

Создано: 20.10.2025 в 17:22

Обновлено: 20.10.2025 в 17:46

**Курская область, Курск, улица Карла
Маркса, 72к15**

12 600 000 ₽

Курская область, Курск, улица Карла Маркса, 72к15

Улица

[улица Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

129 м²

Площадь кухни

22 м²

Общая площадь

156 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

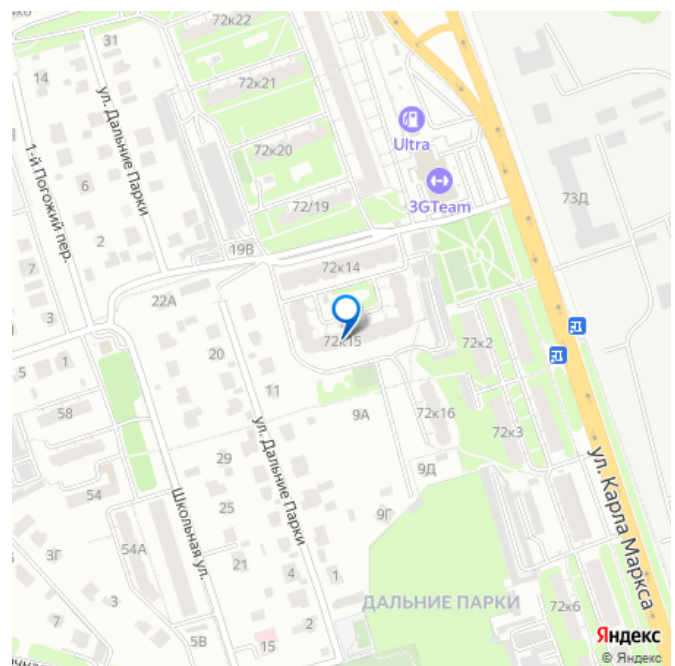
<https://kursk.move.ru/objects/9285902818>

Михаил Александрович Бородин,

Этажи Курск

79103118033

для заметок

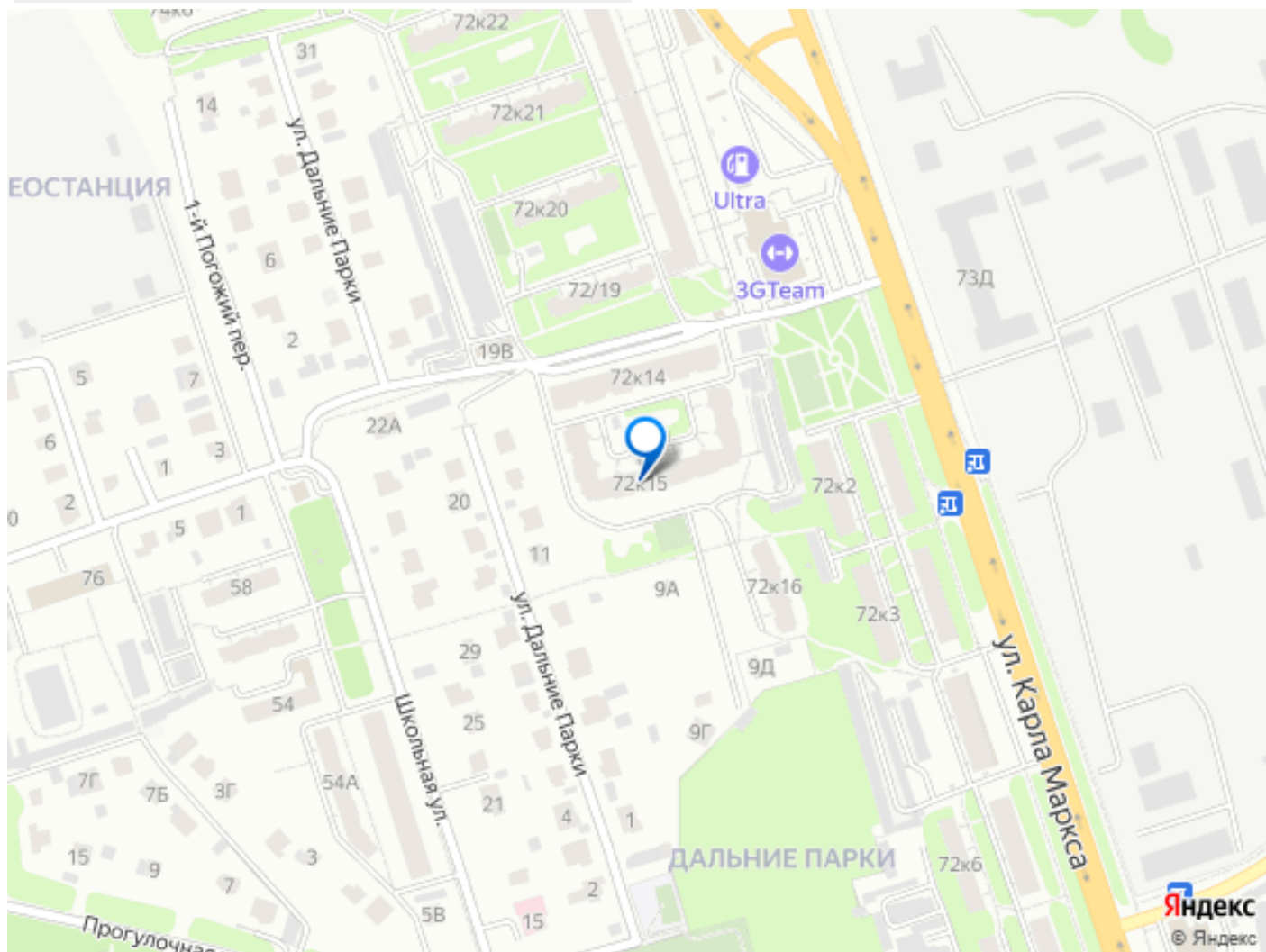


Описание

Просторная четырехкомнатная квартира на третьем этаже шестиэтажного кирпичного дома в центральном районе города предлагает комфортное проживание для семьи. Общая площадь 142.7 кв. м включает три изолированные спальни и гостиную, что обеспечивает приватность для всех жильцов. Два санузла (раздельный санузел и дополнительная душевая) позволяют избежать утренних очередей. Кухня площадью 21.3 м² кв. м оборудована современным гарнитуром с встроенной техникой (холодильник, плита, вытяжка) и имеет удобный выход на застекленную лоджию. Вторая лоджия примыкает к гостиной, увеличивая полезное пространство. Все жилые комнаты оснащены кондиционерами и системами хранения, в спальнях остаются кровати хорошего качества. Высота потолков 2,7 м, окна с тройным остеклением обеспечивают тишину и энергоэффективность. Дом с ухоженным подъездом и пассажирским лифтом находится в пешей доступности от ключевых объектов инфраструктуры: две школы три детских сада, поликлиника в 7 минутах ходьбы. В пределах 500 м расположены супермаркет, аптека, отделение банка и кафе. Транспортная доступность отличная — остановки общественного транспорта 15 минут пешком или 5 минут на автобусе. Район отличается развитой социальной инфраструктурой и спокойной экологической обстановкой. Дом подключен к центральным системам отопления и горячего водоснабжения, проведен высокоскоростной интернет. Квартира продается с готовым ремонтом в нейтральных тонах — потребуется только косметическая

адаптация под индивидуальные
предпочтения. Документы готовы к сделке,
возможен торг для серьезных покупателей.
Код пользователя: 182389 Номер в базе:
9252078





Move.ru - вся недвижимость России