

Создано: 22.10.2025 в 11:38

Обновлено: 25.10.2025 в 09:16

<https://kursk.move.ru/objects/9285980923>

Павел Павлович Гуров, Этажи Курск

79191702634

Курская область, Курск, проспект

Вячеслава Клыкова, 4

9 200 000 ₽

Курская область, Курск, проспект Вячеслава Клыкова, 4

Улица

[проспект Вячеслава Клыкова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

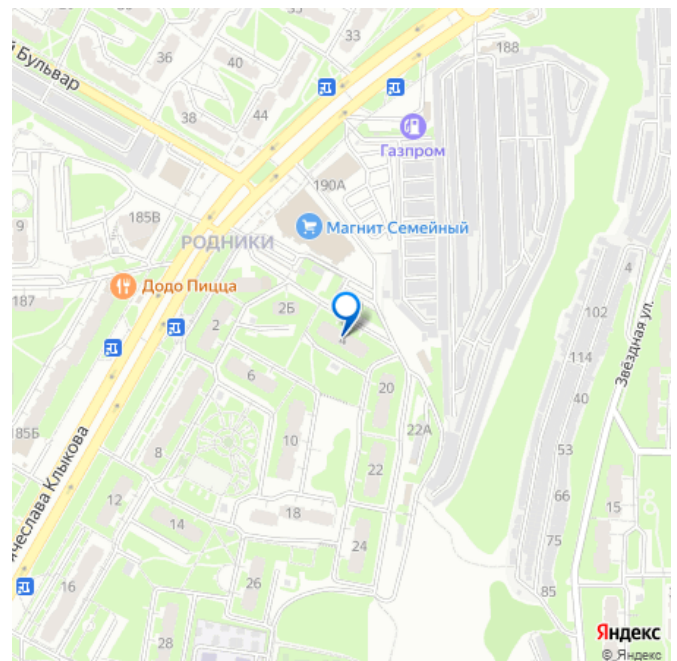
10 м²

Общая площадь

76 м²

Этаж

3/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

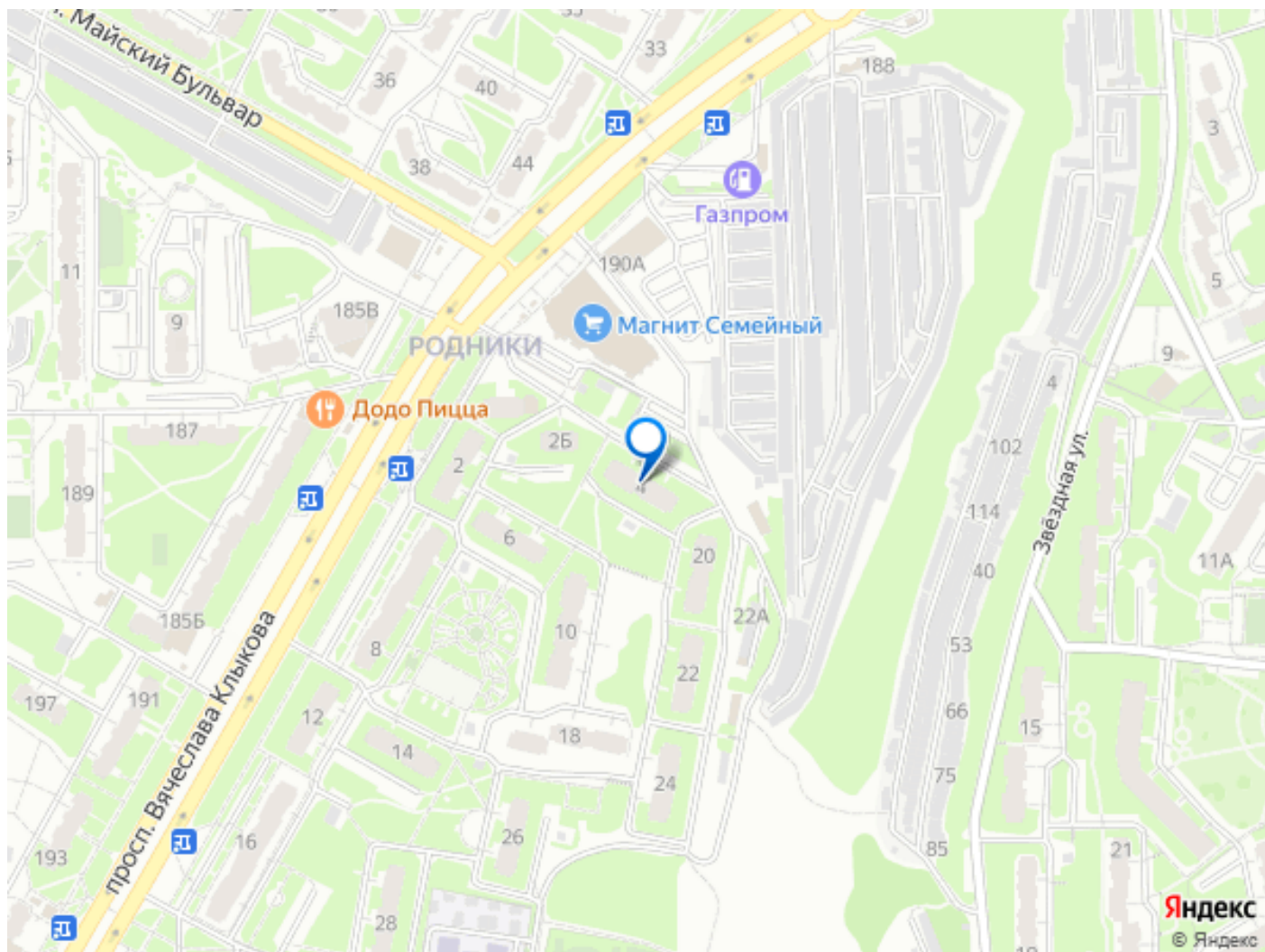
Описание

для заметок

Продаётся просторная 3-комнатная квартира на 3 этаже 17-этажного дома. Дом построен в 2008 года. Фактическая площадь квартиры 76,4 кв.м. (без учёта балкона). Площадь балкона 10 кв.м. Планировка: уютная тёплая квартира на две стороны. Санузел раздельный. Косметический ремонт сделан в 4-х жилых комнатах. Мебель на кухне (+ холодильник) и в спальнях остаётся. В коридоре, кладовой и санузле ремонт от застройщика. В квартире с момента ввода дома в эксплуатацию проживала одна семья. 2 взрослых собственника с 2011 года. Соседи - спокойные семейные пары. Территория возле дома благоустроена ограждениями и зелёными насаждениями. Имеется парковка. Преимущества размещения дома: - 234 м (3 мин) до ближайшей остановки общественного транспорта Родники, - рядом ТЦ Компас (Магнит Семейный, 7 Дней, Оптимист и пр. необходимые магазины и сервисы), строительный и мебельный центр, аптеки, - 590 м (7 мин) до дошкольного учреждения (детский сад 4), - 780 м (9 мин) до общеобразовательного учреждения (гимназия 63). Продажа свободная! Код пользователя: 184145 Номер в базе: 10168968







Move.ru - вся недвижимость России