

 Создано: 23.09.2025 в 20:53
Обновлено: 23.09.2025 в 21:44

Собственник
79191308159

Курская область, Курск, улица Карла Маркса, 65В

13 000 000 ₽

Курская область, Курск, улица Карла Маркса, 65В

Улица

[улица Карла Маркса](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.4 м

Площадь кухни

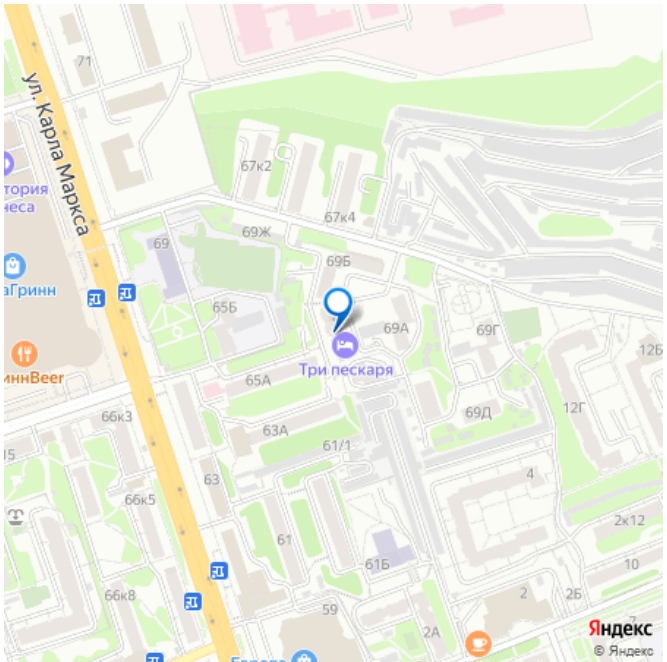
10 м²

Общая площадь

78.2 м²

Этаж

9/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

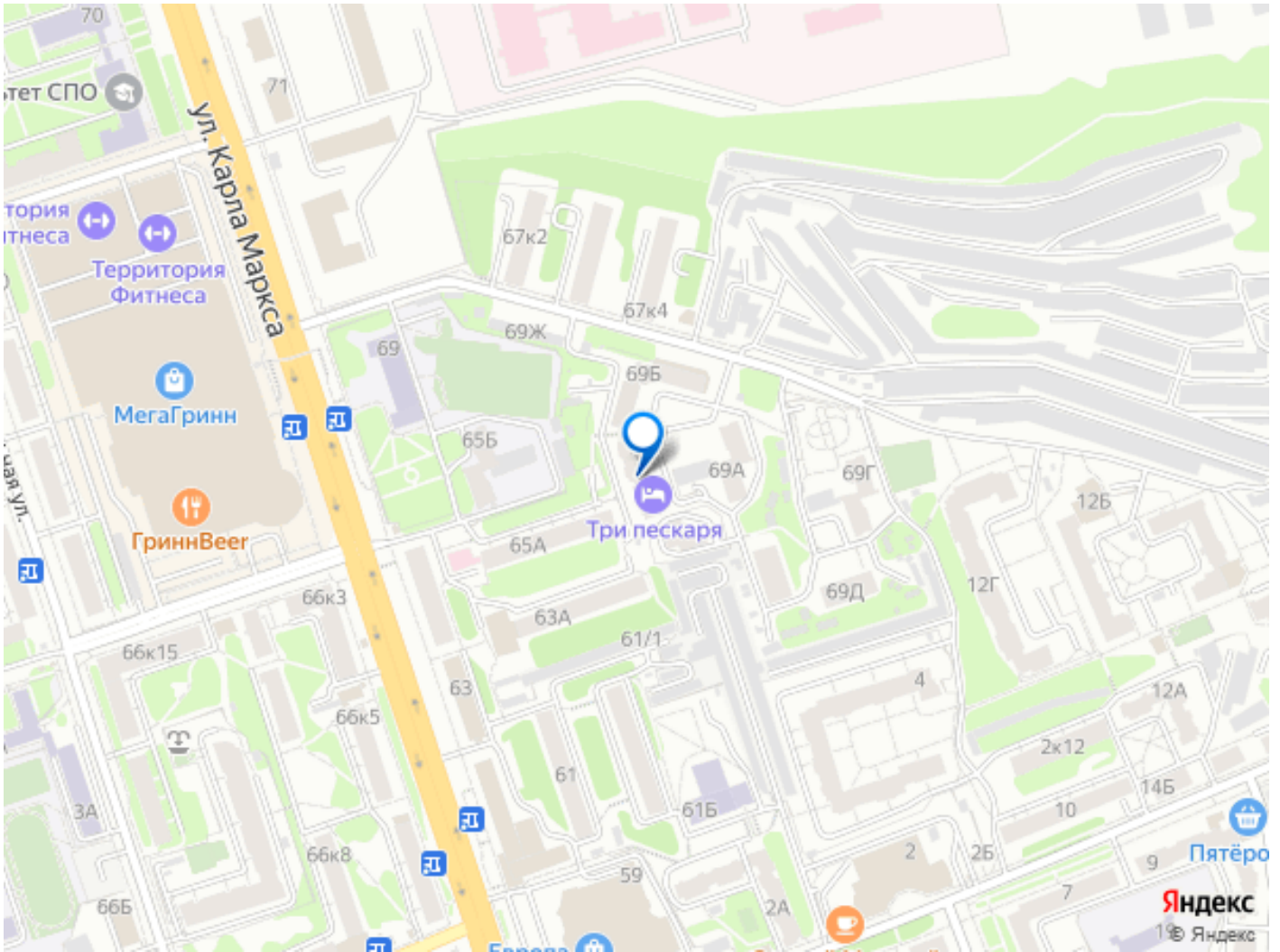
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная 3х комнатная квартира. Удобное расположение: центр города, ТРЦ МегаГринн, ЦентралПарк, упермаркеты, сетевые магазины, школы, детсады, школа искусств, храм, учебные заведения, аптеки, медцентры, почта, сбер, пункты выдачи, фитнес, бассейн, сфера услуг, общепит, ветклиника, остановки общественного транспорта - всё очень близко. В то же время в стороне от большой улицы - вторая линия. Квартира тёплая - толстые, кирпичные стены (широкие подоконники) + поквартирное отопление (весомая экономия), пластиковые окна, утепленная лоджия, тёплый пол. Два кондиционера. Керамогранит на полу кухни, коридора и санузлов, а также плитка - Керама Марацци. Двери - шпон, фабрика Софья. Ламинат 33 класс, Квикстеп. Два унитаза - инсталляции. Есть кладовка с местами хранения, с мойкой и стиральной машиной. Система Аквасторож. Много розеток. Точечный и основной свет, скрытая подсветка. Встроенные шкафы (3). Есть укромное место для гладильной доски. Очень удобно. Остаётся кухонная мебель, Телевизор, стиральная машина и др. Вид из трёх окон во двор, из одного в обратную сторону на горизонт. Толстые несущие стены отделяют от соседей - тихо. В тамбуре две квартиры, соседи по тамбуру - адекватная

семейная пара солидного возраста. Очень приличные люди - никаких ЧП, коляски и велосипеды можно ставить на лестничной площадке. Проведён клининг - всё чисто убрано.





Move.ru - вся недвижимость России