

🕒 Создано: 14.09.2025 в 16:34

Обновлено: 21.10.2025 в 19:54

Собственник

79107308993

Курская область, Курск, проспект

Анатолия Дериглазова, 1

10 900 000 ₽

Курская область, Курск, проспект Анатолия Дериглазова, 1

Улица

[проспект Анатолия Дериглазова](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45.9 м²

Площадь кухни

9.8 м²

Общая площадь

80.88 м²

Этаж

16/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

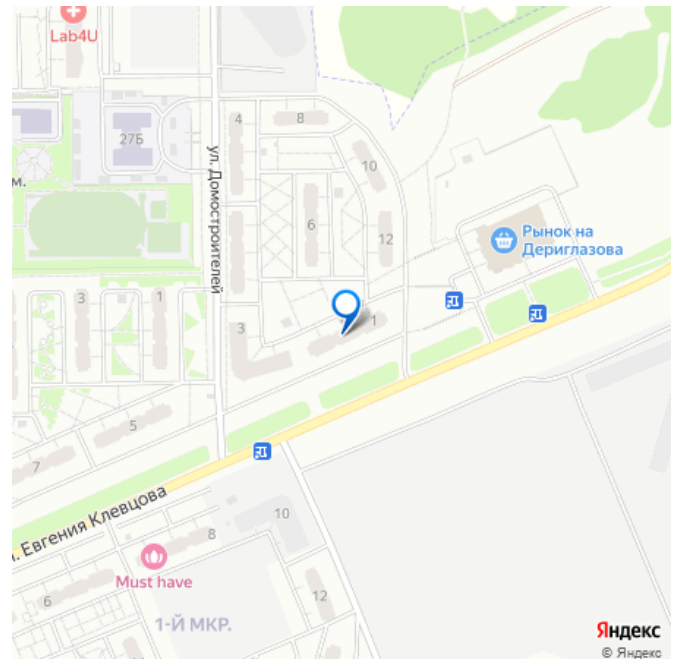
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

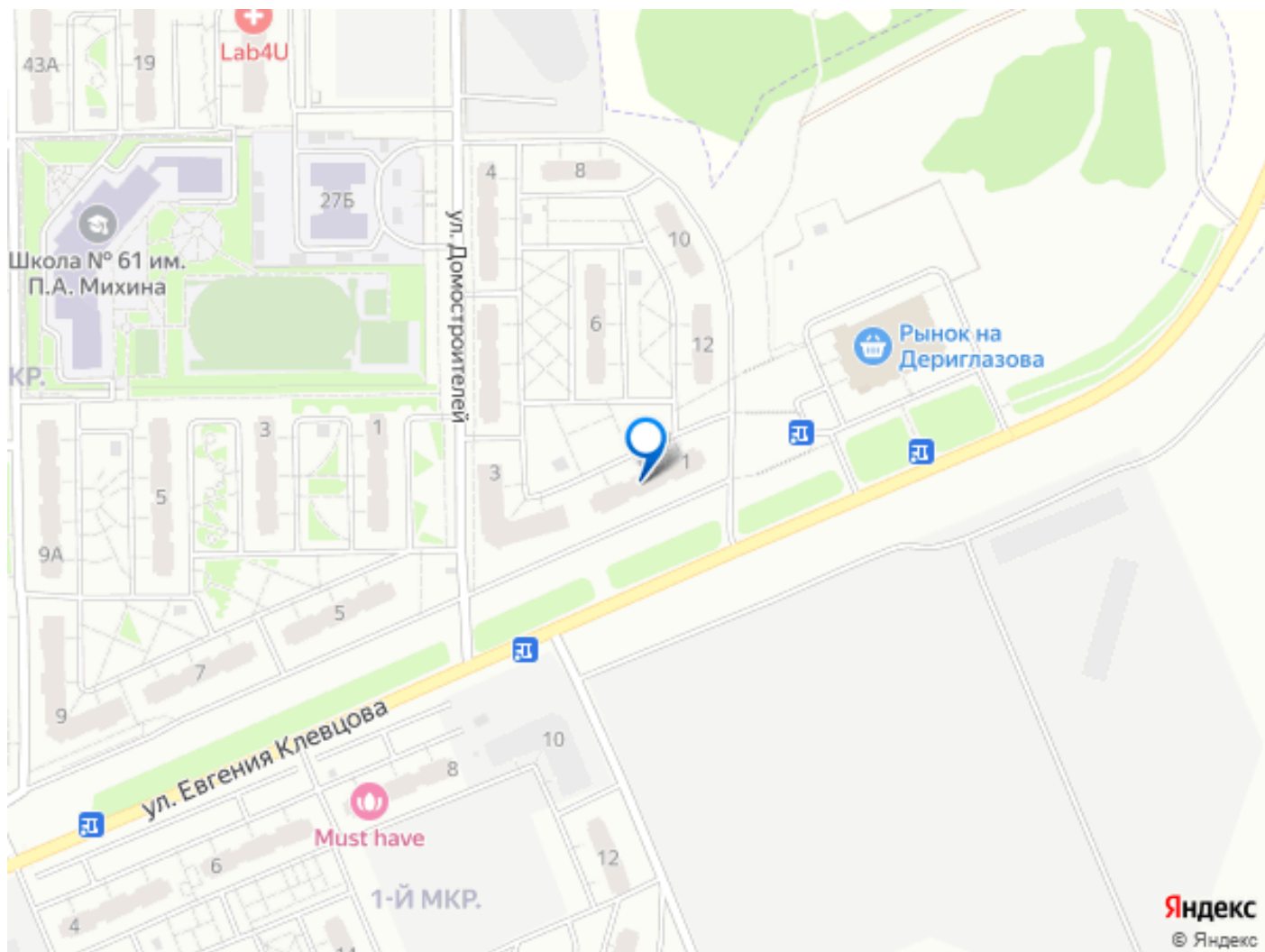
Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в панельном доме по адресу: Россия, Курск, проспект Анатолия Дериглазова, 1. Общая площадь квартиры составляет 80.88 кв. м, из которых жилая площадь занимает 45.85 кв. м, а кухня — 9.77 кв. м. Квартира находится на 16-м этаже 17-этажного дома, построенного в 2018 году. Высота потолков составляет 2.7 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и разнообразные виды. Квартира большая и светлая, с необходимым набором мебели, включая встроенные шкафы купе в прихожей, а так же встроенная бытовая техника на кухне. Рядом с домом конечная остановка общественного транспорта, в пяти минутах ходьбы детский сад и школа. Непосредственно в самом доме магазин продуктов, аптеки и озон. В соседнем доме WB, Пятёрочка, Магнит и Магнит-косметик. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам сразу въехать и жить в комфортных условиях. В наличии одна лоджия, где можно устроить зону отдыха или использовать для хранения. Санузел раздельный, что удобно для большой семьи. Планировка комнат удобная и

функциональная, создающая уютное пространство для жизни. Дом находится в отличном состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, поэтому можно без труда подняться на высокий этаж. На первом этаже предусмотрен пандус для удобства передвижения. Во дворе есть наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Район хорошо развит: рядом находятся школы, детские сады и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни будет у вас под рукой. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается от собственника, без посредников, что избавит вас от лишних комиссий. Все документы готовы к сделке, обременений нет, поэтому можно оформить покупку в кратчайшие сроки. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично.







Move.ru - вся недвижимость России