

Перекресток, Перекресток
79102716693

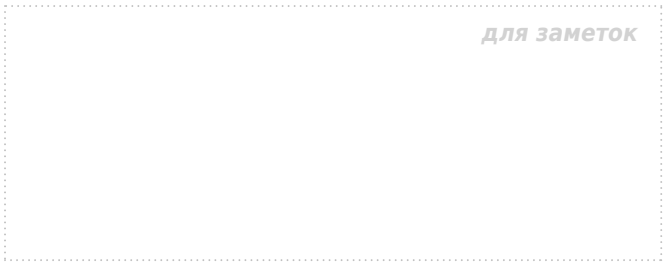
Курская область, Курск, улица Энгельса,
115

8 921 850 ₽

Курская область, Курск, улица Энгельса, 115

Улица

[Энгельса переулок](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37.6 м²

Площадь кухни

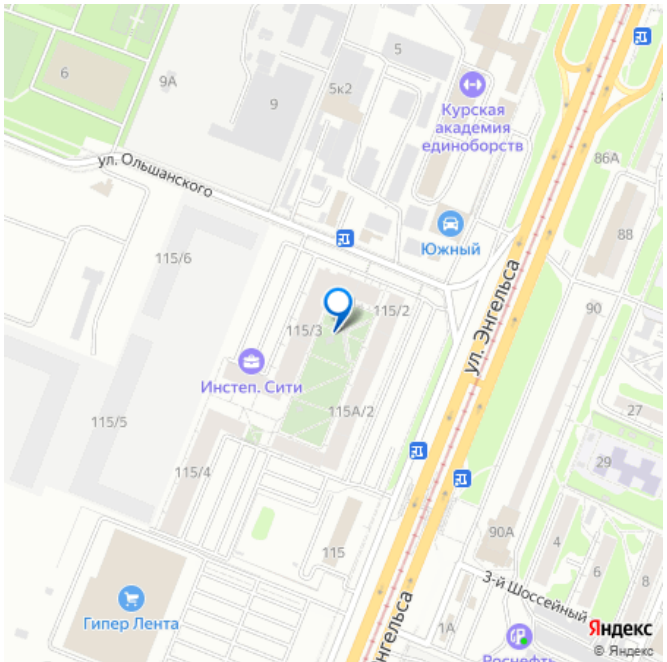
18.3 м²

Общая площадь

84.97 м²

Этаж

3/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Квартира в новостройке

лифт

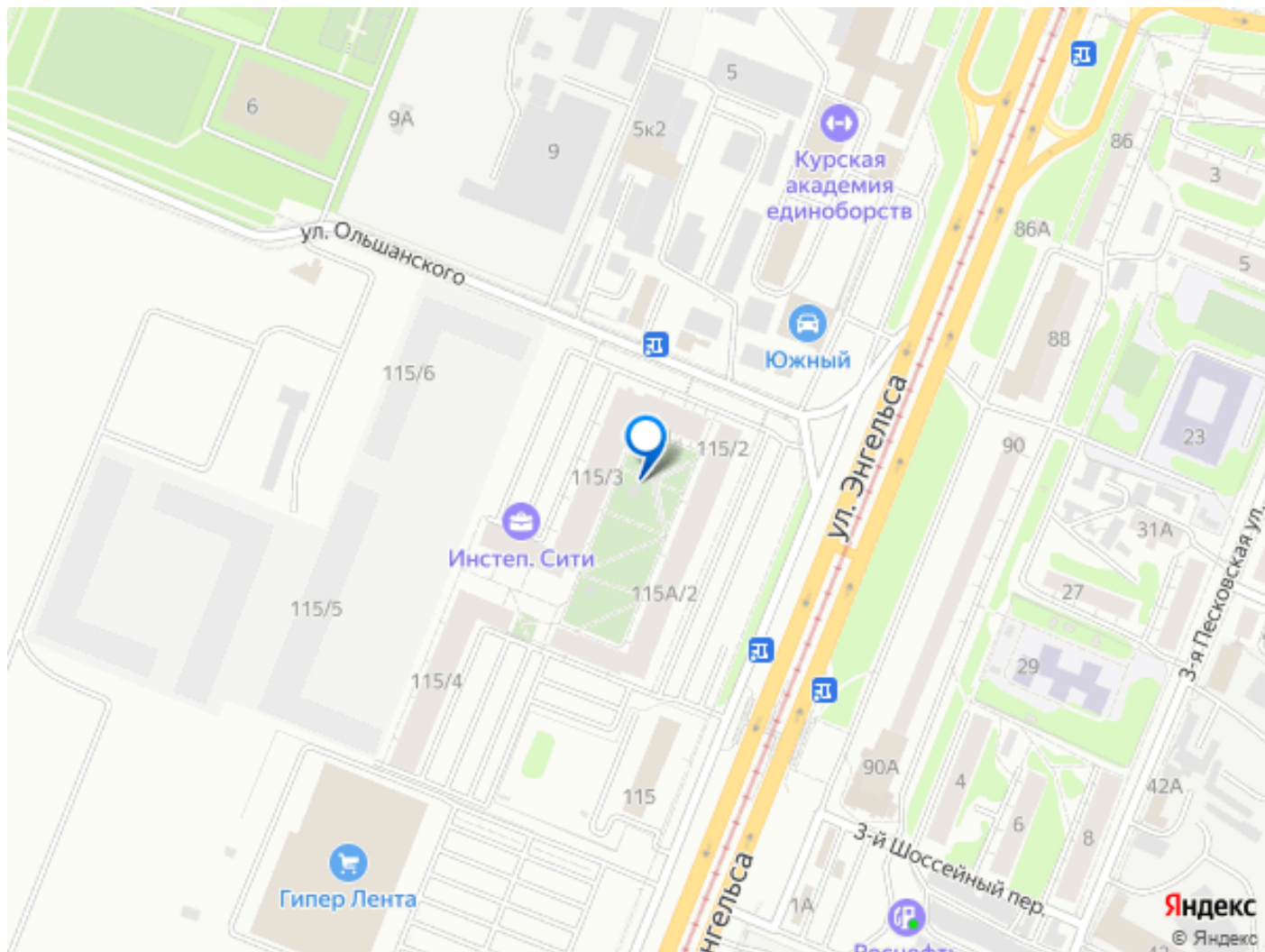
Описание

Трехкомнатная квартира евроформата в ЖК «ИНСТЕП.СИТИ» по ул. Энгельса в Сеймском округе г. Курска. В жилом комплексе расположены жилые дома повышенной комфортности со своей инфраструктурой и уникальным благоустройством, оснащены камерами видеонаблюдения. Двор без машин с игровыми и спортивными площадками, рекреационной зоной с сухим фонтаном, зонами отдыха и воркаута. На первом этаже жилого дома супермаркет «Пятерочка», «Магнит Косметик». В шаговой доступности есть остановки общественного транспорта, детские сады, школы, супермаркеты, налоговая инспекция. Квартал будет включать более 20 домов, 2 детских сада, школу и поликлинику. На сегодняшний день 4 дома сданы и 4 дома на стадии строительства. Общая площадь квартиры 84,97 кв.м. Кухня-гостиная 18,3 кв.м. с кладовой 9,14 кв.м. 3 жилые комнаты площадью 15,68 кв.м., 10,94 кв.м., 11,02 кв.м. Раздельный санузел. Застекленная лоджия с увеличенным остеклением с выходом из жилой комнаты. Вид из окон - во двор. Квартира без отделки. После сдачи дома в эксплуатацию в квартире будут установлены современные приборы отопления с возможностью регулировки температуры в помещении, в каждой комнате уже смонтированы и установлены розетки и выключатели, в том числе в ванной комнате, сделаны выводы под люстры. Широкие окна с двухкамерным стеклопакетом. Качественная металлическая входная дверь. Дом сдается в

эксплуатацию в 4 квартале 2026 г. Оплата наличными, ипотека (базовая, семейная, военная), жилищные сертификаты.

Программа трейд-ин от застройщика: бронь квартиры на 2 месяца с фиксированной ценой. МЕНЯЕМ СТАРОЕ НА НОВОЕ. Осмотр квартиры с отделкой осуществляется по предварительной записи.





Move.ru - вся недвижимость России