

**Игорь Скибин, Поиск**

**79102717832**

**8 722 870 ₽**

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

41.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.94 м<sup>2</sup>

Этаж

6/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

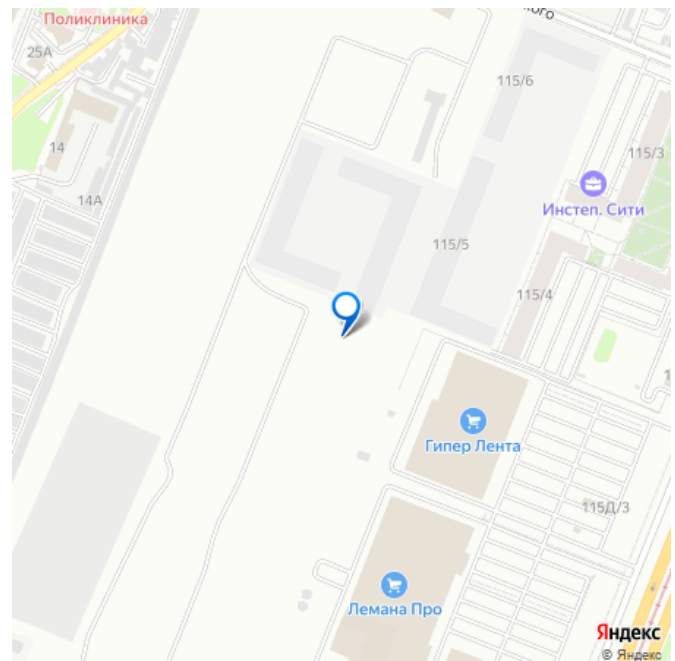
раздельный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

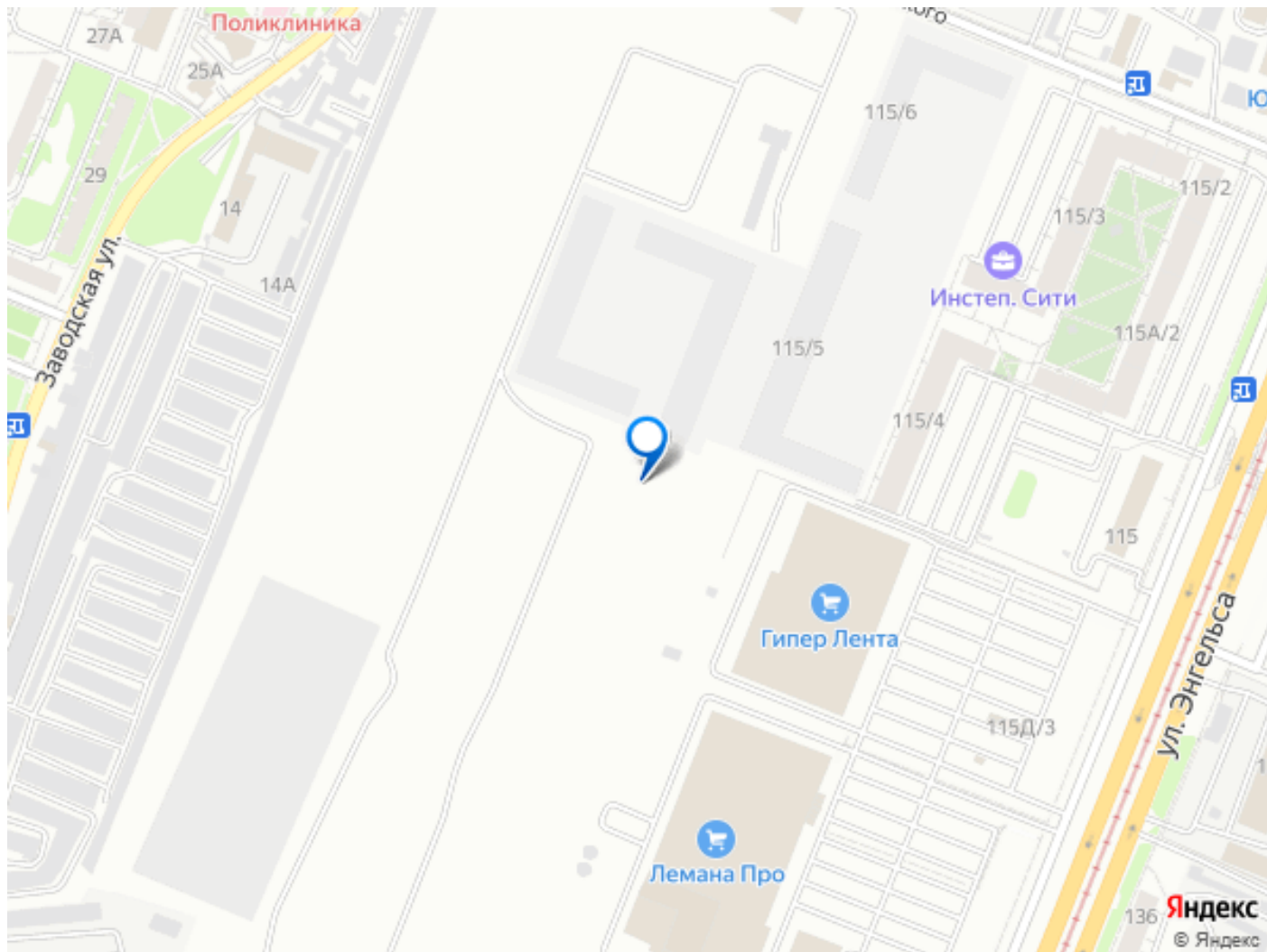
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ЖК «Инстеп. Сити» Срок сдачи - IV квартал, 2026 Торопитесь забронировать по этой цене! Предложение ограничено! Стоимость квартиры указана со скидкой. По всем вопросам звоните, наши менеджеры вам все расскажут! ЗВОНИТЕ!!! Продается квартира в ЖК «Инстеп.Сити». Квартира без отделки, после выдачи ключей можно делать ремонт. Дом панельный, многоподъездный, высотой 18 этажей. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Оформление сделки по договору долевого участия. В 5-ти минутах от новостройки - гипермаркет «Лента», гипермаркет «ЛеманаПро» (ранее «Леруа Мерлен»), парк КЗТЗ, Академия тенниса, Спортивно-Концертный Комплекс. Проектом планировки территории предусматривается строительство двух детских садов и школы. В ЖК «Инстеп. Сити» предусмотрена закрытая территория. Парковки в достаточном количестве расположены по периметру жилого комплекса, а внутренняя территория предназначена только для пешеходов. Можно не бояться отпускать детей погулять во дворе. Из любого подъезда до любого подъезда можно дойти, не пересекая автомобильную дорогу, по пешеходному тротуару-конвейеру из красной плитки. Продуманное озеленение по дендроплану с автополивом липы, клены, много хвойных

деревьев, большие зоны с кустарниками (спирей, можжевельники, пузыреплодники и другие тщательно подобранные растения). С верхних этажей в квартирах, которые выходят на улицу Энгельса, открывается замечательный вид в сторону лесопарка «Соловьиная роща». Улучшенная отделка на первом этаже в зоне входной группы с отделкой из керамогранита и дизайнерскими светильниками.





Move.ru - вся недвижимость России