

 Создано: 28.10.2025 в 13:18
Обновлено: 29.10.2025 в 17:39

Этажи Курск, Этажи Курск
79191724361

**Курская область, Курск, улица
Павлуновского, 48В**

15 500 000 ₽

Курская область, Курск, улица Павлуновского, 48В

Улица

[улица Павлуновского](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

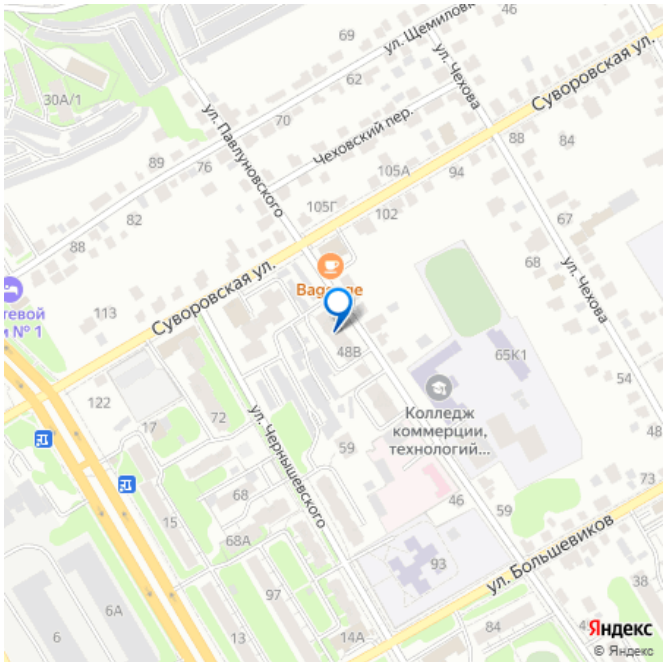
11.9 м²

Общая площадь

94.4 м²

Этаж

13/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

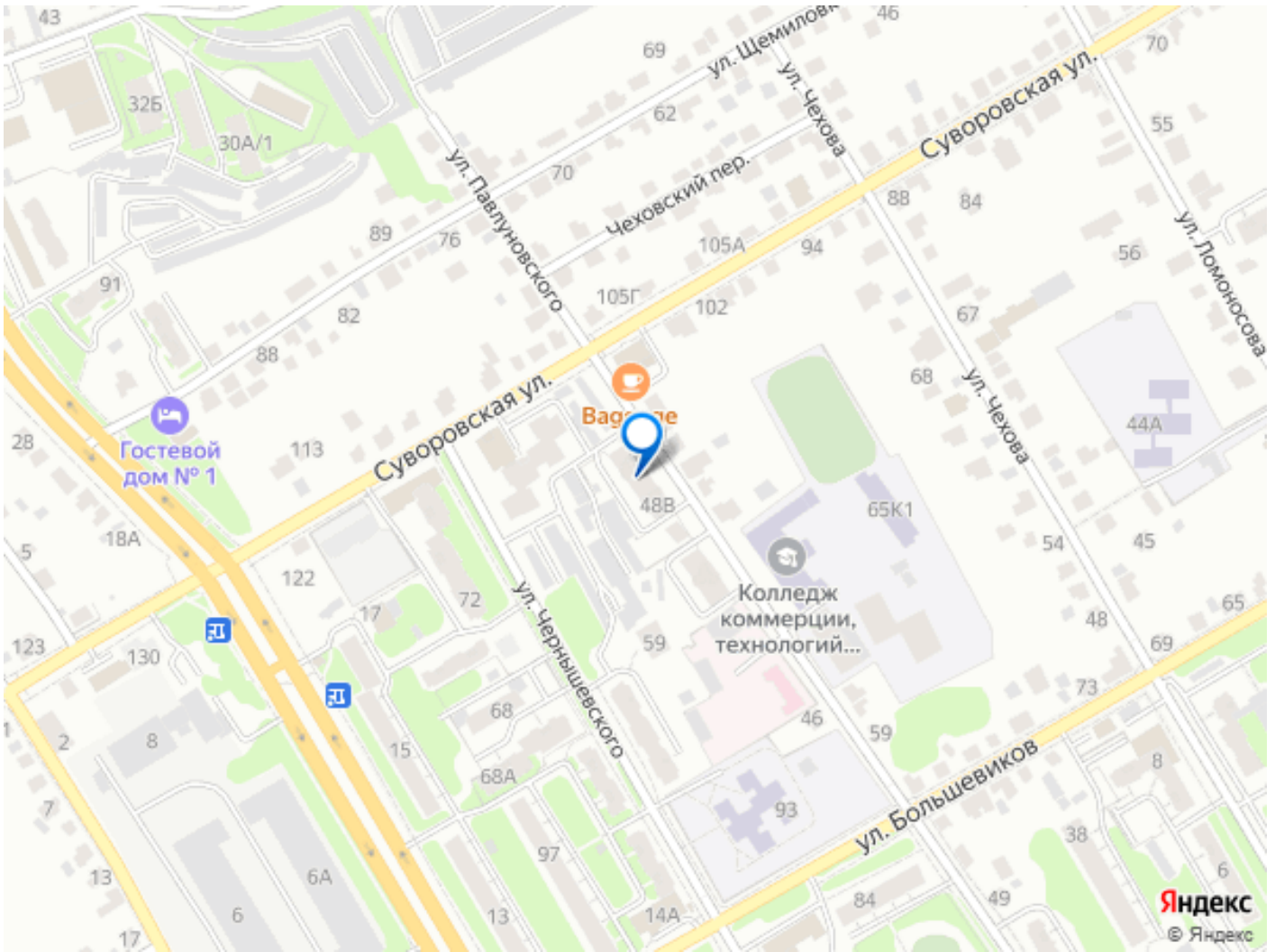
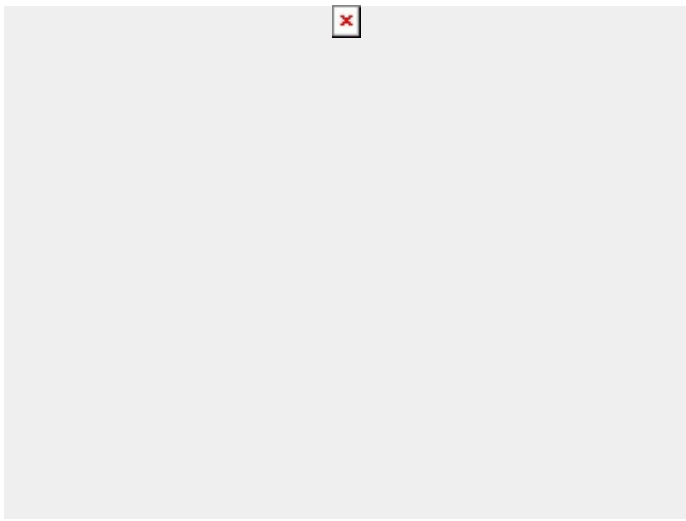
возможна ипотека, лифт

Описание

Продам квартиру площадью 96 кв.м., расположена на высоком этаже монолитного дома комфорт-класса в центре города, в тихом и благоустроенном районе с развитой инфраструктурой. Тихий двор. Закрытая территория. Объект отличается панорамным остеклением, из окон открываются виды на город, а высота потолков составляет 2,95 метра. Выполнен качественный современный ремонт с использованием экологичных материалов и продуманной инженерией. Пространство организовано вокруг просторной кухни-гостиной 37,8 кв.м., оснащенной премиальной встроенной кухней «Ангстрем» со столешницей из ударопрочного материала и всей необходимой техникой, включая встроенный холодильник, духовой шкаф, посудомоечную машину и систему управления «Умный дом». Электрическая схема включает проходные выключатели, установлены две сплит-системы, бойлер и трехступенчатая система очистки воды. В каждой комнате и прихожей расположены вместительные встроенные шкафы. Две застекленные лоджии с новыми стеклопакетами, розетками и освещением могут использоваться как рабочий кабинет или зона отдыха. Санузлы и кухня отделаны керамогранитом, сантехника и инженерные системы соответствуют современным стандартам. Дом имеет охраняемую огороженную территорию с видеонаблюдением, пассажирский и грузовой лифты. В шаговой доступности находятся административные учреждения, МФЦ,

гимназия 25, школа 7, детские сады,
торговый центр «Манеж», парк и остановки
общественного транспорта. Квартира
находится в собственности более пяти лет.
Сделка сопровождается полным
юридическим оформлением, гарантирующим
безопасность и прозрачность приобретения.
Звоните! Код пользователя: 171952 Номер в
базе: 10163116





Move.ru - вся недвижимость России