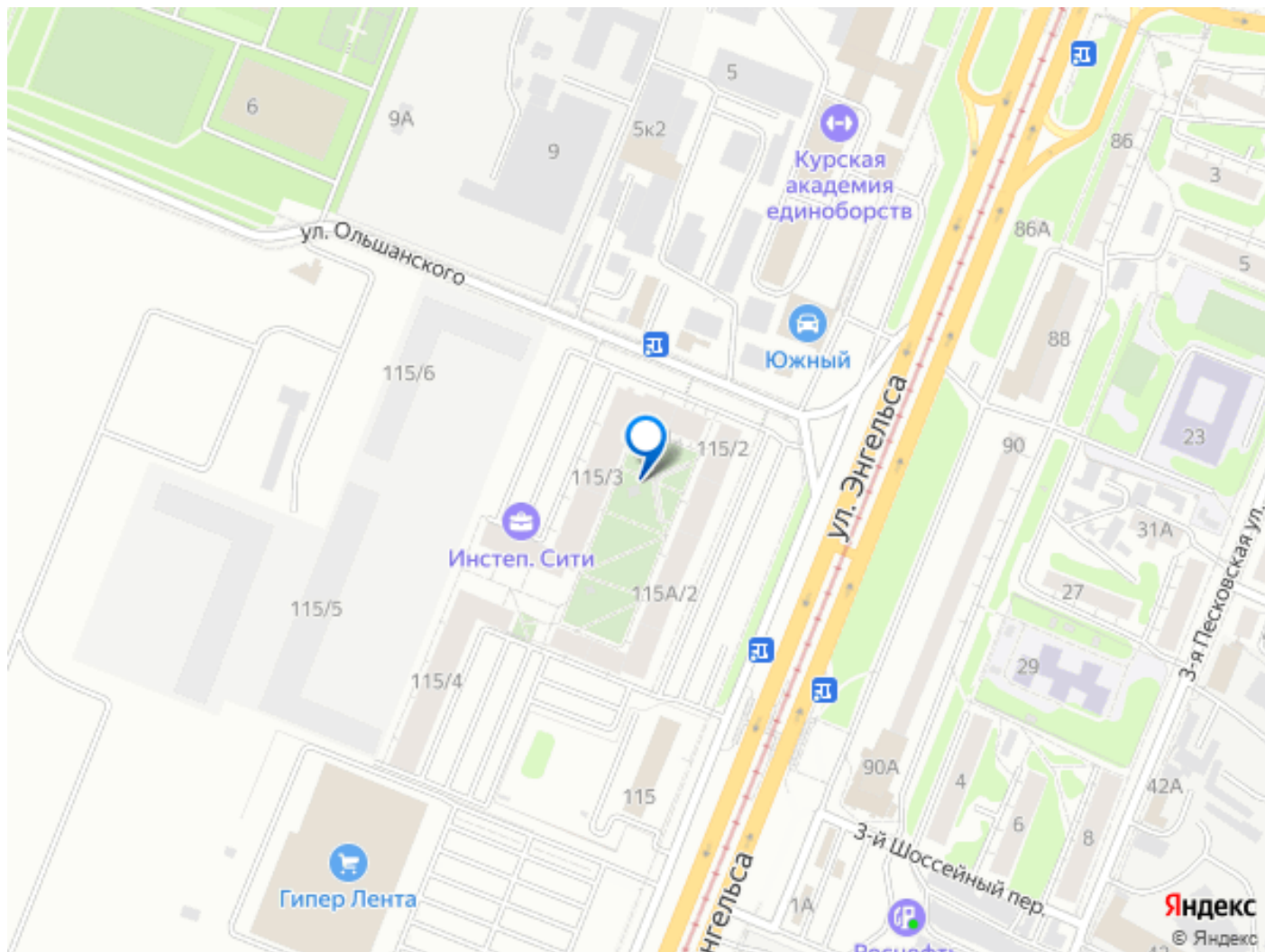
Описание

Трехкомнатная квартира евроформата в ЖК «ИНСТЕП.СИТИ» по ул. Энгельса в Сеймском округе г. Курска. В жилом комплексе расположены жилые дома повышенной комфортности со своей инфраструктурой и уникальным благоустройством, оснащены камерами видеонаблюдения. Двор без машин с игровыми и спортивными площадками, рекреационной зоной с сухим фонтаном, зонами отдыха и воркаута. На первом этаже жилого дома супермаркет «Пятерочка», «Магнит Косметик». В шаговой доступности есть остановки общественного транспорта, детские сады, школы, супермаркеты, налоговая инспекция. Квартал будет включать более 20 домов, 2 детских сада, школу и поликлинику. На сегодняшний день 4 дома сданы и 4 дома на стадии строительства. Общая площадь квартиры 81,73 кв.м. Кухня-гостиная 19,08 кв.м. 3 жилые комнаты площадью 16,13 кв.м., 13,4 кв.м., 12,81 кв.м. 2 санузла. Просторный холл 9,17 кв.м. Застекленная лоджия с увеличенным остеклением с выходом из кухни-гостиной. Вид из окон - во двор. Квартира без отделки. После сдачи дома в эксплуатацию в квартире будут установлены современные приборы отопления с возможностью регулировки температуры в помещении, в каждой комнате уже смонтированы и установлены розетки и выключатели, в том числе в ванной комнате, сделаны выводы под люстры. Широкие окна с двухкамерным стеклопакетом. Качественная металлическая входная дверь. Дом сдается в

эксплуатацию в 4 квартале 2026 г. Оплата наличными, ипотека (базовая, семейная, военная), жилищные сертификаты.

Программа трейд-ин от застройщика: бронь квартиры на 2 месяца с фиксированной ценой. МЕНЯЕМ СТАРОЕ НА НОВОЕ. Осмотр квартиры с отделкой осуществляется по предварительной записи.





Move.ru - вся недвижимость России