

Создано: 20.10.2025 в 16:26

Обновлено: 20.10.2025 в 16:26

**Курская область, Курск, Хуторская
улица, 4**

14 300 000 ₽

Курская область, Курск, Хуторская улица, 4

Улица

[улица Хуторская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

54.2 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

93.8 м²

Этаж

6/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

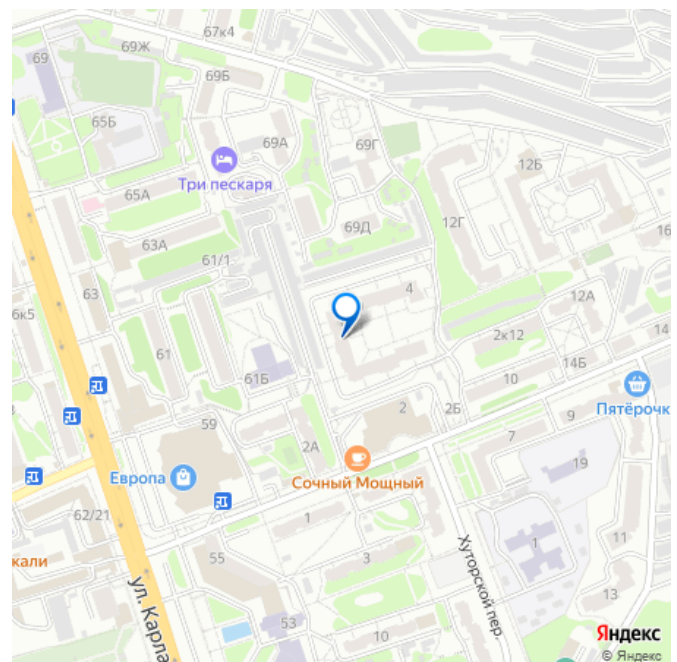
<https://kursk.move.ru/objects/9285902817>

Светлана Удалых, Самолет плюс

Курск

79102126365

для заметок



Описание

Арт. 122693689 Продаётся трёхкомнатная квартира мечты в центре города, ул. Хуторская 4 Общая площадь 93,8 кв. м, дом премиум-класса (монолит, 2017 года) с закрытой охраняемой территорией и собственными парковочными местами. Безопасный двор с большой детской площадкой, полностью ограждённый и свободный от машин. Подъезды с выходом на обе стороны для удобства доступа. Уникальная планировка: - Просторная кухня-гостиная с выходом на лоджию идеальное место для семейного отдыха и принятия гостей. - Три изолированные комнаты площадью 14,7, 18,7 и 20,8 кв. м достаточно пространства для всех членов семьи. - Две лоджии, одна из которых с встроенным шкафом и отделкой из евровагонки - Высота потолков 3,07 м создаёт ощущение простора и свободного воздуха. Высокое качество отделки и оснащения - Используются экологически чистые и долговечные материалы. - Кухонный гарнитур из массива дуба с немецкими доводчиками. - Встроенная техника ведущих брендов: духовка Bosch, посудомоечная машина, холодильник, варочная панель Gorenje. - Мощный кондиционер, ламинат на полу, биметаллические радиаторы. - Интерьер дополнен дверями фабрики «Волховец» с немецкой фурнитурой. - Санузел отделан качественным керамогранитом, сантехника - производство Испания, стиральная машинка Bosch, установлен водонагреватель. Мебель и техника Практически вся мебель остаётся, за исключением взрослой спальни. Техника полностью в вашей сохранности. Это отличный вариант для тех, кто ценит комфорт, безопасность и стильную

современную жизнь в самом сердце города!
Не упустите шанс стать владельцем этой
квартиры премиум-класса. Документы
готовы, рассмотрим все варианты расчета:
ипотека, сертификаты и т.д. Помощь в
одобрении и подготовке всех необходимых
документов для приобретения данного
объекта недвижимости. Оперативный показ в
удобное для Вас время! Звоните, с
удовольствием отвечу на все интересующие
вопросы!



