

🕒 Создано: 30.04.2025 в 14:14

Обновлено: 20.10.2025 в 21:20

**Курская область, Курск, Южный
переулок, 14**

15 600 000 ₽

Курская область, Курск, Южный переулок, 14

Улица

[Южный переулок](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

62.1 м²

Площадь кухни

33.8 м²

Общая площадь

130 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

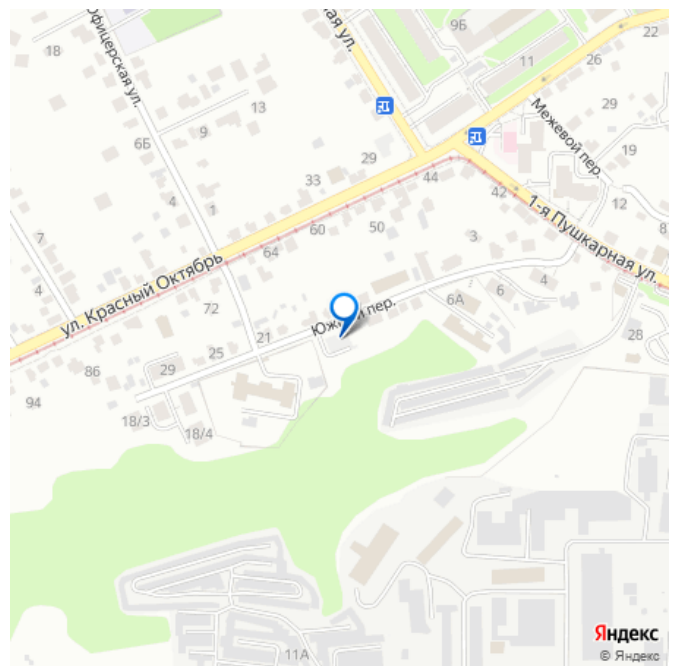
<https://kursk.move.ru/objects/9278309808>

Юрий Долженков, Самолет Плюс

Курск

79102717498

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

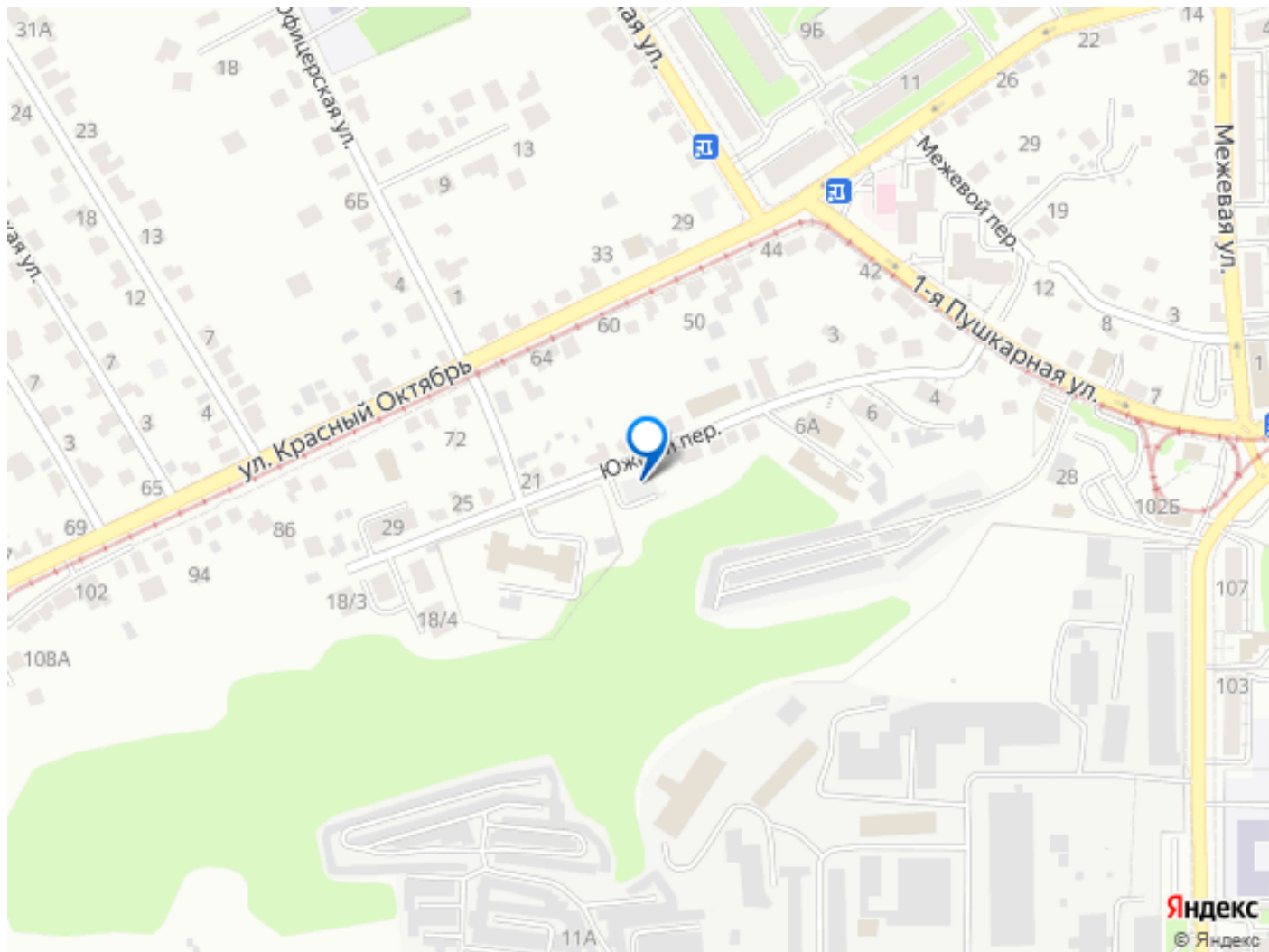
Описание

Арт. 102888876 ПРОДАЕТСЯ 4х комнатная квартира! Клубный дом премиум класса это тихое место в центре города. Дом 8-ми этажный, монолитно-кирпичный, по 2 квартиры на этаже площадью по 130м2 каждая, в доме всего 14 квартир, тем самым создается эффект отсутствия «муравейника»! На первом этаже расположены коммерческие помещения и консьерж дома. В подземном этаже спроектирован паркинг с расчетом два машиноместа на квартиру, со спускающимся до паркинга лифтом на 13 персон с вашего этажа. Закрытая территория дома включает гостевую парковку, детскую площадку, спортивную площадку, расширенную зону отдыха для взрослых площадью 1000 м2. В квартире будет выполнена качественная подготовка под чистовую отделку(установлен двухконтурный котел, выполнена разводка электрики, выполнена стяжка пола, оштукатурены (белая штукатурка)стены под покраску или оклейку обоев,отделка балкона декоративной штукатуркой), что позволит вам выполнить финишную отделку квартиры по своему вкусу. Будут установлены корзины под кондиционеры. В доме установлена система

Умный дом (автоматизированная система учета воды квартир, автоматическое открывание всех ворот при подъезде автомобиля, возможность подключения автоматизации системы отопления, Пожарная сигнализация, камеры по периметру и внутри здания в местах общего пользования, первичная система водяного пожаротушения, Домофон в приложении, интернет). Индивидуальное отопление, Встроенные в пол радиаторы перед витражным остеклением, скрытые коммуникации отопления в полу, звукоизоляция междуэтажных перекрытий. Панорамное остекление из закаленного стекла(без ограждения). ОГРОМНЫЙ ПЛЮС это отличное расположение дома, в шаговой доступности: ТЦ Европа, Central park, ТЦ Новый, Северный рынок, детская поликлиника, школа и детский садик. СПОСОБЫ ОПЛАТЫ: Долевое строительство, ипотека от сбербанка, наличные.







Move.ru - вся недвижимость России