

Перекресток, Перекресток
79102716693

Курская область, Курск, улица Энгельса,
115

9 241 000 ₽

Курская область, Курск, улица Энгельса, 115

Улица

[проезд Энгельса](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.2 м²

Площадь кухни

19.5 м²

Общая площадь

92.41 м²

Этаж

2/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

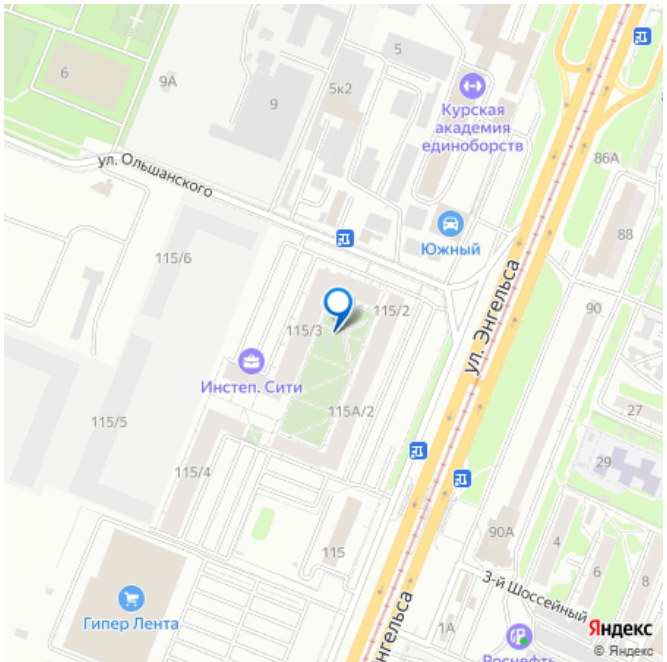
лоджия

Квартира в новостройке

да

лифт

для заметок

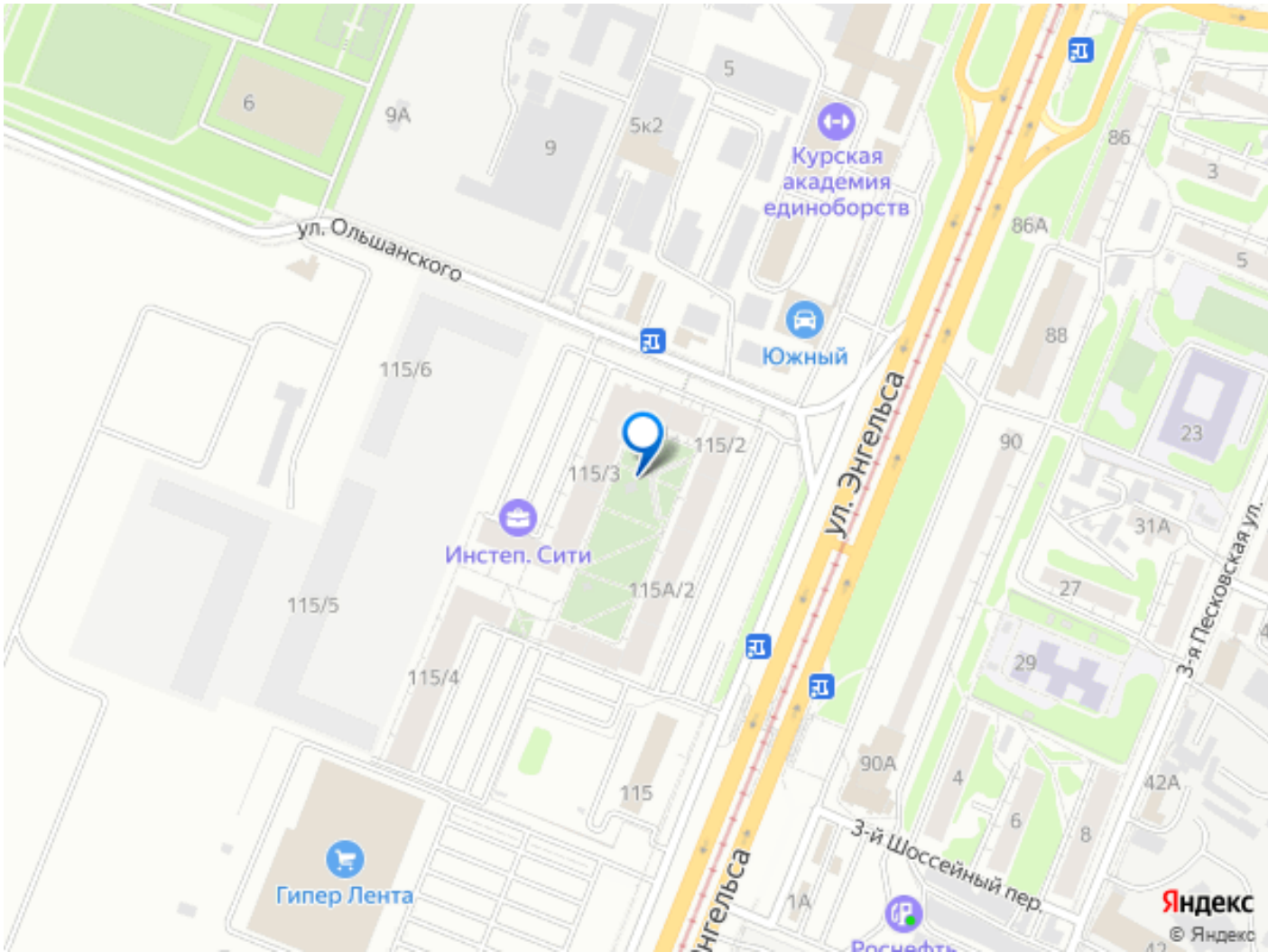


Описание

Реальной альтернативой ожесточившейся ипотеке стала рассрочка от застройщика с первым взносом 30% до конца строительства. Внося эту сумму по договору долевого участия, вы реально защитите свои средства от инфляции, оформив права на квартиру по фиксированной цене. Продается трехкомнатная квартира евроформата в ЖК «ИНСТЕП.СИТИ» поз. 10 по ул. Энгельса в Сеймском округе г. Курска. В жилом комплексе расположены жилые дома повышенной комфортности со своей инфраструктурой и уникальным благоустройством, оснащены камерами видеонаблюдения. Двор без машин с игровыми и спортивными площадками, рекреационной зоной с сухим фонтаном, зонами отдыха и воркаута. На первом этаже жилого дома будут располагаться помещения коммерческого назначения. В шаговой доступности есть остановки общественного транспорта, детские сады, школы, супермаркеты, налоговая инспекция. Квартал будет включать более 20 домов, 2 детских сада, школу и поликлинику. На сегодняшний день 4 дома сданы и 4 дома на стадии строительства. Общая площадь квартиры 92.41 кв.м. Кухня-гостиная 19.54 кв.м. 3 жилые комнаты площадью 13.62 кв.м., 12.45 кв.м., 16.13 кв.м. Выход на застекленную лоджию из кухни-гостиной. 2 совмещенных санузла. Вид из окон - во двор, автостоянка жилого комплекса. Новая опция от застройщика: при покупке квартиры с отделкой, можно добавить установку кондиционеров, кухонного гарнитура с техникой. Цена в объявлении указана без учета стоимости отделки, которую вы можете выбрать из предложенных 3 видов (Стандарт,

Комфорт, Бизнес). Срок сдачи дома в эксплуатацию - IV квартал 2026 г. Осмотр квартиры с отделкой осуществляется по предварительной записи. Оплата возможна различными способами: наличными, ипотека (базовая, семейная, военная), жилищные сертификаты переселенцев из приграничных районов. Для переселенцев из приграничных районов Курской области предоставляется скидка при покупке квартиры. Курская ипотека 2%. Программа трейд-ин от застройщика: бронь квартиры на 2 месяца с фиксированной ценой. МЕНЯЕМ СТАРОЕ НА НОВОЕ.





Move.ru - вся недвижимость России