

 Создано: 13.08.2025 в 13:47
Обновлено: 26.10.2025 в 16:18

**Курская область, Курск, проспект
Вячеслава Клыкова, 4**

9 200 000 ₽

Курская область, Курск, проспект Вячеслава Клыкова, 4

Улица

[проспект Вячеслава Клыкова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

56 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

76 м²

Этаж

3/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

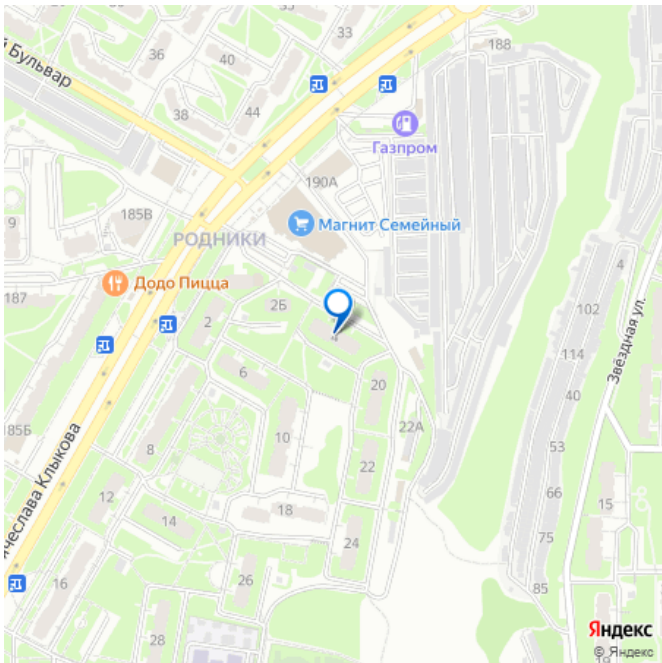
раздельный

Вид из окна

Собственник

**79107306901,7910731
6878**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

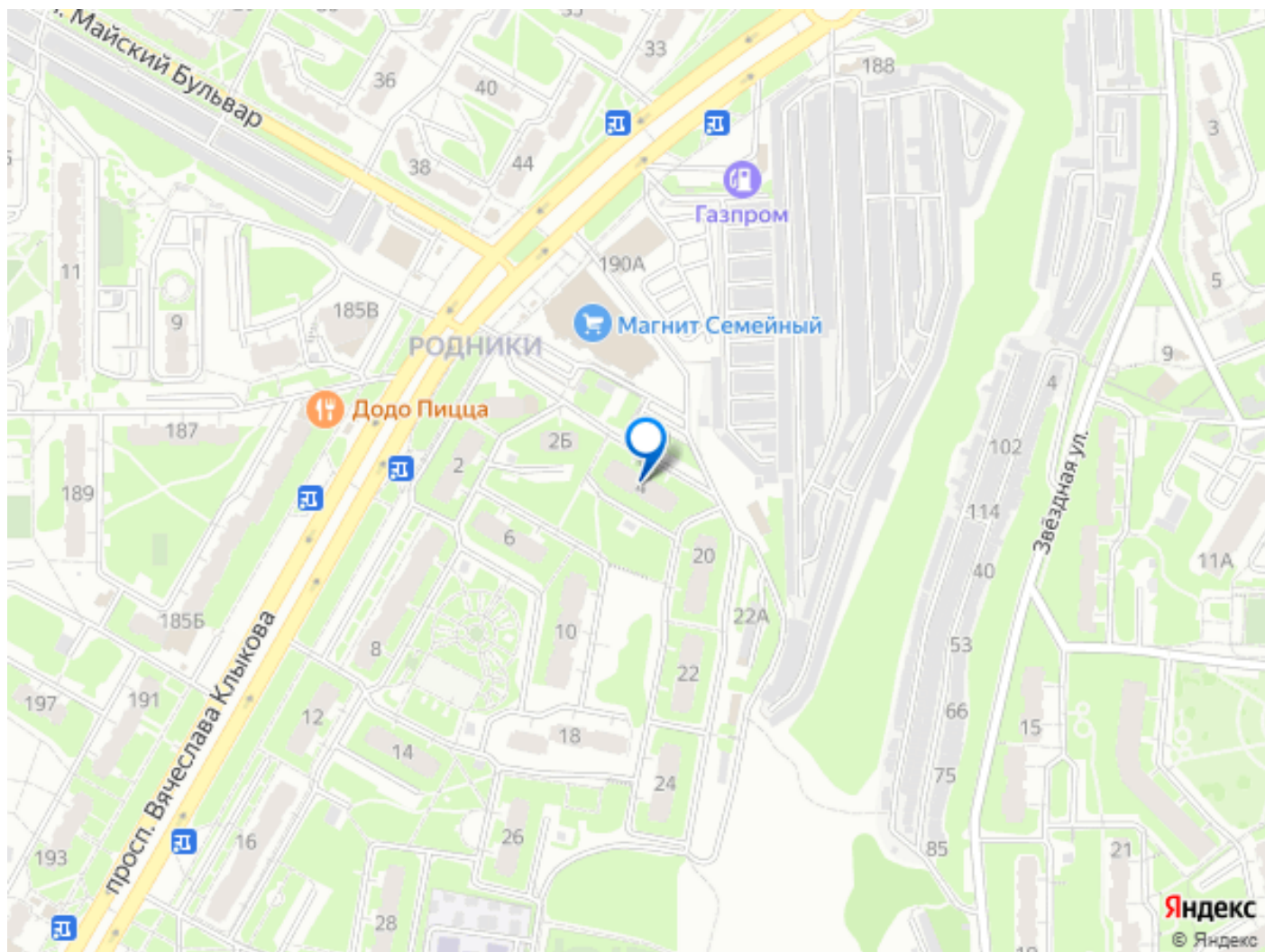
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная 3-комнатная квартира на 3 этаже 17-этажного дома. Дом построен в 2008 года. Фактическая площадь квартиры 76,4 кв.м. (без учёта балкона). Площадь балкона 10 кв.м. Планировка: уютная тёплая квартира на две стороны. Санузел раздельный. Косметический ремонт сделан в 4-х жилых комнатах. Мебель на кухне (+ холодильник) и в спальнях остаётся. В коридоре, кладовой и санузле ремонт от застройщика. В квартире с момента ввода дома в эксплуатацию проживала одна семья. 2 взрослых собственника с 2011 года. Соседи - спокойные семейные пары. Территория возле дома благоустроена ограждениями и зелёными насаждениями. Имеется парковка. Преимущества размещения дома: - 234 м (3 мин) до ближайшей остановки общественного транспорта Родники, - рядом ТЦ Компас (Магнит Семейный, 7 Дней, Оптимист и пр. необходимые магазины и сервисы), строительный и мебельный центр, аптеки, - 590 м (7 мин) до дошкольного учреждения (детский сад 4), - 780 м (9 мин) до общеобразовательного учреждения (гимназия 63). Продажа свободная!





Move.ru - вся недвижимость России