

 Создано: 08.08.2025 в 15:08
Обновлено: 30.10.2025 в 13:50

Перекресток, Перекресток
79807972278

Курская область, Курск, улица Энгельса, 115

8 486 050 ₽

Курская область, Курск, улица Энгельса, 115

Улица

[Энгельса переулок](#) 

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.8 м²

Площадь кухни

16.1 м²

Общая площадь

78.94 м²

Этаж

3/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

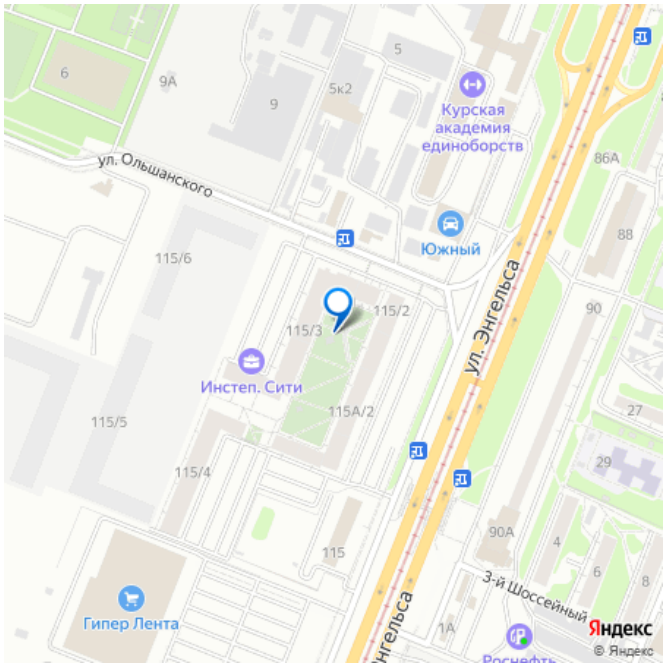
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Квартира в новостройке



лифт

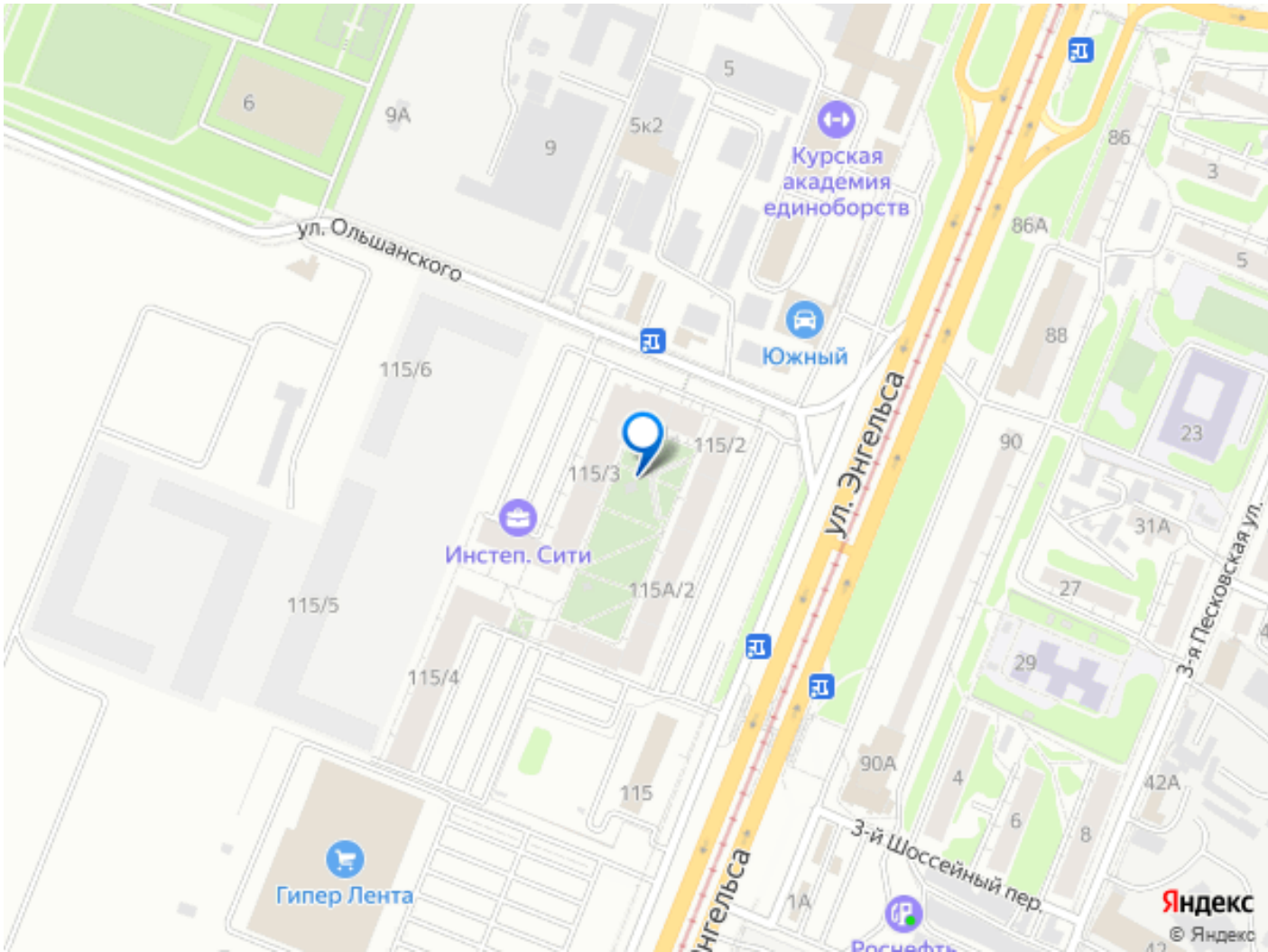
Описание

Трехкомнатная квартира евроформата в ЖК «ИНСТЕП.СИТИ» по ул. Энгельса в Сеймском округе г. Курска. В жилом комплексе расположены жилые дома повышенной комфортности со своей инфраструктурой и уникальным благоустройством, оснащены камерами видеонаблюдения. Двор без машин с игровыми и спортивными площадками, рекреационной зоной с сухим фонтаном, зонами отдыха и воркаута. На первом этаже жилого дома супермаркет «Пятерочка», «Магнит Косметик». В шаговой доступности есть остановки общественного транспорта, детские сады, школы, супермаркеты, налоговая инспекция. Квартал будет включать более 20 домов, 2 детских сада, школу и поликлинику. На сегодняшний день 4 дома сданы и 4 дома на стадии строительства. Общая площадь квартиры 78,94 кв.м. Кухня-гостиная 16,13 кв.м. 3 жилые комнаты площадью 16,13 кв.м., 12,89 кв.м., 12,81 кв.м. 2 санузла. Просторный холл 10,22 кв.м. Застекленная лоджия с увеличенным остеклением с выходом из жилой комнаты. Вид из окон - во двор. Квартира без отделки. После сдачи дома в эксплуатацию в квартире будут установлены современные приборы отопления с возможностью регулировки температуры в помещении, в каждой комнате уже смонтированы и установлены розетки и выключатели, в том числе в ванной комнате, сделаны выводы под люстры. Широкие окна с двухкамерным стеклопакетом. Качественная металлическая входная дверь. Дом сдается в

эксплуатацию в 4 квартале 2026 г. Оплата наличными, ипотека (базовая, семейная, военная), жилищные сертификаты.

Оставляйте заявку на осмотр. Программа трейд-ин от застройщика: бронь квартиры на 2 месяца с фиксированной ценой. МЕНЯЕМ СТАРОЕ НА НОВОЕ.





Move.ru - вся недвижимость России