

Перекресток, Перекресток
79102716693

Создано: 03.09.2025 в 13:26
Обновлено: 04.10.2025 в 11:42

Курская область, Курск, улица Энгельса,
115/5

12 994 525 ₺

Курская область, Курск, улица Энгельса, 115/5

Улица

[проезд Энгельса](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.6 м²

Площадь кухни

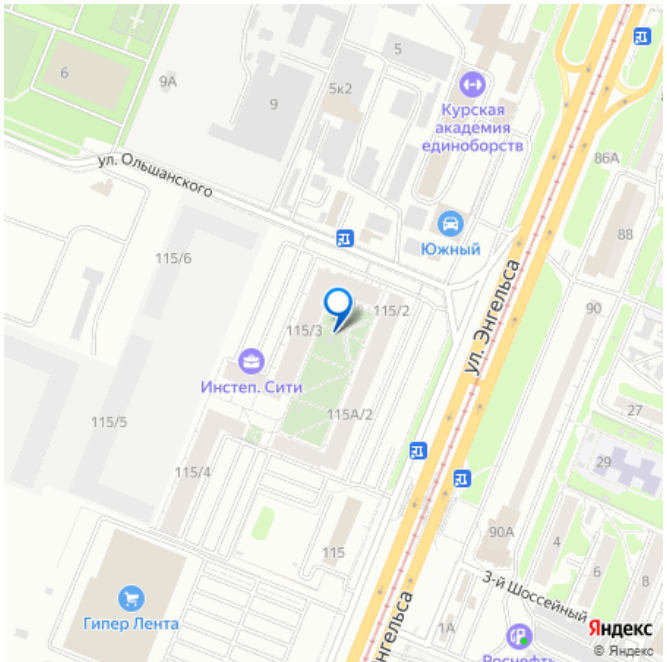
18 м²

Общая площадь

85.21 м²

Этаж

16/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Квартира в новостройке

да

лифт

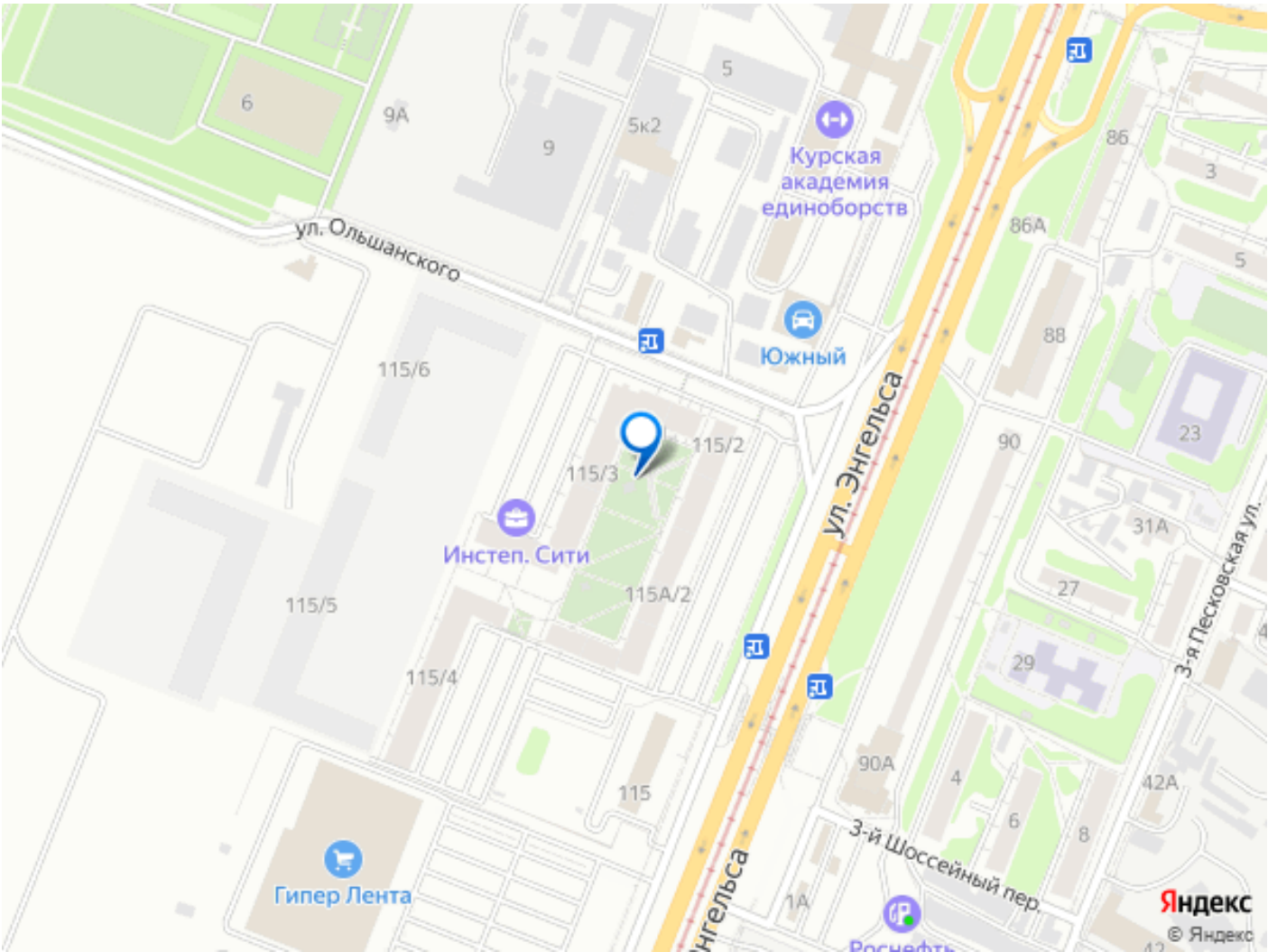
Описание

Трехкомнатная квартира евроформата в ЖК «ИНСТЕП.СИТИ» по ул. Энгельса в Сеймском округе г. Курска. В жилом комплексе расположены жилые дома повышенной комфортности со своей инфраструктурой и уникальным благоустройством, оснащены камерами видеонаблюдения. Двор без машин с игровыми и спортивными площадками, рекреационной зоной с сухим фонтаном, зонами отдыха и воркаута. На первом этаже жилого дома супермаркет «Пятерочка», «Магнит Косметик». В шаговой доступности есть остановки общественного транспорта, детские сады, школы, супермаркеты, налоговая инспекция. Квартал будет включать более 20 домов, 2 детских сада, школу и поликлинику. На сегодняшний день 4 дома сданы и 4 дома на стадии строительства. Общая площадь квартиры 85,21 кв.м. Кухня-гостиная 18,01 кв.м., жилые комнаты площадью 14,31 кв.м., 19,08 кв.м., 11,25 кв.м. Раздельный санузел. Застекленная лоджия с увеличенным остеклением. Вид из окон - во двор. Квартира без отделки. После сдачи дома в эксплуатацию в квартире будут установлены современные приборы отопления с возможностью регулировки температуры в помещении, в каждой комнате уже смонтированы и установлены розетки и выключатели, в том числе в ванной комнате, сделаны выводы под люстры. Широкие окна с двухкамерным стеклопакетом. Качественная металлическая входная дверь. Дом сдается в эксплуатацию в 4 квартале 2025 г. Оплата

наличными, ипотека (базовая, семейная, военная), жилищные сертификаты.

Программа трейд-ин от застройщика: бронь квартиры на 2 месяца с фиксированной ценой. МЕНЯЕМ СТАРОЕ НА НОВОЕ. Осмотр квартиры с отделкой осуществляется по предварительной записи.





Move.ru - вся недвижимость России