

Анна Мясникова, Самолет плюс Курск
79102126365

Создано: 21.10.2025 в 18:09
Обновлено: 23.10.2025 в 18:31

**Курская область, Курск, Институтская
улица, 46**

9 300 000 ₽

Курская область, Курск, Институтская улица, 46

Улица

[улица Институтская](#)



Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

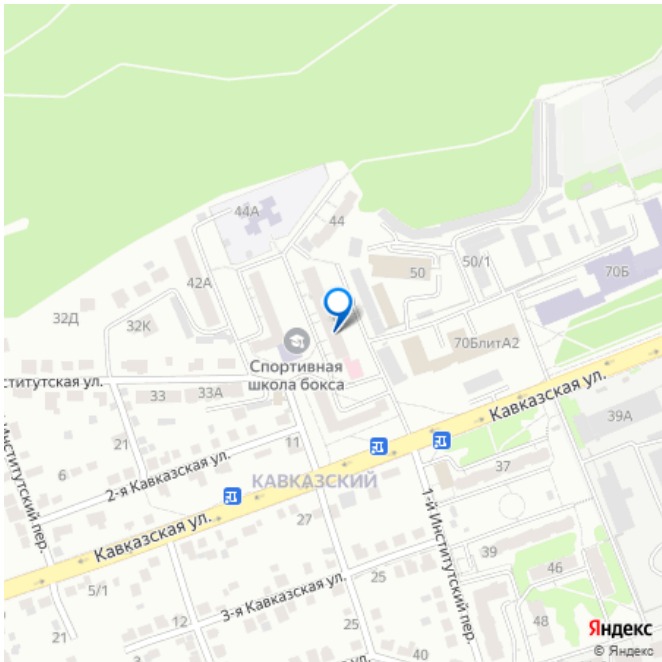
8 м²

Общая площадь

75.6 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

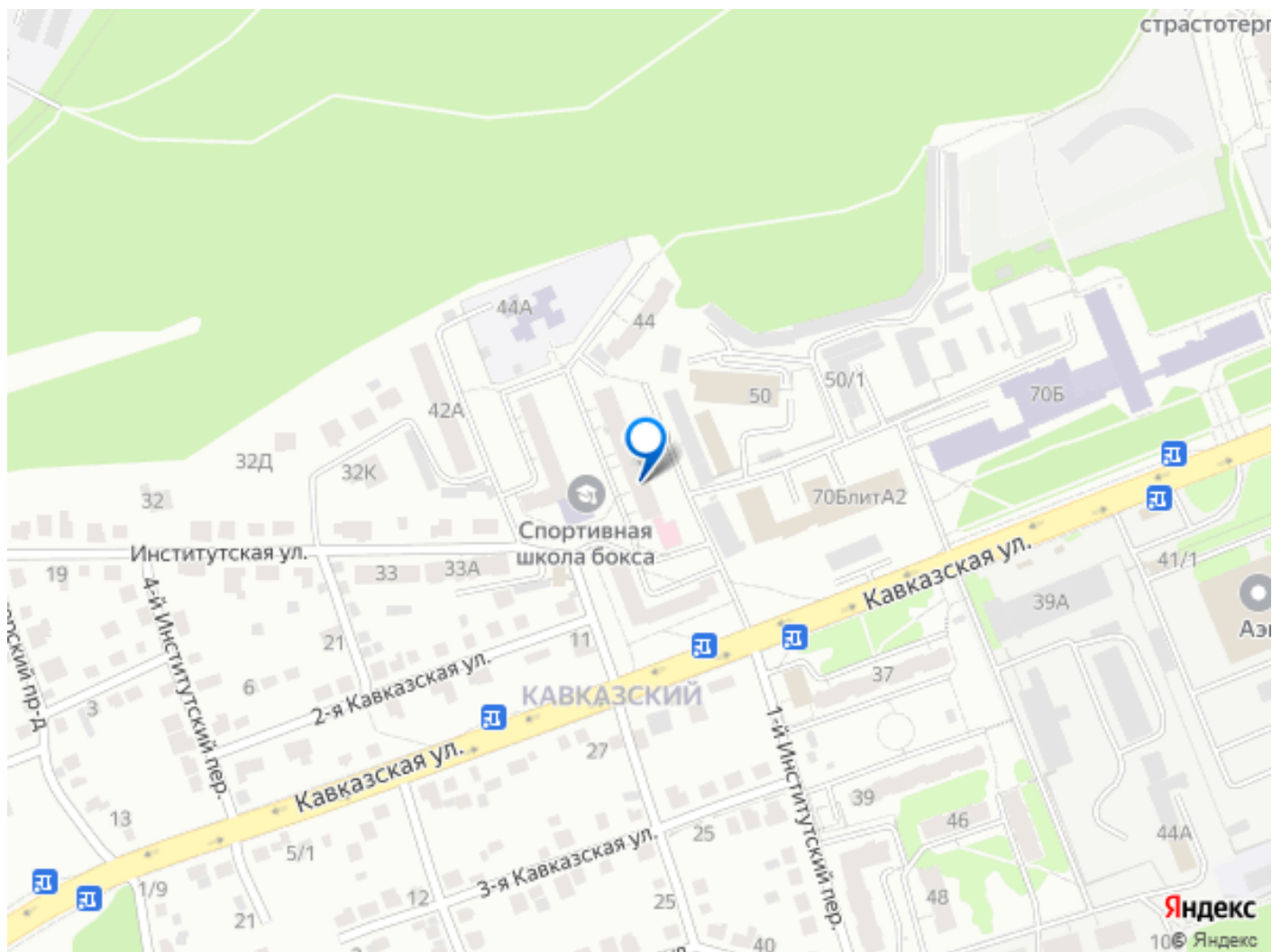
Описание

Арт. 122812047 Общая площадь: 75,6 м², просторная и комфортная планировка позволит обустроить идеальное пространство для вашей семьи. Район: Тихое местечко вдали от городской суеты, всего лишь несколько минут пешком до центра города. Внутреннее состояние: качественный ремонт выполнен в 2018 году, недавно освежён внешний облик квартиры путем обновления окраски стен в 2023 году. Дополнительный плюс: в квартире предусмотрена удобная кладовая/гардеробная комната, позволяющая рационально организовать хранение ваших вещей. Бонусом к покупке идет собственный подвал со стеллажами, идеально подходящий для хранения домашних заготовок, солений и других ценных вещей. Это отличное решение проблемы пространства и дополнительная экономия места в самой квартире. Для молодых семей особенно актуально наличие детского сада 12 поблизости. Удобства инфраструктуры: Остановка общественного транспорта расположена буквально в шаговой доступности, обеспечивающая быстрое перемещение по городу. Просторная и удобная парковка во дворе, благодаря чему всегда можно найти парковочное место вблизи от подъезда! Торговые возможности: неподалёку расположился популярный

торговый центр «Кавказ», где можно приобрести всё необходимое. Спортивное развитие детей обеспечено близостью спортивной школы бокса. Образование: около 15 минут ходьбы отделяют вас от школ 42 и 31, где ваши дети смогут получать качественное образование. Творческое воспитание детей поддерживает детская школа искусств 5, расположенная неподалёку. Экология: вокруг дома чистый воздух благодаря близости зелёных зон и прогулочных маршрутов. Приятным бонусом является расположение торгово-развлекательного комплекса «Мега Гринн», где отдых всей семьей станет приятным дополнением к преимуществам проживания именно здесь! Шаговая доступность к ГСК 67, где можно отдельно приобрести место для хранения своего транспортного средства! Приглашаем ознакомиться с вашим будущим домом прямо сейчас!







Move.ru - вся недвижимость России