

 Создано: 14.04.2025 в 19:19  
Обновлено: 23.10.2025 в 16:31

**Ирина Грицаенко, Мой город**  
**79192107237**

**Курская область, Курск, улица Льва Толстого, 16**

**7 150 000 ₽**

Курская область, Курск, улица Льва Толстого, 16

для заметок

**Квартира**

Количество комнат



Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

4  
50.4 м<sup>2</sup>  
9.5 м<sup>2</sup>  
76.2 м<sup>2</sup>  
3/5



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Прямо сейчас у вас есть уникальная возможность стать обладателем просторной и уютной квартиры в самом сердце города.

Представляем вашему вниманию 4-комнатную квартиру на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома площадью 76.20 кв.м. Этот модный и презентабельный вариант подойдет как для семей с детьми, так и для молодежи. Сейчас квартира предлагается с чистовой отделкой, что позволит вам воплотить в жизнь свои дизайнерские идеи и создать уютный дом по своему вкусу.

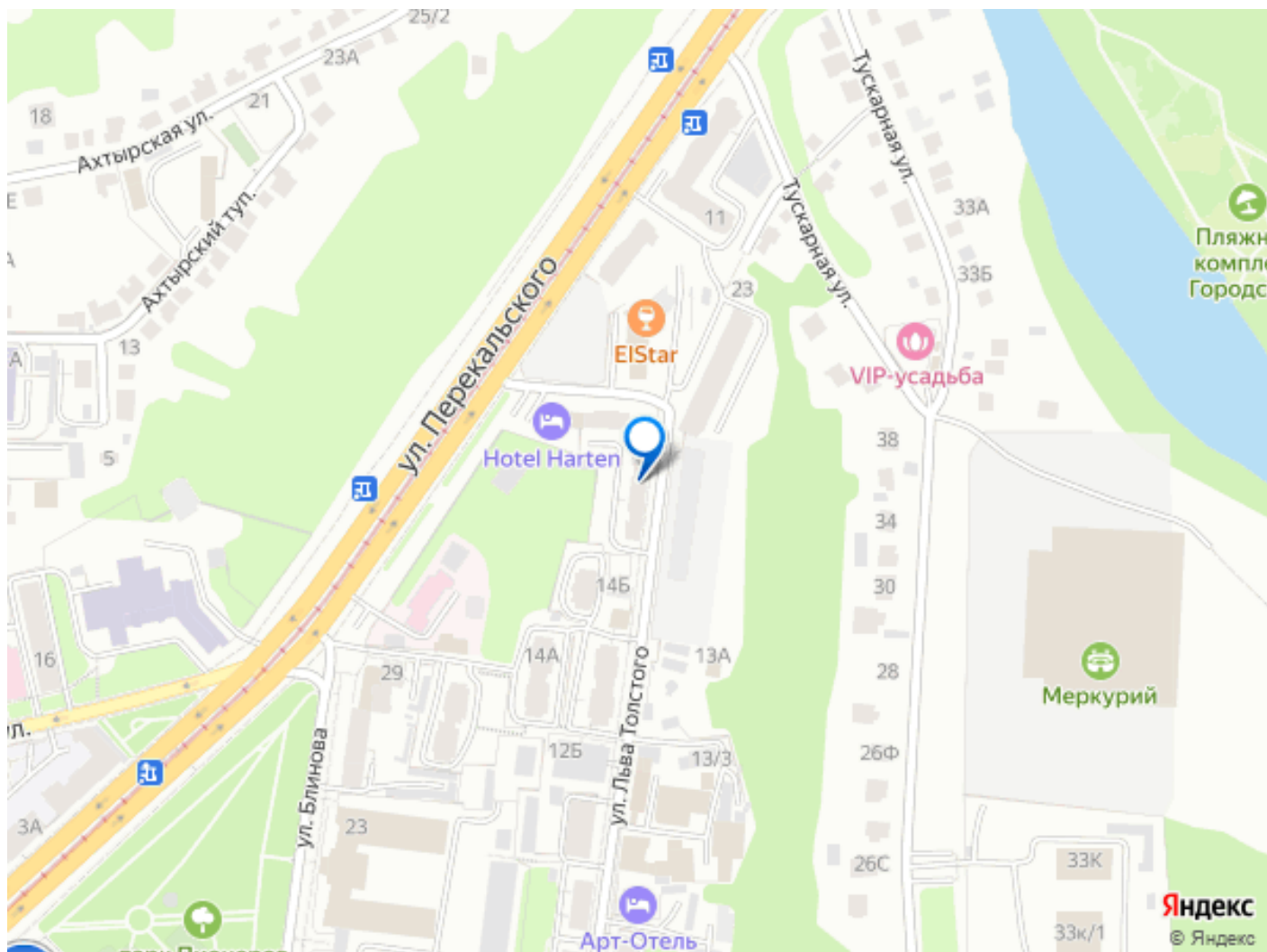
Выполнена качественная предчистовая отделка White Box, делали для себя. Но самое удивительное в этом предложении это сочетание цены и качества. Вы получаете идеальный вариант для инвестиций в недвижимость, который порадует вас своей удобной современной планировкой и прекрасным расположением в городе.

Отличная альтернатива новостройке! Тихий уютный зелёный двор с беседкой и прекрасной детской площадкой, проезд не сквозной, много парковочных мест, чистый подъезд, хорошие соседи. На этаже всего две квартиры. Инфраструктура соответствует центру города: - троллейбусы, трамваи, автобусы из всех районов города; - 44 гимназия, 6 лицей, школы 27, 26, 5 и 32 - ДШИ 1, художественная школа, школа олимпийского резерва; - детские сады «Лучик» и 9; - КГМУ, КГУ; - драмтеатр, картинная галерея, стадион «Трудовые резервы», поликлиника 1 и многое другое. Жить в трёх минутах от самой центральной

улицы города и при это в тишине и спокойствии - это большая удача! В 10 минутах ходьбы находится Боева дача (Боевка), любимое место людей любого возраста. Здесь можно гулять, купаться, кататься на велосипедах или просто читать книгу с чашечкой кофе в тени деревьев. Новые пляжи, спортивные площадки, крытый стадион, кафе, эко-отель- всё к Вашим услугам! Рядом торговый центр «Central Park», Новый и Северный рынки, магазины Магнит, Пятёрочка, Красное и Белое, аптека Апрель, пункты выдачи Wildberries и Ozon. • Если Вы хотите продать Вашу старую квартиру и купить новую,я сделаю это в кратчайшие сроки. Trade-in — это современный и простой способ смены жилого помещения без лишних хлопот! Подходит под все формы оплаты. Помощь в одобрении ипотеки на выгодных для покупателя условиях. Полное юридическое сопровождение. Приходите, Вам обязательно понравится! Номер объекта: #1/537161/23665







Move.ru - вся недвижимость России