

🕒 Создано: 05.08.2025 в 01:45

🔄 Обновлено: 25.10.2025 в 05:55

**СЗ Инстеп, СЗ Инстеп**

**79120960639**

**Курская область, Курск, Хуторская  
улица, 33**

**14 102 140 ₺**

Курская область, Курск, Хуторская улица, 33

Улица

[улица Хуторская](#)



для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.76 м

Жилая площадь

51.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

96.59 м<sup>2</sup>

Этаж

10/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

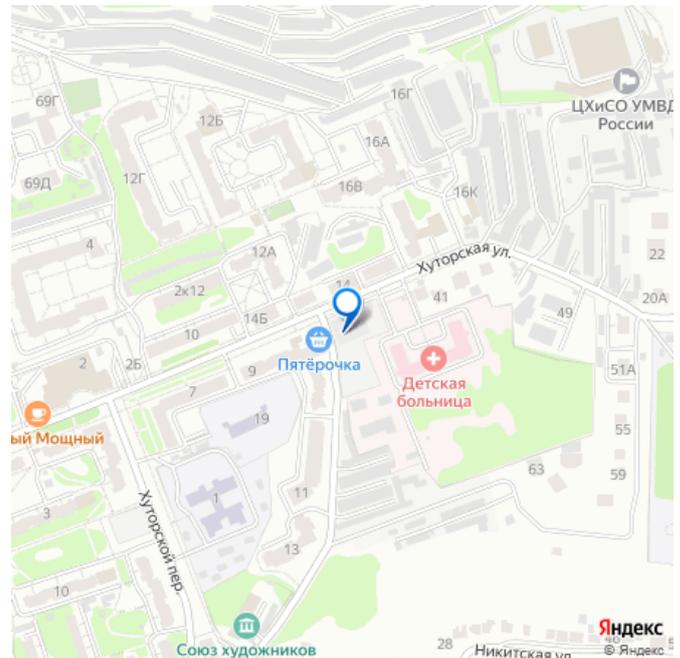
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

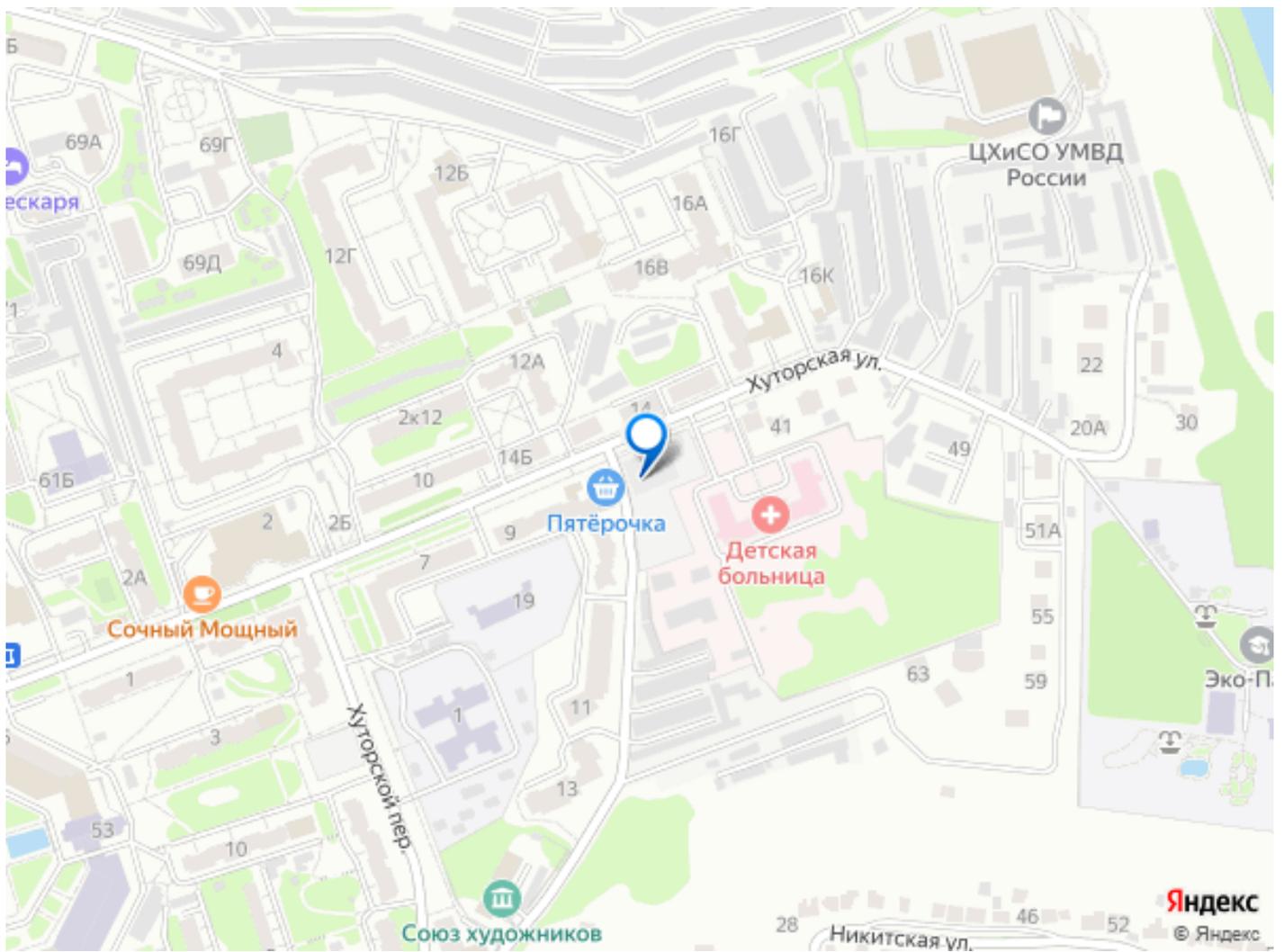
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Успейте забронировать по этой цене!  
Предложение ограничено! Стоимость  
квартиры указана со скидкой, ваша экономия  
составит 965,900 RUB. Информация по  
телефону, мы вам все подробно расскажем!  
Продается 3-комн. квартира от застройщика  
в ЖК «Инстеп.Хуторская» на 10 этаже.  
Квартира без отделки, полностью готова к  
чистовой отделке и дальнейшему ремонту.  
Общая площадь: 96.59 кв.м., жилая: 51.09  
кв.м., площадь просторной кухни-столовой:  
16.98 кв.м. Квартира угловая, очень светлая,  
естественная вентиляция при открытии окон.  
В квартире два совмещенных санузла. Высота  
потолков 2.76 м. Квартира находится в  
корпусе 1. Дом монолитный,  
одноподъездный, высотой 16 этажей. На  
этаже 7 квартир. В подъезде 1 пассажирский  
и 1 грузовой лифт. Окончание строительства  
- 3 квартал 2027 года. Оформление сделки по  
договору долевого участия. Жилой комплекс  
расположен в тихом центре Курска на улице  
Хуторская. Самые высокие стандарты  
строительства, уникальные архитектура и  
планировки, транспортная доступность, а

также развитая социальная и торговая инфраструктура в ближайшем окружении. В шаговой доступности школа и детские сады, медицинские учреждения и торговые центры. О ПРОЕКТЕ Проект представляет собой 14-16-этажный дом с подземным паркингом. С верхних этажей Вы сможете насладиться прекрасными видами из окон своей квартиры, которые открываются на реку Тускарь и Эко-парк. Для сохранения рисунка фасада будут установлены корзины для кондиционеров для каждой комнаты. В «Инстеп.Хуторская» будет закрытая территория с фирменным авторским благоустройством, создающим особую атмосферу комфорта и уюта. Здесь можно найти не только красиво оформленные детские и спортивные площадки, но и удобные зоны отдыха, оборудованные уютными беседками и перголами. Вход в подъезд с уровня земли. В рамках данного проекта планируется внедрение усовершенствованных стандартов отделки для самых взыскательных клиентов. На первом этаже предусмотрена колясочная и зона лобби. В подземный паркинг можно спуститься с любого этажа, не выходя на улицу. АКЦИИ И УСЛОВИЯ ПРИОБРЕТЕНИЯ Квартира от застройщика «ИНСТЕП» подходит под программы «Семейная ипотека» и ИТ-ипотека. Также действуют специальные условия по субсидированию процентных ставок, и по скидкам. Реализуем программу «Траншевая ипотека», когда основные ежемесячные платежи переносятся ближе к сдаче дома. Подробную информацию про действующие акции можно узнать в отделе продаж «ИНСТЕП». Менеджеры отдела продаж с удовольствием Вас проконсультируют и помогут. #262VzB





Move.ru - вся недвижимость России